

# 烟台发布“五一”“文旅嘉年华”，一系列应季活动丰富节日产品供给 68项线路带您海陆空游遍烟台

本报4月23日讯(记者 秦雪丽 实习生 王景明) 4月23日上午,“文旅嘉年华 鲜美新烟台”“五一”文旅产品发布会在烟台市博物馆举行。会上,市文旅局发布了“炫彩‘五一’海陆空嘉年华”“献礼劳动节 鲜美新烟台”等假日专题文旅新产品,68项旅游产品线路、183项文旅惠民体验活动等丰厚文旅“大餐”,通过实施新产品、新线路、新政策的烟台文旅“三新战略”,持续推动“烟台人游烟台、千万人游乡村”等一系

列应季活动,丰富节日产品供给,拉动节日消费,持续增强人民的幸福感和获得感。烟台市文化和旅游局副局长张博介绍,今年是文化和旅游融合后的第一个“五一”小长假,烟台通过实施新产品、新线路、新政策的文旅“三新战略”,持续推动“烟台人游烟台”“千万人游乡村”等一系列应季活动,拉动假日消费,增强市民和游客的幸福感和获得感。记者从发布会上了解到,此次发布的文旅产品围绕海陆

空全空间设计,推出海上游、海岸游、海岛游、空中游等多项新体验,创新策划、立体打造烟台的68项旅游产品线路;在“五一”小长假期间推出“献礼劳动节·鲜美新烟台”文旅惠民活动,共计有展览、演出、赛事、阅读、讲座、培训等各类文化体验活动183项。市博物馆、美术文化图书馆、胶东革命纪念馆等,免费开馆延时至晚9点,配套推出22项夜间活动。针对自驾游和团队散客游新线路方面,烟台也推出多条

精品线路。自驾游方面,推出“最美100公里海岸”等6大自驾游新线路;团队散客游方面,推出了“不一样的海 仙境海岸周末生活”等6条体验性新线路。日前,烟台市政府印发《烟台市旅游招徕奖励办法》,对“旅游包车包船邮轮包列团队、淡季旅游团队、旅行社客源地开拓、自驾游团队”四个大项给予奖励。单项最高可获8万元奖励。同时,烟台旅游企业创新

推出“大烟台脸卡”,游客仅需260元可刷脸全年畅游门票价值4000多元的17个景区。推出的乘豪华游船体验——夜炫芝罘湾,海上游项目原价280元,省内游客“尝鲜”体验价仅需100元。长岛面向烟台市民推出“烟台人游长岛”系列优惠活动,凡身份证以3706开头的烟台市民购买“烟台人游长岛”年票,只需花费100元,就可全年不限次数到长岛烽山、林海、仙境源、月牙湾、九丈崖等五大陆上景点游览。

## 烟台住建通报一批违法违规房产中介 下步将持续深入开展整治,发现一起查处一起,并公开曝光

本报4月23日讯(记者 曲彦霖 实习生 王旭东 通讯员 季轶) 记者从烟台市住建局获悉,3月份以来,烟台市住房和城乡建设局按照全省统一部署要求,在全市范围内开展了为期半年的房地产中介市场专项整治活动。22日,烟台市住建局对一批违法违规房地产中介机构进行通报。此次专项整治行动重点查处房地产中介机构及从业人员的违法违规行为,包括发布虚假房源信息招揽业务,诱骗、误导消费者,或者未经委托人书面同意

擅自发布房源信息;为不符合交易条件的房屋提供经纪服务,或者对购房人隐瞒抵押、查封等限制房屋交易的信息;强制提供代办服务、担保服务,或者以捆绑服务方式乱收费;非法侵占或者挪用客户房屋交易资金;为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利,非法规避房屋交易税费;未在经营场所醒目位置标明房地产中介服务项目名称、服务内容、收费标准。专项整治活动开展以来,各县市区迅速行动,查

处了一批房地产中介机构。根据查处情况,烟台市住房和城乡建设局通报一批违法违规房地产中介机构名单。下步,市县两级住房和城乡建设部门将持续深入开展房地产中介专项整治,加大重点检查频次和力度,对发布虚假房源信息、隐瞒限制交易信息、强制提供代办服务、非法侵占交易资金,诱导“阴阳合同”等违法违规行为,发现一起,查处一起,并予以公开曝光,进一步净化市场环境,切实维护群众合法权益。

## 3月份烟台外贸进出口218.3亿元 同比增长5.3%

本报4月23日讯(记者 秦雪丽 通讯员 徐雯) 记者从烟台海关获悉,据烟台海关统计,3月份烟台市进出口总值为218.3亿元,同比增长5.3%,拉动一季度整体进出口增速回升。其中出口132.4亿元,增长13.7%;进口85.9亿元,下降5.5%。数据显示,3月份烟台市一般贸易进出口值为102.5亿元,增长13.7%,占烟台市进出口总值的46.9%,比重同比提升3.5个百分点。同期,烟台市保税物流方式进出口27.8亿元,增长24.4%。民营企业 and 国有企业是拉

