



金海福苑营销中心 实景拍摄

四建金海福苑诠释“鲁班品质”

本报通讯员 于秀妮

方寸之间匠心入微 细节之处苛求品质

真正的高端人居产品，对空间的规划总是精益求精。大到结构设计、开阔楼间距、园林景观，小到材料的选择、细节的考究，每一处都彰显着无微不至的精工品质与深厚匠心。四建·金海福苑，作为四建地产在济阳打造的第二个品质住区，沿袭国企四建的精工品质，通过深度调研济阳人居需求，对品质、户型、园林进行全方位的升级，以国企匠心与实力，打造出一处品质考究、精雕细琢的高端社区。项目以千余条精工标准，贯穿把控工程质量细节，从美学、视觉、耐用、工艺等角度层层考究，围合而成一处高品质生活住区。从选材到建造，从施工到检验，严苛把关每一关卡，经过不断升级与检验，甄造定制级舒居标准。在建造过程中采用知名品牌电梯，增加隔音与减震层，有效地从源头隔绝电梯运行带来的噪音污染，让居家生活更加安静、温馨。

四建·金海福苑，依托于国企四建强大的企业实力与资金力量，让项目能够在保障质量的前提下，加快建设速度，严格控制施工流程与施工标准，进而形成“精工·精品·精致”的高端住宅区。相对于一些快速周转的房企而言，无疑品质更有保障。而通过与四建·金海福苑项目施工负责人的交谈，我们得知：四建·金海福苑无论是施工标准还是质量把控，都采取的是四建当前建筑的最高标准。后期主体结构将力争获得“建筑工程优质结构”奖，社区也将努力争创“泉城杯”小区，并确保能够获得一个“泰山杯工程”奖项。



金海福苑园林示范区。 实景拍摄



业主参观清水样板间。



金海福苑施工现场。

深入考究生活尺度 重塑当代人居经典

作为四建地产“自主开发—自主建设—自主管理”又一座品质里程碑，四建·金海福苑，高端品质值得信赖！以项目在售的建面约105㎡-165㎡低密洋房社区为例，项目传承亚洲传统建筑风格并融汇西方文化。社区内配备新中式五福园林，重现中式造园精髓，以三进式门第、雅致的亭台廊桥、苍翠的林木，悦享优雅的自然氛围，收获内心的宁静。将竹、柳、榕、芭蕉、迎春、鸢尾等东方传统庭院植物有机组合，形成五重景观体系，传递出国人的古典情怀。主入口景观轴、东西景观轴、中心花园与组团花园等景观组团交相辉映，营造出“山水相依，密林繁盛”的园林景观，形成藏景于家，身居自然的居住奢享。更有老人、儿童活动区，南北两侧双环形健康跑道……将人车分流，关爱业主健康，营造舒心、静谧的观景与运动体验。

在户型设计上，四建·金海福苑以人性化的设计理念，整体户型全明通透，格局方正，可有效提升空间的利用率，确保舒适人居与敞阔尺度。3米层高，双卧朝阳，超大瞰景阳台，大面积采光窗与宽景阳台精妙设计，延展室内空间的同时，推窗可见社区内园林美景；扩展生活尺度，无论是家庭聚会、宴请宾朋，都能游刃有余。项目所有窗户均采用三层中空玻璃，比传统中空玻璃更坚固、更耐用，可以形成更好得保温与密封效果，让生活更加安全，相对应的其隔音与导热性也会更好。

国企精工，经典传承，鲁班品质，值得信赖！四建·金海福苑，建面约105㎡-165㎡低密洋房社区火爆热销中，高端品质舒居生活，邀您置业者莅临品鉴。