



万达广场·欢乐小镇工程建设纪实——

屋顶文化公园传统建筑 移步换景中再造乾坤显独特魅力

初夏时节,风和日丽。万达广场·欢乐小镇项目的建设现场机械轰鸣、各施工作业正紧锣密鼓的进行,再过不到150天,一座既可以尽揽国内外一线潮流大牌,品尝各地特色美食,也可以漫步于文化长河,博览古今中外,品鉴文化气息,惠及鲁冀豫三省交界区域3000万人口的一站式休闲购物加文化旅游的综合体将横空出世。近日,记者深入建设场地,探访这商业加文旅项目的独特魅力。



八大传统建筑项目正在紧张施工。

不同建筑不同样 传统建筑传播优秀文化

5月22日,在项目的核心景区屋顶文化公园的八大传统建筑施工现场,各项工作正按规划有序进行,东北大院、北京四合院、南京1912等极具地方特色的建筑主体已拔然而起,外部细节装饰正紧张进行。

在施工现场,北京四合院建筑上的彩绘作业格外引人注目,只见工作人员全神贯注,手持画笔,颜料在横梁表面仔细勾画,片刻后,横梁上便显现出以蓝、绿为主色调,图样形式丰富的彩绘,着实令人大开眼界。

“这是北京四合院建筑中常见的苏式彩绘,极具观赏性。”一位现场负责人告诉记者,彩绘大体可分为苏式彩绘、旋子彩绘与河西彩绘三种,根据北京四合院的建筑特点,他们进行设计,特意选择了自然山水、花鸟鱼虫、各式人物一应俱全,画面内容丰富的苏式彩绘。

而在不远处的东北大院,又是另外一番风格。长达十多米的横梁上统一是大红色的漆面,与北京四合院的



建筑上精美的彩绘。

绚丽彩绘相比,虽简约但更能显示一番大气。东北大院前的地面上摆放着众多雕刻着龙等各类图案的青灰色石瓦,这正是为东北大院所准备的。

“一个建筑一个样,都能体现出各地建筑独有的风格,走过这片区域能看到不同的景色。”现场负责人告诉记者,在八大建筑的装饰上,他们采用了不同的手法。北京四合院以彩绘为特



施工人员进行彩绘作业。

色,南京风格的欧式建筑在装饰上则以线条突出为其特点,东北大院等关东风格的建筑则以红色为主。

在一个区域内品味到中国多地的特色建筑文化,这仅仅是聊城万达广场·欢乐小镇文化旅游项目宏大设计中的“冰山一角”。项目相关负责人介绍,屋顶文化公园还将设置非物质文化遗产展示中心、聊故事·剧场、聊城

历史文献馆等项目,未来将运用“虚拟加现实”的技术手段,重点展示以京杭大运河为主线的非遗成果和聊城的非遗成果,在剧场表演反映聊城文化与历史的节目……

而这背后则是在两个购物中心商业定位的基础上,实行商业+文化旅游发展战略,将万达广场、欢乐小镇打造成4A级文化旅游景区的宏伟计划。

能购物能旅游 项目未来众人期盼



“虽然我们的工作比较复杂,但是我们能在计划时间内完成。”在北京四合院彩绘工程前,一位现场负责人告诉记者,整个彩绘面积达400多平方米,需要多道工序,但他们克服了高温等困难,按照计划进行工作。在多方的共同努力下,项目建设正在快速推进。

据项目相关负责人介绍,目前,万达广场主体工程全部完成,屋面采光顶已全部封闭完成,外装龙骨全部安装完成,计划6月南侧东侧外墙铝板安装完成。内装工程完成超60%,楼内配电室设备完全安装完成,计划月底正式供电,保证楼内正式用电畅通。

欢乐小镇西地块主体结构完成,二次砌体已全部完成,欢乐小镇东地块主体结构已封顶。

西地块采光顶钢结构已安装,计划本月20号安装玻璃。西地块消防主管已完成,支管完成80%,西地块2层公共部分装饰吊顶龙骨已安装完成。

“听说这里以后既能买东西也能旅游,等开业了我得来看看。”在屋顶

文化公园建设工地工作的建筑工人老李对记者说道。实际上,从个人到商户,都对项目的未来给予殷切的期望。

据介绍,万达广场·欢乐小镇商业全面投入运营后,万达广场购物中心将招商引入300余家商户入驻经营;欢乐小镇奥特莱斯购物中心将招商引入500余家商户入驻经营。届时将会提供多层次、多样性的就业岗位,据测算,将提供约1.1万个直接就业岗位。据测算,项目在建成运营后也将成为聊城新的税源增长点。



雕刻精美的青石瓦。

本报记者 王成

聊城万达广场开业倒计时 148 天