

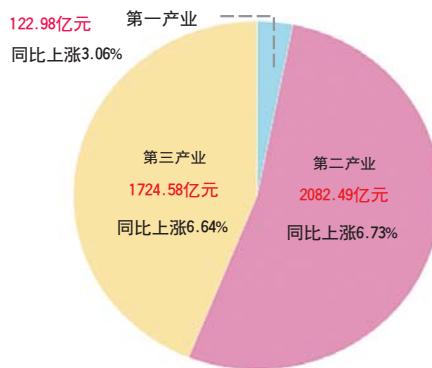
编者按

近日,烟台市统计局对外公布2018年上半年主要经济指标,数据显示,上半年烟台居民人均可支配收入17428.02元,居民人均消费支出11690.87元;上半年烟台生产总值(GDP)3930.05亿元,同比增长6.56%,居全省第二;上半年规模以上工业生产葡萄酒13.79万千升,生产啤酒22.2万千升,制造汽车21.7万辆,生产移动电话670.68万部……这一串串数字,勾勒出了烟台经济发展现状,也体现出了烟台经济发展变化。这些数字背后说明了什么?记者采访了相关专家及业内人士,带你读懂半年报。

烟台上半年经济数据出炉,GDP达3930.05亿元,居全省第2

战略性新兴产业实现产值1756亿元

制造业占全市经济“半壁江山”



从规模以上工业来看,上半年工业总产值(现价)为**7376.85**亿元,累计上涨**7.8%**,主营业务收入**7209.46**亿元,累计上涨**6.5%**,利润总额**464.52**亿元,累计上涨**5.7%**

【解读】

“从产业结构来看,烟台正往一种优化、理想化的方向发展。”鲁东大学商学院副院长刘良忠说,尽管每个城市都有自己的特殊性,但根据国际惯例,一般来说,在三大产业结构中,第三产业所占比重越大,表明一个城市的经济越繁荣,因为第三产业大都是生活服务类行业,也代表着当地居民拥有更好的消费能力。

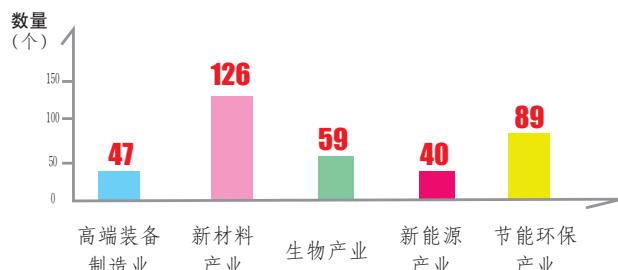
记者查阅了2017年烟台全年主要经济指标,发现第一产业所占比重为6.5%,第二产业所占比重50.1%,第三产业比重为43.4%,相较去年数据,今年上半年,三大产业机构进一步优化,第一产业所占比重减

少,第三产业所占比重增加。

刘良忠介绍,烟台是一个工业大市,也是一个工业强市,制造业占全市经济的“半壁江山”,对于烟台这样一座城市,在短期内,第二产业比重肯定占据主要位置,但近些年随着第三产业的发展,产业结构在慢慢改变,第三产业发展势头迅猛,与第二产业差距不大,这和政府转方式调结构、新旧动能转换等举措有很大关系。

第三产业的发展也会带来很多积极效应。“首先能扩大就业,因为第三产业多是一些服务业。然后,可以活跃市场,第三产业多是一些餐饮、零售等与居民生活息息相关的行业,这些行业的繁荣,在提高改善便利市民生活的同时也能刺激消费。”

工业企业战略性新兴产业总产值同比上涨8.1%



从上半年数据看,工业企业战略性新兴产业企业个数为427个。

【解读】

近年来,烟台提出“建设制造业强市”战略,在产业转型升级、新旧动能转换的关键时期,突破的重点和难点也是制造业,抓好制造业就是抓住了发展的“牛鼻子”。而战略性新兴产业是创新驱动战略的动力源

泉,发展战略性新兴产业已成为各地抢占新一轮经济和科技发展制高点的重大战略。

电力运行是经济发展的晴雨表和温度计。上半年,烟台全社会用电量为253.33亿千万时,累计上涨6.6%,其中,工业用电量199.9亿千万时,累计上涨6.46%。

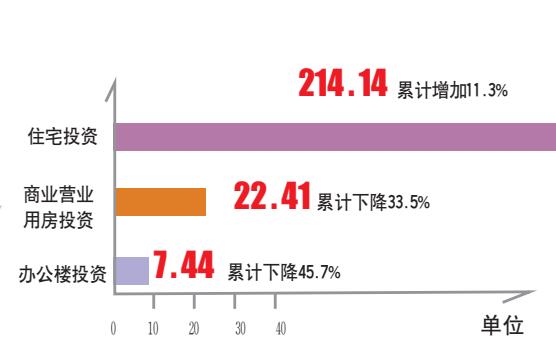
市区新房成交27514套,房地产投资同比上涨9.1%

2018年上半年烟台建筑业总产值**305.37**亿元,累计上涨**3.92%**,竣工产值**121.82**亿元,累计下跌**2.88%**,房屋施工面积**2860.84**万平方米,累计下降**10.7%**,房屋竣工面积**366.54**万平方米,累计下降**8.73%**。

1-6月份,烟台市区新建商品住宅网签成交套数为**27514**套,烟台市区二手住宅网签成交套数为**11984**套,烟台市区新建商品住宅和二手住宅销售价格指数同比涨幅累计比上一年扩大**2.4**和**2.1**个百分点。

【解读】

据国家统计局烟台调查队工作人员介绍,1-6月份,烟台市区房产市场成交量出现分化趋势,住宅市场整体成交量较同期有所

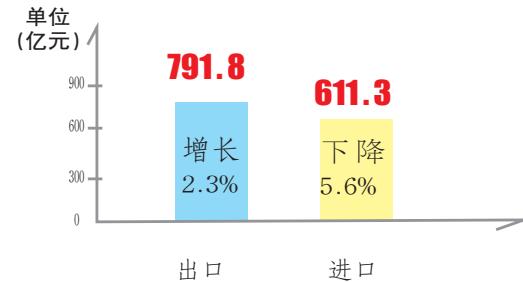


房地产投资**284.69**亿元,累计上涨**9.1%**。

减少,价格上涨。具体来看,新建房成交量回落,二手住宅网签交易量小幅上涨;新建房环比价格连续上涨,二手房价格指数波动平稳;新房改善型上涨最明显,二手房小户型最畅销。

“三驾马车”并驾齐驱

1 2018年上半年,烟台市外贸进出口总值为1403.1亿元人民币,比去年同期(下同)下降1.3%。



进出口值占全省进出口比重小幅回落。上半年烟台市进出口值继续保持全省第2的位次(青岛、潍坊分列第1、3位),占全省进出口总值的15.8%,较去年同期减少0.4个百分点。

2 从固定资产投资来看,上半年投资项目个数为**3069**个,累计上涨**24.8%**。本年完成固定资产投资**2526.24**亿元,累计上涨**9.8%**。

3 上半年,社会消费品零售总额**1457.88**亿元,累计上涨**8.43%**。



CPI同比累计上涨1.8%

分类来看,上半年烟台市八大类消费品及服务项目价格指数累计呈现全面上涨的格局。



烟台旅客运输量3082.41万人

铁路:**455.67**万人,同比上涨**12.8%**;公路**2218**万人,同比下降**0.8%**;水运**230.42**万人,同比上涨**5.09%**;民用航空**178.32**万人,同比上涨**33.6%**。