

投资1.2亿的社区用房移交街道

高新区社区综合服务用房超2.6万平



小区开发企业将社区用房金钥匙交给街道办事处。 本报记者 修从涛 摄

本报12月6日讯(记者 修从涛) 随着一把金灿灿的大钥匙递交到舜华路街道负责人手中,济南高新区绿城玉兰花园小区5000平社区综合服务用房顺利完成了移交。11月23日上午,济南高新区舜华路街道办事处接收了绿城玉兰花园开发商济南东创置业有限公司移交的5000平方米社区综合服务用房。据悉,一次性移交如此大体量的社区服务用房,在高新区历史上尚属首次。

“舜华路街道社区综合服务用房一次性接受面积达到5000平米的单体建筑,这是高新区社区建设道路上具有标志性意义的一件大事,更是舜华路街道辖区内广大居民的福祉。”济南高新区党工委委员、管委会副主任黄元俭在移交活动上介绍,社区建设是民生工程,事关社区和谐、社会稳定,

此次大体量社区服务用房的移交,也树立了建设单位积极支持社区建设的典型。

济南东创置业有限公司总经理虞沁文介绍,此次移交的5000平社区综合服务用房总投资1.2亿元,体现了建设单位的社会责任,未来可集教育、医疗、养老等各种功能一体,不仅可以为绿城玉兰花园小区的业主提供服务,也可以为高新区广大居民提供服务。

记者在此次移交的5000平社区综合服务用房里看到,综合服务用房中心主楼4层,1-3层为正常结构,4层是阁楼,南北两侧为2层正常结构。为了利用好综合服务用房,舜华路街道办事处对其进行了初步的规划设计。“我们设想采取‘1+2+7’的模式开展社区服务,1即1个集外部

资源对接、社区服务需求、服务项目监管评估于一体的综合性供需平台;2即打造‘温暖舜华、幸福高新’社区服务和‘舜华记忆’社区活动两个服务品牌;7即完善包括党群党建服务功能、专业技能提升功能、助老服务功能、社区(群)营造发展功能、社会组织培育、社区工作精英培养、社区文体活动中心、危机介入(应急救援)功能在内的7大服务功能。”相关负责人介绍。

据了解,济南高新区城市社区建设从2010年开始,由3个城市社区居委会发展到如今的32个城市社区居委会。按照市相关部门的要求,经过高新区社会事务局、街道办事处不断努力,高新区1000平米以上的社区用房13个,总面积超过了2万6千平方米。

教师发展中心 培训班开班

由高新区与英国剑桥大学
教育学院合办

本报12月6日讯(通讯员 高宣) “知道有这么一次与国际顶尖教育‘亲密接触’的机会,非常兴奋!如果把这次的培训成果运用到我们每位高新区教师的课堂上,相信教学水平一定会有质的飞越。”这是在11月26日,济南高新区与英国剑桥大学教育学院合作教师培训项目暨济南高新区教师发展中心培训班活动中,来自高新区一名骨干教师的真实感想。据悉,这个培训项目也是剑桥大学教育学院在国内教育领域唯一实际落地的项目。

活动中,来自高新区各学校的20余位骨干教师作为合作项目的第一批学员,通过分组学习、工作坊构建、实践交流等多角度、深层次的培训课内容,与剑桥大学教育专家们在共同研讨中碰撞出了思维的火花,并将诸多先进教育理念和方式“收入囊中”。

在工作坊展示环节,剑桥大学的专家教授还与高新区教师共同分享了教学课程规划研究、有效课堂构建、教学测评研究等培训课研究主题。高新区教师纷纷表示,“感觉收获很丰富!”

剑桥教育学院教育专家表示,本次培训注重从理论和经验出发,切实提升教师教学技能,融汇教师教学经验,着重发挥学生各种评价成果和成绩在教育教学中的促进作用。

如何在全球视野下提升教师的职业精神和专业发展是“新时代”教育发展和教学方式变革的重要课题。新成立的济南高新区教师发展中心旨在携手国际知名大学,在教育改革、国际化课程、教师培训、教育理念等方面进行新的合作和探索。该中心的成立为全区教师的专业成长、素质提升搭建了新平台,提供了新阵地,也为全市教师的发展探索了一条新途径。

下一步,教师发展中心还将进一步把国际先进教育理念传递给区内广大教育工作者,引领和辐射全区教师的成长,将教师发展中心建设成为教师生涯的导航站、教学经验的聚宝盆、教学名师的孵化器、教师发展的制高地和学校发展战略的推进器,打造全市教师业务提升的标杆和品牌。

