

# 电动车阳台充电,凌晨引发火灾

## 虽没造成伤亡,但这栋高层楼上的住户非常后怕

5日,壹粉“大磊7930”通过齐鲁壹点@齐鲁晚报·齐鲁壹点记者,反映5日凌晨,济南市凤凰国际小区北区发生了一起火灾,原因是电动车在室内充电的时候起火。幸运的是,这起火灾没有造成人员伤亡,但这起夜间发生在高层住宅的火灾,还是让居民感到后怕。



本报记者 刘雅菲  
实习生 吕琳

### 凌晨三点多 充电电动车突着火

5日14时许,记者来到凤凰国际小区北区,此时距离火灾发生已经过去了11个小时,但火灾给人们带来的紧张感还没有退去。火灾发生在2号楼7楼阳台,楼外面可以明显地看到着火的痕迹。8楼、9楼的墙体已经被熏黑。

在事发楼层,一出电梯,就能闻到一股烧焦的气味,房门紧闭着,门口有一位小区物业工作人员值班,相关的人员均已去了派出所。

“上午还能进,里头烧得乱七八糟。”小区业主群里,居民提供的照片中,记者看到了那辆惹祸的电动车,停在阳台上,车头朝向窗口方向,已经烧得只剩下架子。阳台上的晾衣架绳子被烧断,两根杆耷拉着。

小区物业工作人员蒋女士是火灾目击者之一。“一走进房子,感到非常惨,让人害怕。”蒋女士强调,火灾发生后,房间内的气味刺鼻,屋子里每一个房间的墙边都被熏得漆黑。除了引发失火的电瓶车被烧得只剩空壳,房间内其他的家具用品也大多被烧得面目全非。

### 着火的一户是群租房 三居室隔成了7间

高层住宅着了火,后果真是不可想象。“凌晨幸亏物业



引发火灾的电动车被烧得只剩下了架子。小区居民供图

反应迅速,要不可就出大麻烦了。”壹粉“大磊7930”说。记者从小区物业了解到,这场火灾最先是小区消防控制中心的值班人员发现,之后物业也在第一时间制定了紧急预案,保安携带灭火器和毛巾等最先赶到现场。

“最初我们用了七个灭火器都没有扑灭这场火。”蒋女士说。于是又动用了楼道里的消防栓,这才把火给扑灭了,整个灭火过程十几分钟,赶在消防到达之前,所以取消了火警。

“着火的这一户已经被群租出去了,本来是140多平米的三居室,被隔成了7个独立的住户,里面住了8个人。”楼上的的一位业主介绍。

事实上,火虽然被扑灭了,但是如何保证这种情况不再发生,才是业主们更关心的。记者注意到,在小区的每栋楼下,都设有车棚,里面

均有充电的插座,仅2号楼楼下就有两处这样的停放处,插座的数量一共16个。既然已经有充电的设施,为何还会有居民把电动车推到室内去充电呢?

“插座数量太少了,不够用的,也不方便,充满了还得下来拔。”小区居民张先生说。记者了解到,以事发的2号楼为例,整栋楼一共33层,190余户。但实际居住的户数要远远多于这一数字。据了解,整个凤凰国际北区共有1427户,其中群租户有300户左右,租客达到2000人。这就导致原本就稀缺的充电设施更不够用了。

“经常看到有人推着电动车上电梯,也向物业反映过多次,但是没什么效果。”张先生说。业主代表曹先生表示:“因为群租户体量太大,小区多出上千辆电动车,希望物业能重视充电问题,毕竟业主安全是第一位的。”

### 延伸调查

## 违规充电早明文禁止 小区里却屡见不鲜

本报记者 尉伟

因为电动车充电不当而引发火灾的事故并不鲜见。其实,早在去年,山东省就发布了《电动车消防安全五条禁令》,规定:严禁在居民住宅区的楼梯间、楼道、疏散通道、安全出口等公共区域停放电动车或为电动车充电;严禁在未做防火隔墙的群租房和人员密集场所内为电动车充电;严禁电动车占用消防通道;严禁私拉乱接充电线路为电动车充电;严禁使用易燃可燃材料搭建电动车停放场所。对于不遵守禁令,威胁公共消防安全拒不改正的,公安机关可对直接责任人员处以一百元以上五百元以下罚款。

