

第七届济阳区曲堤黄瓜文化节举办 八成黄瓜种植户年纯收入10万



第七届济阳曲堤黄瓜文化节开幕现场。

本报11月29日讯(记者于悦 通讯员孟祥英 杨智超) 25日,第七届济阳区曲堤黄瓜文化节在曲堤黄瓜专业批发市场举行。活动现场,曲堤镇向全镇的服务市场先进单位、黄瓜种植能手、品牌维护贡献单位等颁发奖品和奖金。活动现场安排了精彩的文艺表演、曲堤黄瓜历史人文及发展展示、扶贫成果及特色农业发展展示等。

作为“中国黄瓜之乡”,济阳区曲堤镇近年来不断扩大基地规模,提升黄瓜品质,扩大黄瓜销路,黄瓜产业不断升级。目前,

曲堤镇已有黄瓜大棚2.6万个,种植面积超过5万亩,大棚黄瓜种植成为全镇主导产业。通过济南曲堤黄瓜专业批发市场,曲堤黄瓜被成功销往全国各地,还远销俄罗斯、哈萨克斯坦。曲堤黄瓜产业的发展带动了群众致富、商贸繁荣、镇域环境改善,助推乡村振兴。

2018年,曲堤黄瓜产量达13亿斤,产值超过15亿元,菜农人均纯收入超过3万元,全镇菜农存款额达18亿元,80%的黄瓜种植户年纯收入达到10万元。同时,通过发展扶贫大棚,安排贫困户在扶贫棚务

工和实现产业分红,实现了1000余贫困群众彻底脱贫致富。曲堤群众的购买力也大大增强,曲堤群众在济阳县城购房数占到全县房地产销售的18.6%,购置汽车数占到16.7%,农民的生活变得更加富裕,生活品质大大提高。

曲堤黄瓜产业和黄瓜专业批发市场的辐射功能吸引了大批商户来曲堤投资兴业,聚集了大量人流、物流、资金流、信息流。截至目前,曲堤的商贸业户已达3000余家,涉及餐饮、农资、木材、包装、建材、百货等多项产业,并形成“一

街一品”的规模化经营格局。曲堤商贸业蓬勃发展,年安置就业3000余人,增加税收超过600万元。

群众富了,对居住和生活条件要求也越来越高。曲堤镇党委、政府顺势而为,近两年改造提升了韶台大街、富民大街、曲索路等镇驻地主路,新建了闻韶商贸城、曲堤商贸城,群众出行、购物更加方便。同时,全面加强环境综合整治和环卫一体化建设,目前全镇117个村全部实现了环卫保洁,生活垃圾日产日清,打造“宜居”“宜商”的现代化城镇格局。

垛石镇逯家村 试点煤改电

本报11月29日讯(通讯员张磊) “大妈,采暖设备调试好了,只要通上电就可以使用了。”近日,在垛石镇逯家村张大妈家,工人师傅正在教授如何使用电采暖设备。“以前烧煤取暖,家里烟熏火燎,到处是煤灰,每天还得早起点火,很不方便。电采暖安全、干净、方便又经济实惠,今年俺们也能像城里人一样过一个温暖舒适的冬天了。”张大妈高兴地说。

据了解,煤改电是一项惠民工程,居民用户除享受2000元取暖设备补贴费用外,3年内每户每年还将享受1000元电费补贴。作为今年“煤改电”试点村,逯家村广泛宣传,邀请设备供应商就群众最关心的供热性能、安全保障、设备的费用、电价及售后服务等问题进行详细讲解,帮助村民了解和选择节能环保的供暖方式。施工过程中严格工程质量和验收标准,确保将好事办好、实事办实。目前该村151户已全部改造完成,统一用上了碳晶电采暖。

齐鲁遗嘱库:为60岁以上老人免费终生保管遗嘱



李荣凯主任
齐鲁遗嘱库创始人
济南市中正荣凯法律服务所主任
全国模范人民调解员
全国法律援助先进个人

怎样写遗嘱大有讲究

问:李主任,关于立遗嘱我们需要注意哪些问题呢?

