



滨河雅居公租房入住仪式。(资料片)

公租房申请 19日启动

先摇号排序后审核,让市民少跑腿

本报6月12日讯(记者 魏新丽) 6月12日,记者从济南市住房保障和房产管理局了解到,2018年济南市公共租赁住房政策及申请受理事项出炉。本月19日到下月18日,符合条件的市内六区居民,线上线下都可申请办理。今年申请程序优化,先摇号排序、后资格审核,免去提交身份证复印件、办事处盖章等环节,基本实现只跑一次腿,方便市民申请。

6月12日,济南市住房保障和房产管理局发布《关于2018年公共租赁住房政策及申请受理相关情况的通告》,对今年公租房申请的相关政策做了说明。本次申请2018年济南市政府集中建设公共租赁住房的居民需要是济南本地人,要符合收入要求。

其中,家庭户需要具有历下区、市中区、槐荫区、天桥区、历城区、长清区(以下简称“市内六区”,济南高新区代管区域除外)常住居民户籍(仍保留承包地、宅基地的除外);家庭年人均可支配收入低于27985元(含);在市内六区、济南高新区及市南部山区无住房或家庭人均住房建筑面积低于10平方米(含)。满足申请条件的单身人员则是市内六区常住居民户籍(仍保留承包地、宅基地的除外);年可支配收入低于27985元(含);在市内六区、济南高新区及市南部山区无住房;年满30周岁并具有完全民事行为能力。

公租房的租金按照家庭收入的不同实行“差别化租金”,符合本年度公租

房申请标准的家庭,租金标准分为三档。符合济南市2012年度确定的廉租住房实物配租申请条件 and 具有市内六区常住居民户籍且享受最低生活保障的,公租房标准执行原廉租住房租金标准;家庭年人均可支配收入低于23321元的,公租房租金标准不超过同地段、同标准住房市场平均租金的30%;家庭年人均可支配收入低于27985元的,公租房租金标准不超过同地段、同标准住房市场平均租金的50%。

申请公租房共分为四个步骤,首先是办理低收入认定凭证。2018年6月19日—2018年7月18日17时,申请人可申请办理《济南市2018年度申请住房保障低收入认定凭证》。之后,要经过摇号排序、资格审核、选房配租三个步骤,可以成功入住。

济南市住房保障和房产管理局的相关负责人介绍,今年的公租房申请采取“先摇号排序、后资格审核”的方式进行。申请家庭在前期不再需要准备大量材料,提交低收入证明后可以参加摇号,摇号结果被划入资格审核范围的家庭,才需要准备相关审核材料。

另外,申请家庭不再需要提供身份证等材料的复印件了,减少了街道办事处盖章确认这一环节,申请家庭在通过低收入认定后,也不再需要自己将低收入证明提交到房管部门,而是由区住房保障管理部门与民政部门进行信息对接。这些措施基本让申请人只跑一次腿,大大方便了广大市民。

燃气胶管穿门过 隐患忒大被整改

港华多部门配合为用户解难



本报6月12日讯(记者 张晓燕 通讯员 曲彦霖 刘晓) 新买的燃气灶急着要安装,却因为燃气胶管超长而且穿门使用,最终导致安装无法进行。日前,山大北路一燃气用户因存在重大安全隐患被下达整改通知书,经过济南港华多部门配合,仅用一天时间就为用户解决隐患,安全用上了燃气。

6日,济南港华平安通燃气具销售分公司接到热线称,山大北路一用户急需购买燃气灶并要求当天配送上门进行安装。但工作人员接单后通过济南港华客户服务系统查询得知,客户维修中心对该用户入户安检时,发现其家中燃气灶软管穿门使用并超长,存在重大安全隐患。由于用户急需用气,平安通分公司与客户维修中心工作人员当天下午就进入用户家中,做好解释工作,同时勘察现场。7日上午,仅用一天时间,就为用户整改完毕并成功送上了天然气。

