

济南市章丘区人民政府 关于招募市场投资建设及运营主体的公告

为进一步规范市场行为,提高市场运营能力,方便市民生活,我区拟在优势区位规划建设高层次汽车市场、农贸市场、建材家居市场和钢材市场各一处。为保障四处市场高质量建设和高品质运营,现向全社会招募投资建设及运营主体,公告如下:

一、市场概况

1.汽车市场

市场选址:位于章丘区枣园街道北毕村原址,省道102线和世纪大道之间,潘王路以西,交通便利,区位优势明显。地块面积:约300亩,最终以实测面积为准。

土地使用性质:商业服务业设施用地
容积率:地上容积率1.3-1.5,地下容积率不大于0.5。

2.农贸市场

市场选址:位于章丘区龙山街道,省道102线南侧,华电章丘发电有限公司西邻,交通便利,区位优势明显。地块面积:约500亩,最终以实测面积为准。

土地使用性质:商业服务业设施用地

容积率:地上容积率1.0-1.5,地下容积率不大于1.0。

3.建材家居市场

市场选址:位于章丘区明水街道王白庄村,紧邻省道102线,交通便利,区位优势明显。

地块面积:约300亩,最终以实测面积为准。

土地使用性质:商业服务业设施用地

容积率:地上容积率1.8-2.2,地下容积率不大于1.0。

4.钢材市场

市场选址:位于章丘区官庄街道台头村,章丘与淄博交界处以西,经十东路以北,青龙山以南,交通便利,区位优势明显。

地块面积:可用面积约705亩,最终以实测面积为准。

土地使用性质:工业/商业用地

容积率:地上容积率1.0-1.5,地下容积率不大于1.0。

二、主体资格要求及预审

四个市场投资建设及运营主体均需拥有雄厚资金实力,具备汽车、农产品、建材家居、钢材经营等相关行业丰富运营经验,拥有运作成熟、经营良好的同类建成市场,且相关资质完备,荣获业内各类荣誉者优先考虑。市场投资建设及运营主体可由一家企业独立运作或由两家企业联合运作(其中建材家居市场的建设及运营也可与电商物流等有机结合),原则上要求企业自持率不得低于40%。市场建成后优先吸纳章丘区内有需求的本类企业或经营单位入驻。具体由济南市章丘区政府与企业方在签订投资协议中另行约定。

三、确定方式

章丘区政府将组织区相关部门及专家对入围的候选单位及其成熟运作的市场样本进行现场考察,组成评选小组进行会商,听取意向单位关于市场规划设计、招商储备、市场运营、综合管理等情况的介绍,并进行现场问答、综合打分,最终确定入选名单并予以公示。本次公开招募活动及其他未尽事宜,由济南市章丘区人民政府负责解释。

联系人:济南市章丘区市场监督管理局 焦健
联系电话:0531-83310972
17853106277

济南市章丘区人民政府
2018年4月10日

八旬老太迷路报警求助

民警帮她回家,提醒家人给外出老人带联系卡

本报4月10日讯(记者 尉伟) 4月9日下午4时许,市中巡警二中队接分局指挥中心指令称,在王官庄小区有一位八十多岁的老太太找不到家,报警求助。

接警后,民警迅速到达现场,通过与老人交流获知其家人基本情况,但因为该小区面积大住户多,民

警挨家挨户走访,更增添了老人的焦虑情绪,民警一边安抚老人,一边到居委会了解情况,最终找到老人的家人。老人和家属对民警的帮助连声感谢。

民警提醒广大市民,年龄太大的老人最好不要单独外出,如果单独外出,最好给老人带上家人的联系卡。

“国考包过”培训班骗走三万四

22名大学生上当,嫌疑人胶州落网已被刑拘

本报4月10日讯(记者 杜洪雷) 一男子在济阳以“国考包过”为名开设培训班,收取“包过考试费”34000余元后逃跑。近日,涉嫌诈骗的犯罪嫌疑人高某先被济阳县公安局抓获。

3月5日,某学院部分学生报警称,有人以“国考包过”为名开设培训班,收取“包过考试费”34000余元,22名学生上当

后,对方逃逸。济阳县公安局刑警三中队接报后,立刻调查,迅速锁定嫌疑人高某先。民警调取嫌疑人相关轨迹,终于在青岛胶州锁定嫌疑人高某先踪迹。4月8日,在胶州警方配合下,民警将高某先抓获。