李主任:在遗嘱书写的过程中,用词不准确是卡住很多老年人的第一道坎儿。不少老年人在一些用词上犯了错,比如说,老两口婚后买的房子属于夫妻共同财产,如果老人不明白,就会以为老伴去世以后,整套房子就都是自己的了,然后就在遗嘱中写将这套房子留给谁,这就会导致遗嘱无效或部分无

效。很多人以为,写份遗嘱很简单,有支笔、有张纸就可以了,但其实,很多人写出来的是不受法律保护的无效遗嘱。据不完全统计,70%的老人不知道怎么写遗嘱,即使写了也可能是无效遗嘱。还有一份调查显示,九成以上遗嘱与房产有关。遗嘱无效,老人晚年难以心安。

效。我讲一个真实案例:刘老与老伴结婚以后买了一套房子,生育了三个儿子,三个儿子都已成家独立生活,后来老伴去世,也没留遗嘱。刘老年纪渐大,生活自理困难,而二儿子和小儿子对刘老的生活不管不问,刘老便与大儿子在一起生活。刘老觉得,大儿子一直对他尽心尽力,想百年以后将自己的房子留给大儿子,便自己在家写了一份遗嘱,说明房产留给大儿子继承,并将遗嘱交给了大儿子。过了几年,刘老去世了,大儿子就将刘老写的遗嘱拿给两个弟弟看,要求继承父亲的遗产。没想到两个弟弟不考虑父亲的遗愿,不同意也不认可该份遗嘱的法律效力,没办法,大儿子就将两个弟弟起诉到了法院,请求法院判决。法院经过审理,判决该遗嘱部分无效,大儿子就没办法得到一整套房产。

问:怎么会部分无效呢?那刘老的遗愿不就没法实现了吗?

李主任:刘老立的遗嘱中写的是:“我死后,将我生前居住的房子留给我大儿子一人。”就这句话本身来看没有什么问题,但是这套房子是刘老和他老伴结婚以后买的,这就属于夫妻共同财产,无论怎样,刘老和他老伴都各占有一半的房产份额,刘老的老伴去世以后没有留下遗嘱,她那一半就发生了法定继承,刘老和三个儿子都有权继承那一半的房产,而刘老去世以后所能分的房产,也只能是生前那套房子当中属于他自己的那一半加上他继承老伴那一半的四分之一,这样说来,大儿子也就只能拥有这套房子四分之三的股份,而不

是整套房子。

问:老人亲笔书写的遗嘱竟然也会无效?

李主任:老人亲笔书写的遗嘱叫做自书遗嘱,自书遗嘱形式简单,但并不等于随意书写就可以了,有些遗嘱看上去没什么问题,可是从法律的角度来看,可能就不是字面所理解的那个意思了。类似的遗嘱还有很多,如果不知道怎样立遗嘱,很可能就会造成难以弥补的遗憾。

问:有些老人认为自己写的遗嘱没有法律效力,只有公证之后才具备法律效力,这样的想法对吗?

李主任:不是这样的。遗嘱有五种形式:公证遗嘱、代书遗嘱、自书遗嘱、口头遗嘱和录音遗嘱。自书遗嘱和公证遗嘱只是遗嘱的两种不同形式,自书遗嘱本身就具备法律效力,并不是经过公证以后才具备法律效力的。

问:看来,人们所理解的有关遗嘱方面的知识还很浅薄,要想让老人的遗愿得以实现,必须得让遗嘱合法有效才行。

李主任:是的,合法有效才是遗嘱的关键。遗嘱是一种专业的法律文件,订立遗嘱必须符合相关法律规定,如果没有专业人员指导,很可能导致遗嘱无效。为此,我作为发起人,联合山东舜君和文化促进中心、济南市中正荣凯法律服务所、济南市中正荣凯法律维权协会等机构,成立了齐鲁遗嘱库,指导老人书写更加规范的遗嘱,保障老人的合法财产和继承权益。

我们的咨询服务热线:

0531-88812338

我们有专业的团队,随时为您解答。
齐鲁遗嘱库办公地址:济南市市中区经四路269号东图大厦八楼828室

齐鲁遗嘱库——专业订立遗嘱

专业法律指导

订立遗嘱过程中,我们有专业的法律工作人员对老人进行指导、状态评估,确保遗嘱的合法有效性。

代书/上门快速服务

齐鲁遗嘱库为书写困难的老人提供代为书写订立遗嘱服务,为行动不便或地处偏远的老人提供上门服务。

便捷式服务

齐鲁遗嘱库提供遗嘱咨询、遗嘱起草、遗嘱登记、遗嘱保管等一系列手续,方便快捷,当日即可完成。

服务宗旨

山东舜君和文化促进中心机构下设的齐鲁遗嘱库,是经济南市民政局注册备案的公益项目组织,我们将竭诚为60周岁以上的老人终生进行遗嘱服务。

特别提醒

1.为确保遗嘱更具法律效力,避免后续因其效力产生纠纷,办理过程中涉及状态评估、上门订立及代书服务,会产生适当费用,详情请提前致电咨询。

2.由于遗嘱订立需求量大,现场咨询人员较多,为保证提供完善服务,请提前电话预约。

齐鲁遗嘱库提供心理咨询