

# 烟台最新用地规划公示, 涉及芝罘、莱山、福山、高新 杜家跨线桥规划方案批前公示

本报6月20日讯(记者 孙晓玮) 6月20日,记者从烟台市自然资源和规划局获悉,近期,烟台市关于房产、道路、仓储等用地的最新规划已公示,范围涉及芝罘、莱山、福山、高新区。

高新区方面,天泰学府壹号项目设计方案显示,项目的建设单位是烟台国汇置业有限公司,该项目地址位于成龙线以北、经三路以东、经四路以西,建设规模共280187.8平方米。

芝罘区方面,喜乐酒店及其以南、桑园路以东A地块规

划建筑设计方案显示,项目的建设单位是烟台海创佳兴地产有限公司,该项目A地块规划地上建筑面积38100平方米,其中住宅35656平方米,公建2444平方米。

烟台明珠山庄置业有限公司《建设工程规划许可证》核发公示显示,明珠山庄4#楼、11#楼建设单位是烟台明珠山庄置业有限公司,项目地址位于烟台市芝罘区通世路以东,红旗中路以南,总建筑面积2790平方米。

莱山区方面,莱山杜家跨线桥规划建筑设计方案批前公

示显示,该项目建设单位是烟台市莱山区住房和城乡建设局,该项目位于莱山经济开发区,杜家村以北,明达东路以南。该项目上跨绕城高速路,下穿青烟威荣城际铁路。跨线桥长约550米(其中主桥部分长约67米),桥宽54.5米,坡度为2.31%,桥下净高5.5米。

莱山区长安路南延工程《建设用地规划许可证》核发批前公示显示,莱山区长安路南延工程由烟台市莱山区住房和城乡建设局建设,该项目地址位于莱山区,北起轸大路,南至金斗山路。规划总用地面

积约22.59公顷,其中公共绿地用地面积约10.17公顷。道路全长约2.36公里。

福山区方面,烟台通元投资有限公司《建设项目选址意见书》核发批前公示显示,惠礼富城(老岚水库回迁安置区)项目由烟台通元投资有限公司建设,项目位置位于福山区回里镇204国道以南,谭家庄村东北侧,用地面积共计80316平方米。

烟台传化公路港物流有限公司《建设工程规划许可证》核发批前公示显示,仓库及附属设施由烟台传化公路港物流有

限公司建设,该项目地址位于福山区林门路以东、丽水东路以南、规划路以西、玉门路以北,总用地面积118593平方米,本次建设规模52567.69平方米。

烟台宏德园置业有限公司富豪新天地23#、30#、31#及幼儿园《建设工程规划许可证》变更核发批前公示显示,富豪新天地23#、30#、31#及幼儿园建设项目位于松霞路以西、天府街以北,用地性质为居住可兼容商业,用地面积为5481.18平方米,总建筑面积20432.61平方米。

## 烟台严打扰乱房地产市场行为 部分中介和自媒体被约谈

本报6月20日讯(记者 曲彦霖 通讯员 郎威山) 记者从烟台市住建局获悉,6月20日下午,烟台市住建局就“今日头条”网站转发的《国家统计局:5月烟台新房二手房价格均上涨,涨幅处于全国高位》网络贴文,紧急约谈“诸葛找房”烟台站负责人,对其夸大事实、恶意炒作行为进行了严肃批评,责令其立即停止不实宣传,客观公正报道和反映烟台房地产市场情况,坚决杜绝类似行为发生。

今年以来,烟台市住建局

紧紧围绕“房子是用来住的,不是用来炒的”目标定位,坚持房地产市场调控目标不动摇、力度不放松,严格落实调控政策,扎实开展专项整治行动,实现了房价稳、市场稳、预期稳的良好效果,全市房地产市场保持平稳健康发展态势。

近期,部分机构和自媒体擅自发布不实信息,故意甚至恶意炒作房价,制造市场恐慌气氛,误导消费者,严重扰乱了房地产市场秩序,带来了不良社会影响。对此,烟台市住建局第一时间约谈了链家经纪、锐