同样,2018年1月30日,济南市公安局又发布了《关于进一步加强电动车消防安全管理的通知》。事实上,虽然有明文禁令,但是在楼道违停电动车或者为电动车充电这一现象却屡见不鲜。

5日,在山师东路两侧的老小区内,记者探访发现,在楼道内停放电动车的现象非常普遍。因为这些老小区多数没有电梯,业主一般就把电动车停放在一楼楼道内。而为了充电,不管是高层还是低层用户,都把充电板直接从自家窗户里拉出,甚至还有7层住户直接悬出

电线充电。这些简陋的充电设施一旦遇到下雨或者设施破损,后果不堪想象。

而在一些有电梯的新建小区,由于有的小区设置的停车棚数量不够,有些业主也将电动车推进楼道内,停放在走廊上。这既影响其他业主的生活,还占用了消防通道。

另外,一些小区虽然车棚安装有充电桩,但是由于空间有限,充电桩的数量也难以满足需求。一栋高层有上百户,电动车数量可能多达几十辆,每栋楼前只配一个车棚十多个充电桩,无法满足整栋楼的停车需求。

“电动车起火后,火势发展迅速而猛烈,还会产生大量有毒浓烟。”济南消防支队专业人士介绍,近年电动车火灾时有发生,主要原因为使用劣质电池和过度充电所致。而时间上,超过一半的电动车火灾发生在夜间或凌晨,此时人们多在熟睡,即使察觉往往也没有时间逃离;若电动车又停放在楼道内,就会导致逃生通道被封闭。

如何预防电动车火灾,消防专业人士提醒:首先,要定期检查电动车,定期更换电瓶,不要过度充电;其次,不私拉电线,防止线路过载,引发火灾事故;最后,在正规充电处充电,不在楼梯间、过道或者房间等处充电,避免安全隐患。



楼下车棚就设有充电桩,可是数量少难以满足居民需求。

本报记者 刘雅菲 摄

## 齐鲁晚报码帮诚邀济南市民—— 免费游水城

齐鲁晚报码帮携品携手山东阿皇家世家阿胶推出阿胶探源之旅,特别为读者朋友们量身定制了两天一夜的江北水城畅游行,带你望岳登楼、看千年古城、参观孔繁森纪念馆、玩转影视城、祈福财神山、拜千年雷公像等丰富多彩的游览活动。

### 本次活动详情如下

- 1.凡50岁以上均可报名,两天一夜,单人报名仅收取99元的来回大巴包车费用,夫妻同往减免一人,仅限36人。
- 2.郑重承诺:全程包吃住,无强制消费。

报名电话:0531—83170986 85196551 发车时间:本周五11月9日早上7:00  
报名及发车地点:经十路16118号省食品药品监督管理局东邻,老大众日报社附楼二楼202(K16、31、51、56、62、79、115、117、139、171、BRT2到经十路科院路下车)。

## 静脉曲张 脉管炎有妙招

迈净堂冷敷理疗一涂一抹 5元体验三次

日前在济南共青团路迈净堂有一种专门针对静脉曲张,脉管炎,进行“5元体验三次冷敷理疗”的外用方法甚是火爆。

据了解:静脉曲张患肢常感酸、沉、胀痛、易疲劳、乏力,晚上重,早上轻。由于血液长期回流不畅,脉管容易瘀积,出现痒、发黑,令人痛苦不堪。迈净堂采用汪氏祖传古方结合现代医学研制而成,它采用古方外敷+超声波导入+红外线照射等理疗方式,费用低、无异味,简单方便。

据观察,前来理疗的人络绎不绝,很多还是朋友介绍而来。济南迈净堂5元体验三次的活动还在进行,5元体验活动靠的是产品的效果,凭的是企业的良心。迈净堂请您作证,产品好不好,试试就知道。

预约电话:400-068-3177

体验地址:共青团路68号(路南市中医院东邻公交站牌后)

院医械广审(文)第2017110096号

请仔细阅读产品说明书或在医务人员的指导下购买和使用