

# 小区停车棚被占用 电动车楼道内扎堆充电



本报泰安6月20日讯(见习记者 倪方圆 聂美凤) 近日,有市民向齐鲁晚报·齐鲁壹点记者留言反映:泰安市长城小区6号楼前的停车棚被私人占用,而楼道内常年停满电动车,还有不少业主在楼道内私拉电线充电,不但占用楼道内公共空间,还存在安全隐患。

6月17日上午9点左右,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者来到长城小区6号楼,发现在各个楼梯口的墙上,都贴有十分醒目的“禁止停车”“门前禁止停车”的标识,但走廊里还是停放了多辆电动车。而在其他单元楼,该问题基本不存在。

“我们这栋楼的停车棚被占了,电动车不停这里停哪里呢?现在算好的了,下雨天这些电动车都停在楼道里。”一位6号楼业主说。

小区物业工作人员介绍,6号楼原来是索道公司的宿舍楼,之前一直是泰安市房产管理服务中心在管理,包括楼前的停车棚。2014年山东万森物业管理公司接管后,6号楼对面的停车棚就一直锁着。“长城小区属于过驾院社区,对于此事,社区比较清楚。”

随后,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者电话联系了过驾院社区的李主任,李主任称该车棚被房管局租出去很多年了,具体是由谁租出去的他也不是很

清楚。

记者致电泰安市房产管理服务中心(原市房管局)了解到,1998年至2013年12月31日,长城小区是由原市房管局新区物业房管所乐园物业公司管理。2013年9月30日,乐园物业公司在小区张贴了退出管理通告,并于当年12月31日撤出长城小区。

2014年起,长城小区四栋楼由玻纤公司、索道公司、泰山石化集团、生力源集团各业主单位自行管理。长城小区6号楼对面停车棚产权不归房管服务中心,房管服务中心无权出租,也从未进行出租,从未签订过任何租赁协议,收取过任何租赁费用。

为从根本上解决长城小区管理问题,规范提升小区物业管理水平,按照属地管理原则及相关文件精神,应由粥店街道办事处、过驾院社区牵头协调四家业主单位,对长城小区6号楼对面停车棚等公共配套设施管理及物业管理工作进行落实及规范。

更正 泰山区市场监督管理局,于2019年6月19日刊登的:“2019年关于部分特种设备使用登记注销、报废、停用的公告”内容中“以上公司设备全部作废。”应为“以上公司设备全部报废”。



## 龙卡“贷吧” 1元购

本次活动自2019年6月3日起至2019年8月30日  
礼品总量有限(约5500份),用完为止

### 参与条件

建行信用卡新客户,指目前未持有任何建行信用卡,或曾持有但已销户超过6个月且目前不持有建行信用卡,或仅持有建行信用卡附属卡的客户。客户可登录建行手机银行,进入信用卡频道,查看名下是否有信用卡。

### 参与方式

客户到泰安地区建行任一营业网点,通过手机银行成功申请办理建行“贷吧”产品,成功绑定微信、支付宝等,并在指定二维码上成功支付一元钱(分三笔),即可现场领取心相印优选1千克装(100克\*10卷)无芯卷纸一包或超能1千克装植翠低泡洗衣液一袋,每人参与活动限1次,先到先得,礼品总量用完即止。

### 啥是“贷吧”?

“贷吧”是建行新开发的虚拟信用卡,依托建行手机银行,具有独立可取、额度独立,用卡安全等特点。

- 1.填写最简,10项字段、填表时间1分钟内。
- 2.出卡最快,填表后系统自动审批,最长180秒出“卡”。
- 3.即申即用,“贷吧”为建行虚拟卡,出卡即可支付。
- 4.额度独立,“贷吧”额度一般为5000元,不占用实体信用卡额度。
- 5.用卡便利,出卡即可绑定微信、支付宝等,满足日常小额高频支付需求。

