

# 太白湖新区十周年成果展开展,楼盘推介会成亮点 新区引人向往,改善型购房火热

本报济宁4月15日讯(记者孙璇) 4月13-15日,济宁体育中心,太白湖新区成立十周年大型成果展开展。齐鲁晚报·齐鲁壹点记者从现场的楼盘推介会了解到,改善型购房者占主流,购房需求以三室或四室为主。

济宁太白湖新区历经十年风雨,一幢幢高楼大厦拔地而起,一座现代化生态新城加速崛起。4月13日,太白湖新区成立十周年大型成果展在济宁体育中心红馆盛大开展,此次成果展亮点纷呈,五大潜力楼盘推介会、北湖记忆·摄影展、春季非遗市集,吸引了来自济宁各个县市区的市民前来参展。

太白湖新区拥有得天独厚的自然优势,随着学校、医疗、商业配套的落地,新区发展潜力不断展现,鸿顺地产、青建、京和地产、碧桂园、恒大等各大房企纷纷在此布局。本次楼盘推介会主要是太白湖新区五大代表楼盘,碧桂园·中央公园、鸿顺温泉小镇和御龙湾项目、京和·荷韵花园绿色智慧住区和青建·白鹭洲,五大楼盘满足购房者的不同需求。

市民张女士瞄准的是太白湖新区130-140㎡的改善型住房,在多方考量下,选中了一套建筑面积约130多㎡的住房。“太白湖新区的环境好,距离老城区不算远,而且配套设施越来越齐全,我最初就瞄准了新区。”张女士说,楼盘推介会聚集了多个优质楼盘,买房子不用来回跑腿了。

随着棚改的持续推进,“全面二孩”政策出台,房地产市场从买方市场到卖方市场,改善型购房者占主流,主要以三室或四室为主。记者从楼盘推介会上了解到,市民对住宅的户型、功能分区、周边环境和配套愈加看重,例如智能门锁、品牌精装等高端配置已成为近期上市楼盘的标配,但房价仍是影响成交的重要因素。

随着棚改的持续推进,“全面二孩”政策出台,房地产市场从买方市场到卖方市场,改善型购房者占主流,主要以三室或四室为主。记者从楼盘推介会上了解到,市民对住宅的户型、功能分区、周边环境和配套愈加看重,例如智能门锁、品牌精装等高端配置已成为近期上市楼盘的标配,但房价仍是影响成交的重要因素。



购房者在置业。本报记者 孙璇 摄

## 曲阜多部门联合执法,突击查处184辆违法货车

# “车虫子”盯梢,照样难逃追踪

本报济宁4月15日讯(记者孔令茹 通讯员 武海廷) 日前,曲阜交通、公安、城管等部门联合开展突击行动,在曲尼路、327国道等重点路段巡查执法,查扣超限超载、无牌无证、擅自改型等违法货车184辆。

9日开始,曲阜交通、公安等部门在曲尼路、曲双路、外环路、327国道等重点路段流动巡查,对车辆超限超载、非法营运、抛洒污损路面、无牌无证、超速行驶、违章停车等行为全面查处,在各区域24小时轮流巡查,发现违法车队立即互通信息、相互支援。

在巡查中,面对违法车主夜间集体出动、“车虫子”盯梢、锁门逃逸、暴力抗法等特点,执法人员采取侦察守候、分围合击等方法,确保执法成效,仅9日查处违法车辆104辆。

连续多日的突击检查共检查过往车辆900余辆,最终查扣的超限超载、无牌无证、擅自改型等违法货车184辆。除此以外,相关执法人员针对非法采石、违法装载行

为,执法人员深入货运源头,对重点镇村山上的非法采石场进行突击检查。通过周密部署,提前摸排,执法人员掌握确实情报后进行突袭,取得良好成效。目前,已查扣非法采石设备2台。



## 唱响 新任城

15日上午,任城区纪念改革开放40周年暨首届市民文化艺术节活动启动,现场百人合唱经典歌曲,展示了市民艺术风采。首届市民文化艺术节自15日起将持续到今年年底,艺术节以“唱响任城”“舞动任城”“书香任城”“墨香任城”“美画任城”等品牌活动为主题。

本报记者 孙璇 通讯员 范培倩 摄

## 老人患拇外翻,疼痛难忍 骨伤医院微创矫正助其康复

本报济宁4月15日讯(记者李锡巍) “双脚疼了十几年了,谁曾想到这竟然是个病呢!”日前,市民林女士因双脚疼痛剧烈到院求医。经济宁骨伤医院足外科专家检查诊断,原来她双脚患有严重拇外翻。

54岁的林女士早在十几年前双脚就出现偶尔疼痛,双脚大拇趾外侧逐渐长出了“大疙瘩”。休息过后或晚上用热水泡脚就会减轻,那时候工作忙,没放在心上。“最近这一个月,一走路就是一阵钻心的疼痛,像是踩在钉子上一样。”林女士诉苦说。

