

把监督执纪做到群众心坎儿上

平阴县委让执纪更精准,为全县发展清淤排阻、扫清障碍

1-10月份,查处破坏营商环境问题7起,处理11人,党纪政务处分3人……今年以来,平阴县坚持以群众满意为目标,以执纪监督为保障,把纪律贯穿经济社会发展全过程,着力打造活力高效的金牌营商环境。

►平阴县领导调研重点项目建设。



突出重点,在全市各区县率先开展优化营商环境专项巡察,发现职能部门政治站位不高、责任担当不强、干部作风不实、制度落实到位等问题43个,移交县纪委监委问题线索18个。

同时,还将直接服务企业群众的32个行政部门的64个重点科室纳入正风肃纪民主评议范围,着力发现和解决干部服务企业过程中存在的形式主义、官僚主义、吃拿卡要等问题。把优化营商环境与扫黑除恶专项斗争相结合,围绕重点项目、重大工程推进,集中打击重点领域和行业破坏营商环境的违纪违法行为。

“抓住企业和群众的‘心事’,找准问题症结,把监督执纪做到他们‘心坎儿上’,就能让执纪更精准、监督更有效,为全县发展清淤排阻、扫清障碍。”县委常委、县委书记、县监委主任王欢说。

此外,聚焦干部作风、政务服务、政商交往等方面突出问题,平阴县纪委开展营商环境专题调研6次,明察暗访15次,制作了《平阴县优化发展环境明察暗访纪实》,在全县优化营商环境动员大会上公开播放。同时,县纪委认真落实中央、省、市关于激励干部担当作为的部署要求,坚持“三个区分开来”,制定出台《诬告陷害信访举报行为责任追究办法(试行)》,向失信信访举报说“不”,旗帜鲜明地为清白干事的干部撑腰鼓劲。

平阴县纪委也坚持挺纪在前,突出重点领域、重点岗位、重点环节,大力实施政务服务专项整治,集中治理服务态度不优、办事效率低下以及在项目审批中搞暗箱操作、吃拿卡要等突出问题21个,营造良好氛围,保障“一次办成”各项改革措施落地生根。

同时,聚焦群众关心关切,梳理各类问题54条,并督促相关职能部门全部整改落实,着力打造暖心服务圈,力求作风更优良、服务更到位、办事更高效。

审批手续全程代办 跑出“平阴速度”

“作为招商引资企业,我们受到了无微不至的关怀,正常

需要25个工作日办完的审批事项,仅用了3天。”投资2亿元的富士鑫仪表项目,从签订投资协议一刻起即纳入全程代办服务,项目负责人宋兆富对“平阴速度”深怀感激。

对招商引资项目涉及的所有审批手续,平阴县实行全程代办服务,对推诿拖延、阻挠设卡等行为从严从快查处,确保企业落地“一路绿灯”。在此基础上,平阴县纪委制定实施了《优化营商环境投诉处置办法》,开通举报专线,凡是破坏营商环境、影响企业发展的问题有诉必查,限时办结,严肃处理。1-10月份,全县纪检监察机关共处置企业反映的不作为、乱作为、慢作为问题线索11起,查实5起,处理5人,有效规范了涉企服务。

不仅如此,平阴县还通过开展“优化营商环境作风监督企业行”活动,督促相关职能部门一把手走进企业,面对面把脉、点对点问诊,纪委靠上监督服务承诺履行,查找作风短板,已为4家企业解决堵心问题12个,督促相关职能部门整改作风效能问题32个。与业务主管部门联手召开涉企、涉农、金融等主题政策发布会3次,全面推行政务公开,消除影响办事效率的障碍。

专项巡察营商环境 清除发展“中梗阻”

“‘局长很好、科长好狠’问题在项目审批落地过程中还没有根本杜绝。”针对个别企业家的直言不讳,平阴县举一反三,

本报记者 刘雅菲
通讯员 展伟

专项整治政务服务 打造“暖心服务圈”

“以前排队时间长,有时候一趟还办不完。现在不但不用排队,还有工作人员帮办代办,真是省时又省心。”来县政务大厅办理业务的市民张先生说。

企业和市民的体会,最能体现营商环境的变化。今年以来,平阴县强化党委对优化营商环境工作的领导,成立由书记、县长任双组长的深化“一次办成”改革优化营商环境工作领导小组,全面负责推进“一次办成”改革工作。