目前,犯罪嫌疑人高某先已被济阳县公安局依法刑事拘留,此案正在进一步侦查中。

“新牙口福计划”，帮助中老年人晚年有口福

种植牙推广大使，免费种牙名单公布

第四批种植牙推广大使火热招募中，进口指定种植体种一送一，报名电话：88810555



三月种植牙推广大使名单公布(部分)

谐广场医院院长李钢亲自执刀进行了全口种植牙手术,当天就重获一口好牙,晚上就能成功享受美食:“我受了十几年的缺牙之苦,现在一天就摆脱了困境,真是太神奇了,十分感谢可恩口腔拯救了我的缺牙,让我想吃就吃乐享口福!”

前沿 全口种植牙导板精准种植 当天种牙当天享美食

据杨阿姨的主刀医生李钢院长介绍,“之所以能够做到当天种牙、当天恢复咀嚼功能,是因种植医生凭借着丰富的种植经验和先进的口腔检测导板种植设备辅助,在术前通过计算机重建颌骨立体模型,根据每位患者牙槽骨宽度、深度,结合力学原理,确认种植体最佳角度及深度,找到牙槽骨最佳受力点,让种植体更持久行使功能。术中,则借助3D种植导板,将术前设计的植体位置、角度与深度等信息准确地转移到手术区,在微创无痛手术过程中,完成即拔、即种、即用。这对比传统的种植技术,不仅提高了种植速度,更提高了种植精准度,受到不少缺牙市民的赞誉和青睐。”

监督 “娘家记者团” 为了一口好牙点赞

据悉,“新牙口福计划”监督员聘用仪式将于4月22日在山东新闻大厦正式举办,届时将邀请济南电视台“娘家记者团”作为本次活动的监督员出席活动。

据“娘家记者团”代表崔鹏表示,

济南电视台作为泉城市民的老朋友,十分关心广大泉城市民的口腔健康问题,衷心希望每位缺牙老人都能尽早通过现代先进医学技术恢复一口健康好牙。而本次由“娘家记者团”作为泉城市民的“娘家人”来监督此次活动,也是希望为市民们把好口腔健康关,保证活动的惠民化、公开化、透明化,让“新牙俱乐部”在大众媒体的监督下,增加缺牙市民与受益于种植牙的过来人、种植专家拥有更多的交流机会,深入了解缺牙危害,从而提高爱牙护牙及缺牙修复意识。

三月种植牙推广大使 免费种牙名单公布 (部分)

姓名	性别	年龄
苗祥真	女	62
秦汝盛	男	64
杨同菊	女	52
张珊珊	女	28
丛慈忠	男	64
杨丽美	女	59
房玉伟	男	45
王新菊	女	40
翟宪军	男	34
董平	女	61
王爱萍	女	59
李有宪	男	79



「娘家记者团」代表：崔鹏

“关爱缺牙老人·新牙口福计划” “新牙俱乐部”成立仪式暨首批“种植牙推广大使”交流会邀请函

活动监督:济南电视台“娘家记者团”
活动时间:2018年4月22日
报名有礼:

免:580元种植方案设计费
(挂号费、CT颌骨重建、3D模拟种植设计、诊查费)

招:种植牙推广大使
(通过案例审核,即享免费种植)

惠:半口种植牙仅需19998元

抽:“种植牙推广大使”免审核资格奖
(仅限活动当天凭门票抽取,有机会获赠种植体1颗)

报名电话:0531-88810555
种牙终身质保·用牙终生无忧

口福 受罪十几年 一朝获新生

59岁的杨阿姨是一位饱受十几年缺牙之苦的全口缺牙患者,每当提起缺牙,都满是心酸。“嘴里的牙齿只剩零星几颗,假牙戴不住,吃饭咬不动。缺牙十几年来,为了能够吃顿饭,总是把饭做得稀烂才行,每每看着家人面对美食大快朵颐,自己心里特别不是滋味。”

直到一周之前获得“种植牙推广大使”免费种牙资格,由可恩口腔医院和