

在引领蓼河新时代的实践中担当作为 高新控股:全面发力重大项目建设

济宁高新控股集团作为区属国有公司,以服务全区大局、支持重大项目为己任,全力推进总投资485亿元的53个项目,助力济宁高新区全面跨入蓼河新时代。今年以来,先后投入7亿多元,促成了华为山东大数据中心、济宁生命科学中心、海富电子、红星爱琴海城市综合体、奥特莱斯城市综合体等重大项目引进和落地建设,成为济宁高新区“三次创业”的突击队、主力军。



高新控股全面参与建设运营华为山东大数据中心项目。

本报记者 孔茜

专班服务入驻项目 企业“拎包入住”

支持招商引资是济宁高新控股义不容辞的责任。济宁信息产业园作为高新区“一区十园”之一,由高新控股集团旗下海达公司建设,园区投资4.6亿元,建设4栋4层单体标准厂房,建筑面积20.6万平方米。从征地补偿、园区规划建

设、水电路打通到物业管理、项目运营,高新控股全程参与,与信息产业园管委会一道共同打造了“拎包入住”的营商环境,成功推动华为公司、北京定向点金公司落地建设,园区内形成电子信息、数据信息、生命信息三大板块,成为济宁市实施新旧动能转换的亮点之作。在华为山东大数据中心建设中,高新控股设立了宁华大数据公司,派出精干力量组成工作专班跟踪服务,携手推进。目前,华为山东大数据中

心已入驻3号厂房内,总面积2.4万平米,一期规模1064个机柜,已完成工程量的80%,5月底建成后,可提供驻地云、公有云、混合云服务为主,为众多企业提供高效、低价的数据存储服务。与华为大数据毗邻的济宁生命科学中心项目,也是高新控股全面参与推动的重大项目。中心目前已有17个项目进驻,涵盖了全自动生物样本库、第三方医疗监测中心、世纪沃德量子点POCT检测系统、早期大肠癌筛查项目等,

将于5月底全部建成运营,预计全年实现税收过10亿元,3-5年将成为我国首个诊疗一体化的体外诊断产业聚集区。

饱和性投入蓼河新区 打造济宁东部不夜城

凝聚人气商气,加速蓼河新区产城融合进程亦是济宁高新控股的重要发力方向。高新控股围绕吃、住、行、游、购、医等核心要素,对蓼河新区建设实施饱和性投入,在教育、商贸、医疗、餐饮等方面频频发力,今年相继促成红星爱琴海城市综合体、奥特莱斯综合体、必爱旅行网、九巨龙龙城公馆等项目成功签约。特别是围绕激活吟龙湾商业街区方面,立足“休闲、美食、娱乐”三大功能定位,不断完善商业配套载体,每月一个主题活动精彩纷呈,目前13个品牌签约入驻营业,下沉广场美食街8家商铺正式营业,清明节节假日期间接待游客量达1.5万余人,成为济宁东部不夜城。

与此同时,总投资2.5亿元的蓼河三期绿化整治及提升工程也正加紧推进,目前已完成投资1.5亿元,完成工程量的80%,年底前将全面竣工投入使用。针对提升硬软件设施建设,提高居民幸福指数,济宁高新控股还不断拓展在售电、天然气、公共交通、污水处理等公用事业领域,致力于拓展天然气合作、蒸汽等业务,为企业生产提供清洁能源,多汽源竞价,保障工业用汽同时降

低企业成本,拓展高新区东部地区用热面积全面扩容。4月3日,作为全区“双百工程”的重点项目之一的清洁取暖工程全面开工建设,整个工程投资1.2亿元,管网长度10公里,涉及14000户居民,供热面积375万平方。