围绕政务服务提质增效,

以品质为先 打造匠心经典

建面约127-173m²奢装大宅,样板间12月风华盛启

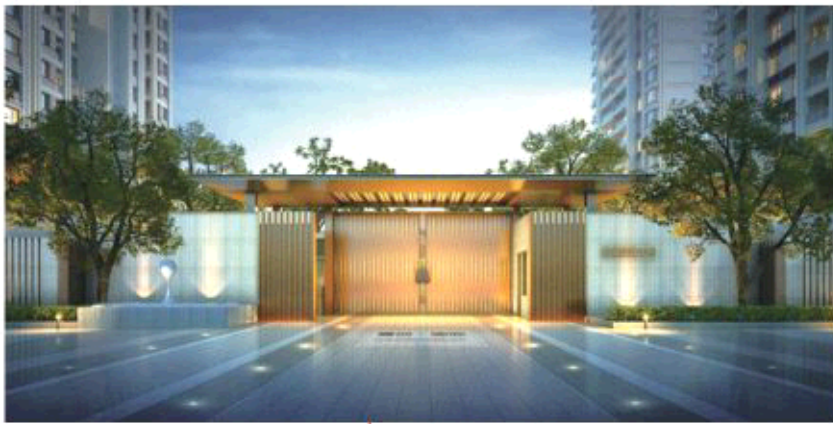
纵观济南,在楼市遇冷的情况下,仍然有不乏楼盘坚持品质,坚持原有的规划甚至在此基础上增加品质配置,而最有代表性的就是位于CBD核心的复星国际中心。

不忘初心匠心品质 定制区域金融矩阵

复星于1992年成立,植根中国,深耕健康、快乐、富足领域,为全球家庭客户提供高品质的产品和服务。2007年在香港联交所主板上市,其截至2018年总资产超过人民币5,600亿元,位列2018福布斯全球上市公司2000强榜单第416位。

在复星取得9个地块后,依据复星2013年所推出的“蜂巢城市”战略,将此打造成齐鲁首座金融蜂巢。金融蜂巢是复星整合优质资源,推动区域发展的载体,通过丰富的产业运营及投资经验,全力助推片区的金融发展。据了解,复星入驻,将CBD引入复星自身金融产业。保德信、永安保险、蚂蚁金服、创富融资租赁、复星金服、恒利证券、量富征信等世界级、多元性金融产业皆属复星投资产业,同时凝聚CBD金融产业,定制区域金融矩阵。

复星坚守初心,采用高成本的投入方式,29.5亿的土拍价格只因为此地块是CBD真正中心,CBD是济南的中心,而复星国际中心是CBD的中心,集萃一城风华,在环境上,复星国际中心三公园环绕,奢享城市绿肺,近靠五顶茂陵山,山体风景尽收眼底;在交通上,私享CBD双地铁上盖,紧邻华阳路



融于超塔之中,杜康生1奥迪室内设计作为全国最为杰出的豪宅设计团队之一,用非凡匠艺,将项目打造成CBD乃至山东的产品标杆。高投入之下,更是坚定不移的坚守品质,在减配大潮中,复星国际中心坚定要成为那位品质逆行者。

“高标准”回馈CBD 筑就塔尖奢装大宅

据记者了解,复星国际中心深谙塔尖人士的居住需求,设双精装大堂,两层深遛挑空,独立电梯入户,营造尊崇的归家礼遇。同时不惜工本的打造约2300m²的泳池健身中心,配备多功能室内运动场所及商务聚会活动空间,并聘请国际知名物业,提供贴心管理服务,为塔尖家庭营造世界级度假感受的城市生活。运动之后,闲庭信步在五大主题院落,以泉为邻,有水则安,打造“花、竹、林、山、叶”五大主题院落,以现代手法营造诗意空间和唯美意境,形成独特文化脉络空间。

穿过五大院落,回归家庭温馨,复星国际中心甄选国际知名品牌作为塔尖标配,坚守人性化设计理念及细节关怀,以最高标准打造塔尖奢装大宅。并配备智能化系统,将科技融入家的每一寸空间,真正诠释智能家居体验。

高标准的要求,才能成为真正的豪宅,复星国际中心以人为本,在纷乱市场之上,坚定不移的坚守品质,如果低档产品成为市场主流,那复星国际中心甘愿成为大势下的品质逆行者,坚守一份匠人的初心。

半年以来楼市调控力度有增无减,从7月底“坚决遏制房价上涨”到近日针对楼市一些乱象,山东省住房和城乡建设厅等十部门发布的《关于转发住房城乡建设部等七部委的通知》,济南将进一步整顿和规范房地产市场秩序,健全房地产市场监管机制。在此前提下,诸多企业去化周期压力增大,为回笼资金,不得不节省成本,在原来的规划上越走越远。减少社区配套、精装房变毛坯房等现象越来越多,“减配”成了一种趋势。

路客运枢纽及机场,借城市速度,点睛齐鲁。

70万方城市综合体 打造C位金融蜂巢

复星国际中心,筑建约70万方城市综合体,项目规划约260米的超塔地标写字楼、花园办公总部、潮流MALL、中华老字号主题商街、星级总裁公寓、塔尖奢装大宅等多种都会业态,迎合CBD的配套发展以及齐鲁塔尖家庭的国际化需求。

除此之外,复星国际中心还为CBD规划了约2万m²、片区唯一的地上步行街,引入十大“中华老字号”,配合约3万m²潮流MALL,营造都市之上繁华场。

山东复星国际中心由国际大师级规划团队联袂打造,其中HOK建筑事务所设计260米超高地标,以湖为元素

站(地铁M1号线规划站)及绸带公园站(CBD地铁规划站),无缝对接R2线,串联济南西站、济南站、新东站三大铁