济宁骨伤医院足外科主任介绍,患者双脚拇外翻情况已比较严重。如不及时治疗病

情会继续恶化,影响其余脚趾及关节的位置,甚至产生并发症和行走困难。针对患者病情,足外科为其制定了拇外翻微创矫正方案,仅在双脚各开了5毫米的微孔,就完成了整个矫正。目前,林女士双脚正在恢复已能正常行走。

17年来,该院足外科的微创大脚骨矫正技术一经运用,便凭借着无碍美观的切口,痛苦大减的创伤,较快的术后恢复和费用低等优势解决了传统手术治疗的弊端,受到患者的青睐。同时,医院选用经验丰富的专家微创治疗,以及对技术的成熟运用,不仅保障安全更保障了疗效。(咨询电话:0537-2106120)。

### 筑意拍卖公告

受有关单位委托,我公司将于2018年4月25日10时通过中国拍卖行业协会网络平台,拍卖位于济宁市机电一路与琵琶山路交汇处路西北角,沿街商业用房租赁权一宗,有关事宜公告如下:

一、拍卖标的概况:  
位于济宁市机电一路与琵琶山路交汇处路西北角,沿街商业用房租赁权一宗,地上八层面积约:19000㎡、地下一层面积约:3000㎡,租赁期限为10年,首年参考价:4490000元/年。

二、展示时间及地点:公告之日起至拍卖日前止,标的所在地。

三、办理手续:有意竞买者,请于拍卖日前将竞买保证金50万元汇入我公司指定账户,并持相关身份证明到我公司办理竞买手续,方可取得竞买资格。  
详情咨询电话:3361112 13355183639  
咨询地址:济宁市金宇路置城国际C座11层  
山东筑意拍卖有限公司  
2018年4月16日

### 金融资产招商公告

受委托,我公司近期将公开拍卖济宁新时代经贸有限公司债权资产,现招商公示:截至2017年4月20日,项目债权总额约3313万元,上述债权由山东兴唐房地产开发有限公司以位于济宁市红星东路兴唐国翠城沿街商业房产1999平方米及房产下土地提供抵押担保(权证齐全)、山东兴唐源建设工程有限公司等提供连带责任担保。上述债权已诉讼且经(2016)鲁08民初字第265号民事判决书判定胜诉。

项目极具投资价值,现招商公示,有意竞买者请与我公司联系。  
联系电话:15553187399 13953149888  
公司地址:济南高新区舜风路101号齐鲁文化创意基地四号楼  
金诺国际拍卖有限公司  
二〇一八年四月十一日

# 金牌专栏

★ 一次性交费五次者,赠送一次  
★ 一次性交费十次者,赠送三次  
★ 规格:5.7X4.5cm 单价:300元/次  
★ 每次刊登不得超过两个单位

齐鲁晚报·今日运河 广告中心 订版电话:0537-2366539

### 山东省人民政府指定公物拍卖机构 传奇国际拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2018年4月20日下午17时-2018年4月23日上午9时30分通过济宁市公共资源交易网(www.jnggzjy.gov.cn),采用网上竞价的方式,公开拍卖以下标的:1.济宁市任城区红星东路42号济宁日报社一层1005、1006、1007、1008、1017室五间办公用房,面积约100㎡,租赁期限为2年,资产租赁用途为商业,参考价:54750元/年;2.济宁市任城区红星东路42号济宁日报社一层1015、1016室两间办公用房,面积约60㎡,租赁期限为2年,资产租赁用途为商业,参考价:32850元/年。

有意竞买者,请于2018年4月19日下午16时前在济宁市公共资源交易网上注册报名,并携带相关证件到济宁市公共资源交易中心进行审核。于2018年4月20日下午17时前将竞买保证金(标的1、2分别交纳10000元)汇入济宁市公共资源交易服务中心账户(网上报名系统自动生成账号),并到我公司办理竞买登记手续。

展示时间、地点:公告之日起至拍卖日前止,标的所在地。  
详情请登录济宁市公共资源交易网(www.jnggzjy.gov.cn)或来电垂询。  
咨询地址:济宁市吴泰南路43号中石油石化办公楼511室  
咨询电话:0537-2386066、17686187780  
山东传奇国际拍卖有限公司  
2018年4月16日

### 济宁市任城区人民法院 公告

张福江:  
本院受理申请执行人李晴与被执行人张福江、孙田兰民间借贷纠纷一案,因你未履行(2015)任民初字第2100号民事判决书确定的义务,申请执行人于2017年7月18日向本院申请恢复执行,限你在七日内将位于济宁市阜桥辖区康桥华府3号楼东三单元三层东户房产证(房权证号:中004268号)交至本院。逾期不交,自动作废。  
济宁市任城区人民法院  
二〇一八年四月十一日