动外贸回升的主导力量。3月份烟台市民营企业和国有企业进出口值分别为83.7亿元和20.2亿元,分别增长26.1%和1.1倍。对韩日出口大幅增长,对欧盟进出口成为新的增长点。韩国、日本、欧盟列3月份烟台市贸易伙伴前三位。对韩国、日本进出口分别增长14%和9.1%,其中对两国出口分别增长48.3%和25.1%。对欧盟进出口增长36.5%。机电产品出口回暖,农产品出口增速加快。3月份机电产品出口值为72.4亿元,增长3.2%;农产品出口值为19.2亿元,增长32.1%。

### 违法违规中介机构名单

1.烟台联动房产咨询有限公司	8.烟台联众房产经纪有限公司
2.烟台市乾丰房地产经纪有限公司	9.招远市宏达房地产评估有限公司中介服务部
3.龙口市旺达置业有限公司	10.栖霞市四源房屋信息服务中心
4.烟台美南房地产经纪有限公司	11.栖霞市誉浩二手房中介有限公司
5.烟台市启兴房产经纪有限公司	12.栖霞市万盛房产信息咨询有限责任公司
6.建邺房产经纪有限公司	
7.烟台锦宏房产中介有限公司	

## 明起15路、27路调整 黄务小学学生乘车方便啦

本报4月23日讯(记者 梁莹莹 通讯员 郝亮亮 李洪伟) 记者从烟台公交集团获悉,为优化线网结构布局,方便黄务小学学生乘车,同时解决15路副站路边停车安全隐患问题。4月25日(星期四)起,烟台公交将27路副站(上车门)调整至南车门场站,将15路副站(黄务东站)调整至上车门,同步调整线路部分走向。调整后15路公交由幸福中路公交场站发车,沿原线路行至通世南路与港城西大街交叉口右转,沿港城西大街、兴裕路、通黄路、通林路、通世南路、通车路运行至上车门。增加通黄路、通

黄路南口、通林路东口、东林南站、上车门村西、上车门村北站点。取消1861创意公园(单向)、嘉禾乐天家居南站(单向)站点。首班车时间是5:30;末班车时间冬季21:30,夏季22:00。调整后27路公交由汽车西站发车,沿原线路行至通世南路与通车路交叉口直行,沿通世南路行至南车门场站。增加南车门、南车门场站站点。取消上车门村西、上车门村北站点。首班车时间:汽车西站5:10,南车门场站5:25。末班车时间:汽车西站冬季20:40,夏季21:00;南车门场站冬季22:00,夏季22:10。

## 开发区引金融活水,保证实体经济“不差钱” 截至目前,已累计便利化支付15笔5.47亿元人民币

本报记者 钟建军 实习生 尹春蕾 通讯员 马双军 贺长琰 于英杰

4月23日,记者从烟台开发区宣传群团部获悉,截至目前,已有华新不锈钢、富士康等13家烟台开发区企业分别在区内7家银行备案,累计便利化支付15笔5.47亿元人民币。“资本项目收入结汇支付便利化”试点政策有效激发了市场、企业的活力,越来越多的企业申请试点备案。

烟台华新不锈钢有限公司新近增资8200万美元,原本计划在总部所在地上海结汇,了解到企业需求后,浦发银行烟台开发区支行积极对接,依托烟台开发区“资本项目收入结汇支付便利化”试点政策,成功争取企业在区内结汇,为企业节省费用100余万元。为打通金融活水向实体经济的“最后一公里”,烟台开发区实施金融供给扩容、小微信贷“增氧”、资本对接助推、金融生态优化四大工程,全力畅通金融“血脉”,

保证了实体经济“不差钱”。金融供给扩容,筑牢金融服务实体经济基础。烟台开发区十大先进制造业产业集群汇聚工业企业2800余家,布局“一带一圈一谷”金融产业,壮大长江路传统金融带、衡山路新型金融圈和业达基金谷,成为金融项目的强磁场。其中,作为金融聚集区,中信大厦成为税收过亿元的综合体;瑞银信金融广场正成为银行、保险等各类金融服务总部的理想场所。目前,烟台开发区内累计设立金

融机构114家,基金169支、总规模1262亿元。新型信贷“增氧”,缓解小微企业抵押担保难题。引导银行创新设立新型抵押贷款和信用类贷款业务的专营机构,推行知识产权质押贷、科信贷等特色服务,已有5家信贷专营机构落户,仅知识产权质押方面,已为26家企业发放贷款38笔共3.8亿元。在全市率先设立财政引导基金,成立注册资金过亿元的国有创投机构,发挥“引导基金+直投基金”双向合

力,以1.2亿元的引导、直投基金,带动社会资本跟投18亿元。将区银桥担保公司增资至5亿元,融资担保能力放大到50亿元,累计为1378家中小微企业提供融资担保103亿元。对接资本市场,拓展企业直接融资渠道。烟台开发区实施鼓励企业上市意见,建立上海证交所烟台服务基地,推动80户企业进入资本市场,其中境内上市公司8家,新三板挂牌企业21家,实现股权、债权直接融资近200亿元。

优化金融生态,打造企业融资最优环境。开展“调审合一、提效限息”试点,审批时间缩短两个半月,融资利率优势明显,优质企业可直接信用贷款,首批获得授信企业26户、10.14亿元,96%投向民营高新技术企业。争取到“资本项目收入结汇支付便利化”全国唯一非自贸区试点、国家级开发区唯一试点,企业资本项目收入结汇支付时间由2天缩至1小时,便利化额度为100%、优于多个自贸区试点。