理数据、同策数据、房天下、诸葛找房等8家中介机构,承销机构和自媒体,要求他们尊重客观事实,恪守企业责任,强化专项整治,严格内部管控,切实做到合法诚信经营,共同维护良好市场秩序。

下一步,烟台市住建局将牢牢把握“房住不炒”的目标导向,继续保持调控政策的连续性和稳定性,加大市场监管和综合整治力度,依法严厉打击散布、传播房地产市场不实信息行为,确保烟台市房地产市场持续平稳发展。

## 福山区查处3起 非法运输销售液化气行为

本报6月20日讯(记者 张菁 通讯员 李宁) 记者从福山区综合行政执法局获悉,6月18日上午,福山区公安、市场监管、交通、综合行政执法局四部门联合查处3起非法运输销售液化气行为。

18日上午10:36,接群众举报,门楼镇东陌堂村有非法储存销售液化气窝点。四部门执法人员到达现场,查

处过程中发现当事人外出不在家。在交通、市场监管、公安部门的共同努力下,查扣非法液化气罐3个,暂扣运输液化气罐面包车1辆。

下一步,福山区相关执法部门将进一步加大联合查处力度,不定期开展燃气安全专项整治活动,确保整治查处工作制度化、常态化,并形成长效工作机制持续开展。

## 烟台打造校园周边食品安全监管新模式

本报6月20日讯(记者 秦雪丽 通讯员 莫言 文小东) 6月20日,记者从烟台市市场监管局获悉,近年来,烟台市市场监管局积极打造校园周边食品安全监管新模式,通过组建食安监管“三张网”,强化了校园周边食品安全主体责任,将以往“要我做”变成了“我要做”,加强了校园周边食品安全监管,做到了食品安全共治共管。

在校园周边食品安全监管工作中,烟台市市场监管局积极创新监管思路,以涉及校园周边食品安全方面的人员为重点,对症下药,有的放矢,建立起打防兼备

的“三张网”,即监管人员内部组成的微信群网、监管人员与校园周边食品经营者组成的微信群网和监管人员与校方及家委会组成的微信群网,实现信息互联互通、问题共治共管。

目前,全市共组建324个微信群,网内监管参与人员322人,经营者参与人员890人,校方及家委会参与人员1665人,形成“同频共振”监管校园周边环境。另外还通过食安宣传进校园、食品安全宣传周等活动,激起了食安宣传的“涟漪效应”,达到“教育一个孩子,带动一个家庭,影响整个社会”的目的。

## 烟台市医保局晒出“成绩单” 57家医药机构被解除服务协议

本报6月20日讯(记者 曲彦霖 通讯员 于晓雷) 医保基金是老百姓的“救命钱”,确保医保基金安全是重大的民生工程,烟台市医保局出重拳严厉打击各种形式的欺诈骗保行为,守护百姓看病钱、救命钱,20日,烟台市医保局晒出“成绩单”。据悉,2019年1月以来,全市共检查医药机构4720家,查处违法违规机构714家,其中有57家医药机构被解除服务协议,取消医保定点资格;有111家医药机构被暂停医保协议,有16家医药机构被暂停结算、限期整改,共追回医保基金162.97万元。

20日,记者从烟台市医疗保

障局获悉,日前烟台召开全市医疗保障领域打击欺诈骗保“风暴行动”会议,印发了《烟台市打击欺诈骗保“风暴行动”工作实施方案》。要求,市、县两级医疗保障局同步开展打击欺诈骗保“风暴行动”。此次“风暴行动”,实行属地管理、市局督办、多部门参与查处力度联动的方式展开,采取分类施策的办法对辖区内协议管理的医药机构实行精准打击,重点查处十一类涉嫌欺诈骗保的行为,包括是否存在诱导住院、介绍病人返回回扣问题;是否存在虚构医疗服务、伪造医疗文书票据,串换药品、耗材和诊疗项目问题;是否存在挂床住院、冒名住院、虚假住院,无指征

住院、低标准入院问题;是否存在超标准收费、不合理收费等行为;是否存在刷卡购买日用品和保健品问题等。对于发现的上述违法违规行为,医疗保障行政部门将依法依规从严、从重处理,涉嫌违法的,将及时移交司法机关。

