



济宁市不动产登记中心与济宁招行签订战略合作协议

房产抵押可以在济宁招行办了

本报济宁10月25日讯(记者 张夫稳) 25日,济宁市不动产登记中心与招商银行济宁分行签订战略合作协议,并为新开设的不动产登记招商银行便民服务点揭牌。今后,济宁市民和企业也可以在招商银行济宁分行“一站式”办理不动产抵押登记和贷款业务,实现“只跑一次腿、只进一扇门”。

签约仪式上,济宁市不动产登记中心主任胡宪峰介绍,该中心成立两年来,通过强化业务培训、优化工作流程、取消非法前置、提供上门服务等措施,不断提高工作能力和办事效率,业务办结时限已由国家规定的30个工作日缩短为3个工作日。“截至目前,已累计颁发不动产登记证书、证明

15.8万份,其中抵押登记11万份,抵押融资1490亿元,为全市经济社会又好又快发展作出了积极贡献。”

这期间,济宁市不动产登记中心不断增设服务窗口,由最初的两处服务大厅、20余个受理窗口增加到目前的6处服务大厅、130余个业务窗口,大大缓解了办事群众聚集、等候时间过长的问题。胡宪峰说,在银行大厅设立受理窗口,能够更好分流申请人员,减少等待时间,进一步提高工作效率。

作为国内最具品牌影响力的商业银行之一,招商银行在“金融科技”方面一直走在行业前列,其与济宁市不动产登记中心的合作可追溯至2017年。当年9月,招商银行济

宁分行便牵手济宁市不动产登记中心上线了非税POS业务,为办理业务市民提供缴费便利。自非税POS业务上线以来,交易笔数接近6万笔,目前已覆盖了全市的6处服务大厅。

招商银行济南分行机构业务部总经理宋阳介绍,今年10月份,非税收入开通了第三方支付,招商银行第一时间完成了相关系统升级,成为首批完成系统升级、上线的非税业务代收银行,为济宁市不动产登记中心非税业务实现第三方支付提供了有力保障。

招商银行济宁分行行长丁锐说,签订战略合作协议后,该行将依托金融科技创新优势和前期良好合作基础,进一步与济宁市不动



济宁市国土资源局副局长侯成之、招商济宁分行行长丁锐共同为不动产登记招行便民服务窗口揭牌。

登记中心开展“线上全流程”业务合作,共同开启“互联网+政务+咨询”服务模式,打

造“安全交易、一手掌控、足不出户”的不动产登记服务和金融服务体验。

建行邹城支行依托大数据打破信息壁垒,助力普惠金融精准施策“贷”动小微企业发展

本报记者 孙璇

25日,建行邹城支行普惠金融推进会召开,40余家小微企业及建行省市分行相关部门的负责人参加了会议,这也预示着建行邹城支行将继续加大普惠金融的推进力度。在邹城,建行邹城支行发挥大行担当精神,寻找小微金融突破口,大力推进“小微快贷”系列产品,“小微快贷”高效率也让不少小微企业竖起了大拇指,这主要得益于金融科技及大数据应用的有效结合,既打破了信息壁垒,又能为小微企业提供便捷的线上全流程融资服务,“贷”动小微企业发展。



邹城支行普惠金融推进会现场。

仅几分钟贷款到账 大数据打破信息壁垒

会上,作为“小微快贷”的受益者,邹城市澄海服饰有限公司的负责人分享了“信贷故事”。澄海服饰主营服装外贸出口,在经济下行、资金压力大的背景下,申请了建行的“云税贷”业务,从申请到放款仅仅几分钟,在企业关键之时提供了便利服务,解决了资金难题。

邹城市诺贝贸易有限公司负责人姜宪鹏使用手机银行,在线申请“小微快贷”,现场便支取了80万元贷款,用于支付装卸运输费用,弥补了资金缺口。“以前小微企业贷款需要找担保,流程慢,一等就是一个多月,而且利率也高,小微企业只能干着急。”姜宪鹏介绍,建行的“小微快贷”业务不仅用时短、不用担保,而且利率低、额度高,随借随还。