新增融资17.01亿元 强化资本运作服务新区

资本运作是济宁高新控股的首要任务和头等大事。作为高新区唯一实体化的政府融资平台,济宁高新控股持续提升国有平台公司与实体经济互为依托、相互支撑、合力办大事的能力,致力于将集团公司打造成体量大、现金流好、经营业绩优的大型融资平台,为蓼河新区建设提供雄厚的财力保障。日前,继旗下高新城建投资公司获评AA+主体信用等级后,经达公司又被审定评估为AA级信用等级公司。高新城建投资有限公司已发放2期企业债20亿元,2期中期票据12亿元。据介绍,AA级企业在融资过程中,无需抵押,期限约为5-7年,规模可达6-10亿元,且利率较低等多种优势,无疑让济宁高新控股的融资渠道更加丰富。自济宁高新控股成立以来,通过整合资产、壮大规模、提升实力,新增融资17.01亿元,一季度到位资金11亿元,为重大项目建设提供了有力的资金支持,实现了打造千亿企业的良好开局。

鱼台县张黄镇政企合作探索“扶贫车间+农户” 村里建“扶贫车间”,帮贫困户就业

精准扶贫

鱼台县张黄镇一家成立11年的工艺品生产企业,400余名员工全部是鱼台当地人,在一定程度上解决了村民家门口就业的问题。在此基础上,张黄镇政府根据企业劳动力密集、员工灵活度高的特点,摸索出“扶贫车间+农户”的扶贫路子,在村里投资建设“扶贫车间”,实现贫困户有工作、企业有劳动力的双赢局面。



扶贫车间里,工人正在制作拉花工艺品。

文/图 本报记者 孔令茹

每月挣三四千 就近照顾家里老小

11日上午,鱼台县张黄镇的华利雅工艺品有限公司生产车间里十分忙碌,工人们有条不紊地进行各类拉花、派对、节庆用品的生产。29岁的陈飞翔正在用网

板进行彩纸的粘贴,他是鱼台县张黄镇龙坦村人,从家里到单位骑车只需十几分钟,在家门口就能挣钱养家,这份工作他已经干了10年。“19岁进厂,一个月600块钱的工资,跟着

老板慢慢干起来,现在每月三四千块钱,特别知足。”陈飞翔现在已经是车间主任,更重要的是,他不用出远门,就能在挣钱养家的同时,照顾家里的老人和孩子。作为劳动力密集型产业,这家企业的员工全都是鱼台本地人,其中大多是家里务农的妇女,计件工资每天能拿六七十块钱,不少人已经干了六七年。2007年,鱼台人张维利返乡回到鱼台,开始做拉花等派对节庆用品,从起初100平米的家庭作坊,到如今20亩的生产、储藏车间,产品出口欧洲及美国等地,年销售额近4000万元。农闲时员工700多人,平时也有400多人同时工作,可以说,张维利作为带头人,让数百个当地家庭,告别了青壮年外出打工,老人孩子留守的生活。

扶贫车间建在村里 贫困户家门口就业

鱼台县华利雅工艺品有限公司的产品主要是节日纸制品灯笼、拉花等工艺品,工艺复杂程度不大,适合家庭妇女和老人操作,所以工人既可

以集中到车间,也可以领取原材料回家加工,不影响照顾家人和农活。在扶贫调研中,济宁市特警支队挂职张黄镇扶贫副书记张计刚发现,这家企业可与精准扶贫相结合,通过“扶贫车间+农户”模式,为村民探索出一条稳妥增收的脱贫致富之路。张黄镇扶贫办主任付长红介绍,目前张黄镇与华丽雅公司已经达成合作,充分融合企业发展与扶贫政策,镇上投资数百万元建设扶贫车间,整体承包给华利雅公司,鼓励吸纳周边村庄贫困户劳动力就业。目前,鱼台县张黄镇已在军城村村东建成一处占地近20亩的扶贫车间,可以安排就业岗位300个,目前车间优先录用附近村里的贫困户,每年可发放工人工资500余万元。此外,张黄镇还在大陈村、东张村、殷王村等3个省级贫困村积极打造“一村一品”村级加工扶贫车间,就近招收周边各村贫困户中的妇女、老人和残疾人。通过政企扶贫相结合,实现了张黄镇村居贫困户就业增收,也解决了企业招工难的问题,实现了双赢。