■ 高新资讯

汉峪金谷亮相 第三届山东金博会

11月23日-25日,“第三届山东金融博览会暨金融+实体经济高峰论坛”在济南舜耕国际会展中心盛大启幕。作为济南市打造区域性产业金融中心的重要组成部分,TBD(科技商务特区)的核心,汉峪金谷项目参加了博览会。

汉峪金谷展区重点展示了汉峪金谷金融总部企业的招商情况,新金融大厦、互联网大厦、齐鲁融媒产业基地、济南(高新)国际人力资源产业园等产业基地建设情况,以及山东省大数据产业基地、金谷B区的规划情况。通过博览会,汉峪金谷向城市展现了国际金融城的醇熟形象,以人才、资本、智慧的聚集,助力产业金融发展,为新旧动能转换提供了良性的科技、资本运作平台和可持续发展的能量场。

展会上,山东省地方金融

监督管理局局长、党组书记刘晚等省市领导一行参观了汉峪金谷展区。李昊董事长向领导介绍了汉峪金谷的规划设计、开发建设、招商引资等情况,重点介绍了近年来取得的产业金融发展成果。

据悉,作为覆盖资本、产业链、人才、商业服务多元素的区域性科技金融中心,汉峪金谷历经六年成长,目前,除A5地块的超高层云鼎大厦外,A区共计38栋楼均已陆续达到交付标准。邮储银行、兴业银行、招商银行、山东省国有资产投资控股有限公司等金融巨头或总部企业陆续进驻。以金融总部企业为核心,园区已汇聚各类企业千余家,聚集办公人员两万万余人。(通讯员 高宣)

阿里云创新中心 济南高新基地启幕

11月23日下午,由济南高新区管委会、阿里云计算有限公司指导,阿里云创新中心(济

南高新)、蜂巢孵化器、创头条共同举办的“创新赋能 产业振兴——2018中国(济南)双创发展大会”在济南圆满落幕。大会吸引了300余位济南的创业者、双创工作者和高校学生参与,山东省第一家正式运营的阿里云创新中心(济南高新)基地也正式启幕。

据悉,阿里云创新中心(济南高新)基地是山东第一家签约落地的阿里云创新中心,也是第一家正式运营的阿里云创新中心。作为项目运营方,蜂巢孵化器CEO袁星介绍道,阿里云创新中心(济南高新)基地将依托济南高新区在制造、电子商务、现代服务业、科技创新等方面的良好基础,整合发挥阿里云在云计算及阿里巴巴集团在金融、电子商务等多方面的资源,全面助力济南高新区新旧动能转换建设,推进互联网金融、电子商务、现代服务业、云计算和大数据、及移动互联网产业在济南高新区聚集发展,推动本地云计算及大数据

能力的提升。目前基地已经完成100%入驻,团队涵盖云计算、AI、智能制造等领域,70%为高新、准高新企业,其中不乏海归等高层次人才创业团队。

(通讯员 陈伟)

孙村次中心规划 衔接城东科创走廊

11月27日,孙村次中心规划研究成果及城东科创走廊规划方案汇报会在济南高新区管委会召开。

据悉,孙村次中心规划研究工作采用国际、国内一流团队及本地院全程配合的模式,招标确定了麦肯锡、深圳院和市规划局来共同承担编制任务,确定了产业专项规划、城市规划研究、城市设计及规划成果的深化完善三部分编制内容。

目前,孙村次中心产业专项规划已经结项,城市规划11月初提报了市规划局规划审查会,并组织了专家评

审,规划成果得到专家一致肯定,方案也同步征询了24个市直部门及管委会各相关部门、园区的意见。

城东科创走廊给予了孙村次中心良好的发展契机,孙村次中心规划方案也已动态衔接了科创走廊规划研究,吸纳了重点项目意向。济南市委常委、高新区党工委书记、管委会主任王宏志指出,孙村次中心核心区域城市设计方案要统筹产业规划、项目落地、城东科创走廊建设等多方面因素,高标准高质量进行完善。

在西巨野河等水系规划方面,要根据水量等实际情况做到宜绿则绿、宜蓝则蓝。要做好孙村次中心与内陆港等区域的交通道路衔接,提供顺畅便捷的交通服务。在功能定位方面,要体现出孙村次中心的产业和生态赋能发展特色,与济南高新区建设世界一流高科技园区的目标定位相契合。

(通讯员 高宣)