“建行服务小微企业高效率得益于金融科技及大数据应用的有效结合。”邹城支行普惠金融团队负责人李根群介绍,资金是企业的血脉,由于小

企业规模较小,抗风险能力较弱,经营风险较大且财务数据不清晰,在传统贷款模式下,银行主要依据企业的财务数据,信息的不对称也是影响小微企业借贷的重要因素。

大数据的应用打破了建行与小微企业间的信息壁垒。近年来,建行加强对小微企业内外部数据的互联与整合,积极对接税务、工商、司法等相关政务信息,充分利用社会公共信息,对企业经营情况全面评估,为企业信用画像,建立更加科学的信用风险评估模式。

全流程网络化操作 在线可测算贷款额度

建行邹城支行服务小微企业,之所以高效率也依托于“建行惠懂你”APP的应用,一部手机可以搞定全部的贷款流程。该APP不仅可以在线预约开立对公账户,还能提供在线贷款测算服务。

会上,李根群向40余家小微企业演示了“建行惠懂你”APP的贷款操作步骤,其便捷性也让在场的企业负责人竖起

了大拇指。“该平台实现了全流程网络化操作,客户只需通过网银、手机银行、“建行惠懂你”APP等渠道,即可享受全流程网上融资服务。”李根群介绍。

今年以来,随着国家对小微企业的支持力度不断加大,建行也将“普惠金融”工作升级为全行的战略业务。针对小微企业的融资难、融资贵等问题,建行推出“小微快贷”等系列产品,为优质企业提供纯信用的信贷资金支持,切实解决小微企业融资难题。

截止9月底,建行邹城支行小微快贷客户总量达到128户,较年初新增100户,贷款金额达到4290万元,有效助推了企业的快速良性发展,多家小微企业也因此受益。

建行山东省分行小企业业务部总经理焦兵进一步对小微快贷产品进行了深入系统介绍。他表示,未来,建行将继续加大对小微实体经济的金融支持,继续从机制创新、产品创新、流程创新、员工培养等多方面逐步完善和提升,让更多小微企业享受便捷金融服务。

中行救助患病老年客户

本报济宁10月25日讯(记者 张夫稳 通讯员 刘欢) 日前,87岁的王奶奶在女儿陪同下,来中行文昌阁支行办理定期转存业务。期间,老人突发身体不适,该行员工及时联系120,将老人送医救治。

在办理业务时,中行文昌阁支行柜员发现王奶奶,脸色发黄,昏昏欲睡,便立即向运营副行长汇报了异常。运营副行长详细

询问老人情况后立即启动应急预案,拨打120紧急救助电话,然后与其女搀扶老人在等待区条凳上平躺,并端来温水帮助老人喝下,老人喝水后脸色明显好转。120赶来后,该行员工协助其女帮助老人上车。次日,其女来到中行文昌阁支行表示感谢,老人经治疗后,病情稳定,多亏中行及时发现联系救治。

兖州中行送金融知识进社区

本报济宁10月25日讯(通讯员 沈文琦) 近日,中国银行兖州支行辖属各网点积极开展送金融知识进社区宣传活动。

中国银行兖州支行以营业网点为宣传阵地,在网点内摆放金融知识宣传资料和宣传展架,方便客户阅览,同

时设置宣传服务专区,安排专人负责开展金融知识宣传和咨询解答工作。此外,该行员工走进社区、企业、商场开展金融知识宣传,利用通俗的语言、生动的事例向市民宣讲基本金融知识和实用防诈骗技巧,提高消费者金融素养和风险防范意识。

邹城中行开展上门服务

本报济宁10月25日讯(通讯员 马丽) 近日,中行邹城平阳路支行安排员工利用休息时间,走进周边社区向居民讲解手机银行使用知识和技巧,提供上门服务。

中行员工走进社区,在加深与社区居民情感交流的同时,推进了社区金融服务,将金融知识送到居民家门口,受到了社区居民的一致好评。

曲阜中行举办保险沙龙

本报济宁10月25日讯(通讯员 武亚鹏) 近日,中国银行曲阜有朋路支行携手中国人寿保险公司举办了一场保险理财沙龙活动。

沙龙活动通过互动游戏、健康知识讲座有效得升

了客户体验;通过讲解当前经济形势及理财资讯,引入保险产品,提高了客户对保险投资的认知。同时,该行理财经理现场对产品进行答疑解惑,提升了客户对产品的兴趣,活动现场气氛热烈。