

灵山大街再拆一座“梗阻”楼

施工现场市民齐叫好

位于龙潭路与灵山大街路口西北角的泰山制丝厂沿街宿舍楼,老泰城人对它都挺熟悉,每天路过的市民都忍不住瞥一眼。司机们对它则是又爱又恨,作为泰城车来人往的交通要道之一,这座楼的存在,让这个路口堵车也成了家常便饭。近日,按照泰安市委、市政府关于做好全市断头路、卡脖子路等遗留工作的部署要求,经过泰安市住建局、泰安市房屋征收管理办公室经过周密安排,确定10日上午对泰山制丝厂沿街宿舍楼正式实施安全拆除。

文/图 本报记者 张泽文
见习记者 张义锦 谢玉强

多数房屋已闲置多年 最后几户5月已搬走

“我和妻子是老缫丝厂的职工,在这里生活了超过二十年,房子面积不大,随着时代发展户型也落后了,还阻碍了交通,我们就搬走了。今年五月份剩余的住户签了搬迁安置协议,这两天开始动工拆除,我和妻子就想着再看一眼。”老职工谢先生感叹时光流逝,跟记者回忆起了当时居住的日子。

9日下午,齐鲁晚报泰安融媒记者在现场看到,灵山大街与龙潭路路口西北侧泰山制丝厂沿街宿舍楼外围起了围挡,上面标注着“施工现场闲人免进”字样。走近宿舍楼,北侧一片残垣断瓦中两台施工设备已经就绪,现场不少户住宅的门窗也都早已拆卸,有几位工人正在进行拆除前的检查工作。

很多泰城市民平时只是路过,从没见过院子里的光景,实际上这里经



◀拆除后。 ▲拆除前。

年少人居住,显得有些荒凉。院里门窗多数是木头的,玻璃基本全部破碎,电表铁盒也都生锈了,房顶上树枝和电线杂乱地缠在一起。楼北侧的储藏室已经只剩北面的外墙,中间道路堆满了砖头,还有钢筋裸露在外。走进楼内可以看到多数住户的门窗已经拆除,楼梯栏杆也已经不见,屋内散落着废弃家具和建筑垃圾。

当晚10点,部分施工人员抵达现场,开始对灵山大街该区域部分路段设置挡板。“为了确保安全,拆除施工前我们要先连夜封闭所涉及道路,设置好围挡,同时对南侧路面铺上黄土,避免拆除时对路面造成损坏,确保施工顺利进行。”据现场施工人员介绍,待道路等区域封闭完成后,10日起对该沿街宿舍楼实施安全拆除。

灵山大街将全线贯通 极大缓解交通压力

老泰城人对这座拐角楼应该都非常熟悉,因为它的存在,堵车在这个路口成了家常便饭。它和路口东南角的“小黄楼”曾经是灵山大街上的两颗“钉子”,“小黄楼”去年八月份已经拆除,现在这栋沿街宿舍楼也拆除了,这对“难兄难弟”终于一起告别了历史舞台,以后的灵山大街将会更宽敞。

10日一早,记者再次来到现场,一台洒水车和三台大型机械设备已经准备就绪,路边绿化带的灌木也已挖走。八时许,市房屋征收管理办公室施工方开始对泰山制丝厂沿街宿舍楼正式实施安全拆除。在洒水车等防尘设备的配合下,一台油锤机首先对宿舍楼南面外墙展开了拆除工作,随着一声声机器的轰鸣,南面阳台等突出的外墙应声落地。

“我在这边开店的时候这个楼就已经在这了,现在终于拆了,实在是太好了,终于不再堵车了,大家一直盼着能早点拆。”灵山大街路南的商户老板李先生

说,这个路口每天上下班高峰期都会堵车,堵个十来分钟都算快的,原本宽敞的灵山大街一到这个路口就变窄了,机动车和非机动车堵在一块,谁都不好走。

一位经常开车经过此处的车主张先生也来到现场观看拆除情况,“我每次开车经过这边都会堵一会,上下班高峰期的时候我宁可绕行其他路线也不敢走这个路口,现在好了,这栋楼拆了之后路面能宽敞很多,极大缓解了交通压力。”

据了解,灵山大街中段道路建设工程东起龙潭路,西至长城路,全长3.4公里,涉及泰山制丝厂(原泰安缫丝厂)90户职工住宅、食品加工车间及污水处理设备,各类房屋建筑面积总计9000余平方米、土地约8亩。该项目拆除完成后,灵山大街作为连接高铁站到邱家店的快速通道将实现全线贯通,对于提升我市城市品味、缓解泰城交通压力、促进我市经济社会发展将起到积极的推动作用。