



## 牡丹区棚改项目带来美好生活

# 高楼平地起，新学校在崛起



李建虎对新家充满期待。

文/片 本报记者 张建丽

“看着临近村开始拆迁了，我有点着急，咋还不到我们村呢？”菏泽东安社区秦海村的村民杨勇这样说。村中道路不平，而且一下雨，下水道的污水就往外溢，他期待着棚改，盖楼房修大路。去年9月底，终于等到征收他们村，杨勇带着期待签了征收协议。如今牡丹区一栋栋高楼平地起，一条条断头路被打通，一所所学校在新建……菏泽棚改正改变着牡丹区，给老百姓带来美好生活。

### 安置房与商品房一视同仁

在学林嘉苑小区，齐鲁晚报记者看到，工程主体已经基本完工。碧海置业有限公司副总马艳丽介绍，项目一期征收了220户，9栋住宅楼，其中有3栋是安置房，目前2栋已经完工。

“安置房的用材和施工都是和商品房一样，比如莱钢济

钢等，而且在位置和进度上，我们更最大限度地倾向于安置房。”马艳丽指着最南边的楼房说那些即是安置房，前面没有楼房遮挡，可以得到更多阳光，他们先行建设了400多套房源，优先供220户安置房市民挑选。

60岁的庞继莲是马堤口社区的居民，2016年开始征收，她告别了居住30多年的老平房。庞继莲说，选房子那天特激动，她选了3套房子，和孩子们既离不远又有各自的空间。

据介绍，每个棚改项目在征收补偿方案制定过程中，牡丹区广泛征求干部群众代表和居民的意见，采纳居民合理意见建议。将棚户区改造规划方案、征迁政策、补偿安置标准等向群众进行公示，接受群众监督，最大限度地消除群众疑虑。

### 学校、道路一建建好

“等我孙女上小学时，正好可以在小区内就读，接送起来便利又安全。”中岳社区的居民

李进保这天又来绿地花都国际工地转转，看着一栋栋林立的安置房，一想到离人住越来越远，他乐得合不拢嘴。

绿地花都国际总经理顾仁强告诉记者，为满足居民入学需求，项目规划建设一所18班制幼儿园，36班制小学及9年一贯制学校一所，形成1个社区3所学校的教育配置。目前规划小学教学楼主体已经完成封顶，正积极推进学校签约工作，保障区域内适龄儿童有学可上，就近入学，预计今年6月份可交付牡丹区教育部门。

正如孙爱军书记在全市科学发展现场观摩工作会议中曾强调的：棚户区改造有利于改善市民居住条件、有利于加快推进基础设施建设、有利于改善城市环境质量……。项目内部青年路贯通工程自2017年已经开始动工建设，预计今年下半年实现通车，内部建设中山路，建成之后将连接牡丹路与解放大街，缓解中华路交通压力，为以后市民出行创造更便捷的交通。

## 南城办事处居民自发组成了交通志愿服务队

本报菏泽5月15日讯(记者 周千清 通讯员 李珍 商敬刚)

长江路是菏泽主干道，车流量大，加之沿线诸多学校，拥堵时有发生。为了疏导交通拥堵，菏泽市南城办事处居民自发组成了交通志愿服务队。志愿者小队每天都有10-20人，身穿红马甲，手拿小红旗，协助交警维护交通秩序。

5月11日下午5点半，南城街道二十一中南校区门口身穿红马甲，手拿小红旗的志愿者们忙碌不已。“你好同志，请不要超越斑马线！”“请您通行”……这是牡丹区南城街道中意社区组织的四人志愿者服务小队，他们正在门口帮助交警疏导交通。

据悉，在该路段，每个路口都有至少4名志愿者。中意社区书记王建立说，志愿服务工作是长期的，每到周五，学校门口就异常拥堵，部分

行人在思想认识和规则遵守上还不够深入，只有通过引导来慢慢提升文明程度。现在志愿者服务工作已经形成了规模，光是自发组织的志愿者小队，每天都有10-20人，周边居民还有学生家长也会受影响加入到志愿者服务队伍中。

在不远处的成阳路张楼小学门口，张楼社区的志愿者也在路口开展执勤活动。志愿者柴守振说：“希望通过志愿活动，提升社会对安全出行的知晓度，同时也希望扩大舆论影响，让大家共同维护有序的出行环境。”

据南城街道办事处书记李景雷介绍，南城办事处将成立青年工作委员会，在各个社区设志愿服务队，引导市民参与到志愿服务活动中来，建立一种常态化、持续化的志愿服务活动，形成共建文明的良好氛围。

## 中华路大型摊铺机“开路” 部分路段开始摊铺水稳层



中华路大型摊铺机开始摊铺水稳层。 本报记者 周千清 摄

本报菏泽5月15日讯(记者 周千清) 15日晚，中华路部分路段结束前期工作，开始摊铺水泥稳定碎石层，“神助攻”设备大型摊铺机也正式上路，开始大宽度、大厚度整体摊铺。

14日下午，中华路太原路至和平路路段结束前期工作，开始摊铺水泥稳定碎石层，大型摊铺机上路作业。14日晚，中华路和平路和华英路路段开始摊铺水泥稳定碎石层。据悉，大宽度、大厚度的大型摊铺机是菏泽市公路管理局为了加快施工进度、提高工作效率，投入大量资金购置的新型设备。这种大型摊铺机采用的新工艺，曾在杭州湾跨海大桥使用过。

这种大型摊铺机摊铺中华路厚度58厘米的水泥稳定碎石层时，可以一次成型，也就省去了原有工艺需要分多次摊铺的操作时间，以及每次摊铺之后7天的养生时间。同时，这种工艺消除了并机摊铺接缝存在的质量隐患，有效解决了摊铺离析及层间结合不紧密的难题，整体板块结构保障性好，提高了路面抗压、抗剪、抗冲击、抗拉伸强度和平整度，延长了路面使用寿命。

据悉，该工艺还将在中华路各路口处采用。届时中华路各路口将采取半幅施工半幅通行的方式，大宽度、大厚度的工艺，将实现一夜完工的“神速”。

## 菏泽芦庄改建项目征收迎来扫尾收官



玉兰郡项目回迁楼栋大部分已封顶。 本报记者 张建丽 摄

本报菏泽5月15日讯(记者 邢孟 通讯员 马学民) 15日，齐鲁晚报记者从丹阳办事处了解到，菏泽市2014-2旧城改建项目(芦庄项目)自启动以来，居民积极签约，目前已经进入扫尾收官阶段。

据了解，菏泽市2014-2旧城改建项目(芦庄项目)自5月11日起开始签订征收协议，当

天签约居民就突破了350户。根据丹阳街道芦庄社区菏泽市2014-2旧城改建项目征收办公室数据显示：截至14日晚，菏泽市2014-2旧城改建项目居民房屋征收签约已达800多户(发报告总计840多户)、交钥匙700多户，征收进入扫尾收官阶段。

项目启动以来，丹阳街道

党工委书记朱家福，副书记、主任武少俊坐镇指挥，研究制定详实的征收预案，每天召开调度会、碰头会，随时解决征收中的困难和问题，多部门有机合作，全力配合，指挥部从回迁安置、商业房置换、奖补资金等多方面，在不违反棚改大原则的前提下，确保居民利益最大化。