2019年1月以来,全市共检查医药机构4720家,查处违法违规机构714家,其中有57家医药机构被解除服务协议,取消医保定点资格;有111家医药机构被暂停医保协议,有16家医药机构被暂停结算、限期整改。共追回医保基金162.97万元。有两起涉嫌骗保案件被移交公安部门。

### 公告

山东润博绿化工程有限公司:  
关于本公司欠缴社会保险费一案,现依法向你公告送达社保稽核行政处理决定书(烟社稽核处字[2019]第3号),自公告起60日内来烟台市社会保险服务中心稽核科领取决定书,逾期视为送达。  
烟台市社会保险服务中心  
2019年6月18日  
联系人:于东蕾  
联系地址:烟台市社会保险服务中心  
电话:6632130  
邮编:264003  
公告类型:行政决定书

### 济铁旅服烟台经营部 关于烟台站轻型餐饮项目的招商公告

一、招标人:山东济铁旅行服务有限公司烟台经营部  
二、项目名称:烟台站轻型餐饮项目招商  
三、经营业态:轻型餐饮  
四、经营面积:30平方米  
五、谈判方式:二轮报价、综合评比  
六、报名时间:2019年6月20日-2019年6月28日,每日8:00-17:00到山东济铁旅行服务有限公司烟台经营部二楼会议室报名,  
地址:烟台市芝罘区北马路135号  
七、申请文件交纳截止时间:2019年7月5日17:00  
八、联系人:李先生(烟台经营部)电话:0535-2965526手机:15552255555  
济铁旅服烟台经营部  
2019年6月20日

### 中国拍卖行业 AAA级资质拍卖企业 山东正信拍卖公告

鲁正拍公字[2019]第143号  
我公司定于2019年7月2日上午9:30利用中拍平台(<https://paimai.caa123.org.cn>)公开拍卖:河沙一宗(共计2万立方米)。  
有意竞买者请于拍卖日前一天16时前将保证金(10万元)交至我公司指定账户(户名:山东正信拍卖有限责任公司;开户行:建设银行聊城分行;账号:3705 0185 0908 0000 1094),并持汇款凭证及有效证件到指定地点办理竞买登记手续(不成交保证金无息原数退还)。  
展示地点:烟台海阳  
展示时间:自公告之日起至拍卖日前止  
联系电话:16606356088(姜先生)13255545678(任先生)  
公司地址:聊城市开发区东昌路159号  
公司网站:www.sdzxp.com(微信公众号:sdzxp)  
山东正信拍卖有限责任公司  
2019年6月21日

## 烟台开启文化旅游法律援助志愿服务

本报6月20日讯(记者 秦雪丽 通讯员 孙成海) 6月20日上午,烟台市文化市场综合执法支队举行文化旅游维权法律服务协议签约暨法律顾问聘请仪式,正式聘请北京盈科(烟台)律师事务所合伙人、高级律师姜福同志为支队法律顾问,在支队设立“法律援助志愿服务工作站”,进一步夯实文化旅游维权法律志愿服务体系,更好地维护文化旅游经营者、消费者的合法权益。支队种道洋副支队长、律师事务所李君执行主任出席签约仪式并致辞。

这是继6月初在全省率先完成文化和旅游执法机构、人员、办公场所全面整合之后,烟台文

化和旅游综合执法的又一项领先全省的创新服务举措。今后,在调处重大疑难文化旅游纠纷案件时,将由法律顾问向文化旅游消费投诉人、被投诉经营单位提供无偿的远程或现场法律咨询,根据案件仲裁或诉讼需要提供有偿优惠法律援助,以法律专业力量推动文化旅游纠纷案件快捷化、效能化、人性化处理,最短时间、最大程度维护投诉人、被投诉单位的合法权益。近期还将联合芝罘区司法局,指导烟台市旅行社协会与芝罘区法律服务促进会达成旅游维权法律援助服务协议,持续扩大法律志愿服务覆盖面。