那么,在日常生活中,居民应该如何使用燃气胶管呢?济南港华燃气工作人员介绍,小小燃气胶管

既方便了我们的生活,也保障了我们的生命财产安全。日常生活中,要注意以下几方面隐患:

- 1.根据《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》规定,“当软管与燃具连接时,其长度不应超过2米,并不得有接口。”
 - 2.任何情况下,燃气软管均不得穿过墙、楼板、顶棚、门和窗,这主要考虑到软管在墙体内会遭到白蚁及老鼠的啃咬,造成漏气事故且不易被发现;而且门窗经常开关,很容易造成胶管磨损,导致漏气。
 - 3.胶管两端应有标准的管夹固定,否则易造成胶管脱落。
 - 4.很多用户为了防止胶管老化、沾油污等,往往用报纸、保鲜膜等包裹燃气软管,这样极其危险,一旦有火花火星出现,容易引燃胶管,甚至爆炸!
 - 5.燃气胶管的使用寿命为18个月,到期一定要及时更换。并且使用燃气前要随时检查燃气胶管,看有无鼠咬、龟裂、老化、折损等情况,一旦发现,要及时更换胶管。
- “目前我们推出了不锈钢金属波纹管,内部为金属材质,可有效防止鼠咬、折损等事故的发生,有效期一般为8—10年。我们也将继续以客户为中心,提供优质服务,保证客户用气安全。”济南港华燃气相关负责人介绍。

济南中老年朋友有福了 来电免费申领智能手杖

用了一种高科技智能手杖,生活变得方便多了。有了这种手杖,不怕走夜路有照明看得清,湿滑路面走得稳,要长要短随意调控,使再大劲也不会折,钛铝合金材质经久耐用,摔倒了能自动报警,遛弯时还能当收音机解闷,真是贴心的好伴侣。

- 1、高亮照明:四颗高亮Led手灯,傍晚走路,夜间起床,得心应手;
- 2、闪灯报警:100分贝声音报警,让老人出行更安全;高亮LED红灯,百米外清晰可见,给雾霾天气及夜间能见度低时出行提供更好的安全助手;
- 3、紧锁装置加防滑胶垫:采用螺旋式紧锁装置,加大加厚防滑脚垫,牢牢抓住地面,走路更安全。41.2mm高强度钛铝合金管,承重180公斤,可根据身高自由调节。
- 4、超长待电:一次充电可以连续使用72小时,持续保护老年人的安全。

5.牢固手柄:采用高端材质抗冲击性强,耐热耐寒,外用橡胶漆,触感柔和。

6.高清收音机:进口FM芯片,灵敏度高,音质清晰,波段范围广,自动搜台,操作便捷。

>>特别提醒:

- 1.因物资数量有限,需提前电话登记预约;
- 2.本次发放仅限65—85岁退休人员,以家庭为单位办理,且夫妻一起报名优先办理;
- 3.所有申领人员必须本人亲自前往并携带本人老年证复印件和退休证等,先报名登记,审核通过后,统一采购发放;
- 4.所有报名人员请携带此版办理报名,前期已报名或领取过深海鱼油,亚麻籽油,辅酶Q10或电子血压计者,谢绝重复报名,并且禁止代报、代领。活动仅限市区。
- 5.夫妻一起报名的,报名当天可免费领取高品质辅酶Q10。

报名时间:
2018年6月13日至6月14日
(上午8:30—11:00;下午2:00—5:30)

申领热线:
86998893 86999595

报名地址:济南历下区大明湖路2—8号
东湖大厦602室(老东门往西十字路口西南角工商银行东侧入口乘坐电梯至6楼)
公交线路:31,36,37,46,83到老东门下车;11,14,41,K95,k98,K109,到按察司街下车即可。



欧美种植牙

种一送一 (颗) (颗)

华侨优势:3D导航 精准无误
微创无痛 即种即用



可用省、市医保

电话:0531-82977706 地址:马鞍山路14号