

# 做好百姓楼盘的前期护卫

——记绿扬·河景东城工程部总指挥蔡明卫

2010年，绿扬置业进入了文登房产界。蔡明卫也随之加入了绿扬置业，担任着工程部的总指挥。他一直坚守公司的承诺，做百姓放心的楼盘，真正让百姓花最少的钱，住最好的楼盘。

第一期的拆迁安置工程，任务重，工作繁琐。可是蔡明卫依旧揣着做百姓放心楼盘的宗旨，与村委，村民进行对接，做详尽的户型调查，做到了善始善终。他知道，第一期施工如果能妥善安置好，那么以后的局面将会随之打开，为后期的施工做最好的铺垫。因此，在整个拆迁安置工作中，蔡明卫做到

了更好，更快，更稳，让百姓认可和放心。

随后的二期，三期商品房的前期规划与运作方面，蔡明卫都严守自己的承诺，严把楼盘的质量关，做到承诺与现实一起，不浮夸，一步一步按照协议来运作，即使在整个建筑行业市场低迷的时候，也把承诺与质量放在首位，坚持稳扎稳打，以人为本，以诚信为本。

正是在蔡明卫这样严谨与规划的领导下，让河景东城连续三年蝉联文登城区销冠楼盘。开发商文登市绿扬置业有限公司成为了威海市住房和城乡建设局评定的文登区综合实

力的AAA级开发企业。

尤其是四期楼盘的前期部署与规划上，蔡明卫大胆尝试了洋房设计，6+1带电梯多层的改进既符合了市场的需求，同时也满足了购房者的高端需求心理。他打消了购房者电梯公摊的顾虑，合理充分的摆放率极大降低了公摊的浪费。外墙的仿石材涂料给人真实感与立体感，二层以下采用上海世博会福建馆唯一指定的薄板陶瓷砖，整体效果提升了一个档次。外窗的设计则从环保节能的角度出发，采用了LOW-E中空玻璃，既增加了明亮感，还保证了生活起居的私密性，更给

人美观的享受。四期楼盘的亮点彻底颠覆了百姓的寻常购房心理，满足了购房者某种程度上的优越感与存在感。蔡明卫这一项目规划，让河景东城的四期项目运作得到了更多人的关注与百姓的接受。

顺应市场的需求，服务于百姓，无论外界怎样纷扰，蔡明卫都能做到诚实做人，踏实盖楼，做百姓的口碑楼盘。这也是绿扬置业能在众多房地产企业中脱颖而出，稳扎稳打的准则与承诺。他说，他所做的一切不仅仅是个人的认真与责任，更是一个公司，一个企业的形象与代表。

绿扬置业计划总建筑是70

万平方米，如今在各部门的默契配合下，已完成了40多万平方米的建设与销售。如论在怎样的大环境下，公司的服务宗旨不变，企业的诚信度早已经走进百姓心里。这样的被信任与认可是企业得以支撑的力量来源，这一点，蔡明卫深深感受到。

房企的规划实施是百姓看得到摸得着的真实存在。百姓放心的企业，依靠百姓，才能稳步前进，稳定发展正是这样的行业道德与做人的原则，让蔡明卫带领着他的前期部队，在绿扬置业的大军中，做好了百姓楼盘的前期护卫。

文/邢志浩



## 走贫访困遇病患

本报文登8月29日讯(通讯员 丛杰) 按照精准扶贫的相关要求，界石镇卫生院通过健康扶贫为辖区困难群众撑起了健康保护伞。

8月25日，界石镇党委相关负责人在走访慰问贫困群众的时候，发现姜家泊子村的贫困户张某卧病在床，浑身无力、腹部疼痛且已经三天没有小便，健康状况堪忧。

得知这一情况后，界石镇卫生院立即组织姜家泊子村家庭医生团队准备

好药品和导尿包等器材赶赴患者家中。家庭医生通过现场询问病情、进行体格检查，初步诊断清楚后，护理人员熟练地为患者插上尿管，看着尿袋一点点鼓起来，病人的病情逐步得到缓解，在场的人员都感到非常欣慰。

为了巩固病情周医生还为患者免费提供了对症药品，并详细告知家属用法用量。界石镇卫生院的健康扶贫在这样的实践中为辖区居民的健康提供了可靠保证。

## 上门服务解病痛



家庭医生正在询问病情。

## 好消息!2018年家庭医生签约服务开始啦!

本报文登8月29日讯(通讯员 杨卫) 8月24日，宋村中心卫生院家庭医生签约启动仪式在宋村镇寺前村举行。

活动现场，村民在听取了家庭医生签约服务的介绍后，积极与宋村中心卫生院签约。据了解，家庭医生签约服务“2.0版”推出了个性化医疗服务，与以前的“1.0版”相比较，在提供基本公共卫生服务和基本医疗服务的基础包上，还将针对居民健康状况和需求提

供个性服务包，其主要体现在二级医院及以下签约医院门诊单次做胃镜、肠镜、CT等11项检查的费用将减免10%，同时人民医院免费提供白内障手术(进口折叠式人工晶体)，35—64周岁户籍妇女将免费享受乳腺癌、宫颈癌筛查。

此外，在“2.0版”家庭医生签约服务中，针对不同人群提供不同服务包。为老年人推出了初级服务包、中级服务包和高级服务包，0—6周岁儿童提供一级医

院成长服务包和二级医院成长服务包，高血压基础服务包、糖尿病基础服务包、

空巢老人康养服务包等等，居民可以根据自身情况自行选择。



## 高村中心卫生院巡诊服务进农村

本报文登8月29日讯(通讯员 刘静) 近日，高村

中心卫生院由内科、外科、护理、检验人员组成巡诊小

分队，深入农村开展巡诊活动。

家庭医生巡诊队耐心细致的为慕名而来的村民进行免费义诊，为村民们健康查体、宣传疾病防治知识、发放健康宣教资料、指导合理用药等。为了更好的为群众服务，使用便携式心电图、彩超、检验等设备为村民进行健康查体，义诊活动共诊治群众35余人，发放

健康宣教资料50余份。另外巡诊小分队还入户巡诊，深入到行动不便的群众等特殊群体家庭中开展巡诊，对有疾病的困难群众进行检查诊断，制定了个性化精准治疗方案。

高村中心卫生院采取家庭医生与巡诊医疗相结合送健康到基层，使得群众切实感受到医院义诊扶贫、送医下乡的爱心和关怀。

### 寻人启事



有一男子，姓名不详，身高168cm左右，四处流浪，目前已经在文登区安置，如有知情者，请拨打电话：8984106。

2018年8月23日

