



# 最是动人那抹红

## ——鲁能亘富公司党建工作纪实



鲁能亘富公司三大项目集中交付誓师大会

### 一面锦旗的故事

在鲁能亘富公司的党员活动室里有一面墙,上面收集了公司取得的各种荣誉,这其中,公司员工最为珍视的当属业主送来的各种表扬信、锦旗等等。

“金杯银杯不如老百姓的口杯,我们作为服务行业,内心里最渴望的还是能够得到业主的认可,这是我们不懈努力的方向。”公司党建负责人介绍说。这些是他们贴心服务业主的见证,每一面锦旗背后都有一段暖心的故事。

今年5月的一天,一位60多岁的老太太把一面锦旗送到了公司,说啥也要找到党员服务队队员张涛当面致谢。老人是鲁能贵和金街公寓的一名业主,一个人独居还患有高血压、脑血栓。了解这一情况后,公司党员服务队为老人制定了定制服务,定期上门慰问帮扶,为老人解决日常生活中遇到的难题。去年年底以来,老人家中出现了两次跑水,均在党员服务队帮助下及时排除了问题,让老人深受感动。就是在这个过程中,老人和张涛等多名党员成了“一家人”。

这在鲁能亘富公司并不鲜见。党员服务队自2015年4月成立,目前已成为拥有17名党员、6名群众共计23名成员的知名团队,团队成员一起努力,利用“三会一课”和自评自学,认真学习习近平新时代中国特色社会主义思想和十九大精神,并将政治学习与实际工作相结

合,不断提升服务意识和服务水平,积极参与济南市精神文明创城、扶贫助学、民生改善等活动,探索创新服务模式,荣获行业内金牌共产党员服务队称号。党员服务队统一穿着的红马甲成为社区的一道靓丽的风景线。

### 党员掀起学习潮

类似的服务队还有党员安全纠察队、青年突击队、党员先锋队等,在助力交付、服务社区、开展公益活动等方面充分发挥了党员先锋模范作用,为业主提供贴心周到服务的同时,也密切着与群众之间的关系。

这些先锋队的建立使基层党组织和党员的作用得到充分发挥,公司上下掀起了学习十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想的热潮,自上而下的学习劲头,工作热情空前高涨。2018年年底,鲁能领秀城、鲁能泰山7号、郑州鲁能公馆三大项目集中交房,任务艰巨到几近不可能完成。危难之时显身手,公司党员服务队、党员先锋队、党员突击队全程参与其中,短短24天就完成3908套、66.5万平米的交房任务,全年交付突破6000套、108万平米,创造交房户数、交付面积新纪录,兑现了按期交付、零缺陷交付的庄严承诺。当年公司圆满完成项目资金回款,产权规证办理等111项影响企业发展的难题,推动了企业高质量发展,切实履行了央企责任。

今年6月25日,济南市市中区二环南路2666号,鲁能亘富公司驻地,一楼大厅东侧,筹建中的“党员政治生活馆”已经初见形状。根据规划,这个党员生活馆一周左右就将正式投入使用。届时,这里不仅是公司开展党员学习、交流的平台,而且将有机链接街道社区党建、城市治理、民生改善,增进互联互通,共建共享,对内是党员发挥先锋引领作用的基础,对外是提供服务,沟通交流,带动社区共同进步的桥梁。

亘富公司共有10个党支部,107名党员,突出一个支部一个堡垒、一个支部一种特色。“三会一课”、调研研讨、每个支部都有自己开展党员学习活动的固定项目和自选动作,都结合自己的工作特点开展学习教育活动。这也是公司各项工作取得成效的原因所在。

火车跑得快,全靠车头带。这一切得益于公司党委对于党建工作的高度重视,公司制定了一系列详细规范,落实党建工作责任制,发挥党建工作领导小组及其办公室作用,完善党建工作联系点制度,健全机制,形成合力,把党的领导有机嵌入公司治理。

今年初,公司党委就制定印发了《理论学习中心组2019年度学习计划》和《2019年党员教育培训工作计划》,把党的十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想作为理论中心组、“三会一课”的重要内容。按照计划在学习次数、内容、学时、程序等方面认真落实《中国

共产党党委理论学习中心组学习规则》和国家电网公司党组实施细则,做到有通知、有签到、有议程、有学习笔记、有会议纪录、有学习心得体会。截至目前,组织集体学习6次、自学2次,班子成员结合实际作主题发言14人次,所属党支部每月至少开展1次集体学习,1次主题党日,每季度公司领导班子成员亲自为党员讲党课,公司党委、各支部工作实现全面达标,在年度党建绩效考核中蝉联第一名。

### 责任担当见行动

鲁班奖、泰山杯、泉城杯、山东省装配式建筑示范工程……在即将开馆的“党员政治生活馆”里有一面宽1米,高2米多的展板,上面密密麻麻列满了鲁能亘富公司2006年以来取得的荣誉和奖励。据不完全统计,2015年至今,公司就获得各类奖项61项。

在我国的传统文化里倡导知行合一,习近平总书记多次提出幸福是奋斗出来的,要求全党不忘初心,牢记使命。坚持党的领导,加强党的建设是国有企业的独特优势。如何将这个优势充分发挥?对此,鲁能亘富公司相关负责人强调,学以致用,学习最终还是要落实到行动上。对一般党员而言,主要表现在岗位建功、发光发热,而对于整个公司而言,关键是坚持新发展理念,坚持以人民为中心,全心全意为人民服务,履行社会责任。公司获得的诸如鲁班奖等等就是一个个生动的实践。

鲁能亘富公司积极履行社会责任,开发项目的同时,力求带动周边的基础设施建设,推动区域城市化和功能配套升级。以鲁能领秀城为例,目前,这里已形成5横6纵的市政交通网络,建成投入使用3所小学、1所中学、6所幼儿园,建成日产量2.4万吨级自来水站3座,每地块设增压站1座,日污水处理量1万吨级中水站1座,占地6250平米的一级消防站1座,领秀城热源厂为领秀城社区及周边约2.5万户居民供暖。同时,积极完善区域综合性商业配套,建成鲁能贵和商业综合体,集购物、娱乐、餐饮、休闲、酒店等多种功能为一体的“一站式”超级商业中心,成功运营鲁能希尔顿星级酒店。目前,这里已成长为最具社会影响力的人居生态大盘。

2019年已经悄然过去一半的时间,鲁能亘富公司在前进路上继续奔跑着。目前,他们围绕“不忘初心、牢记使命”主题教育,正在组织形式多样的学习实践活动。公司党委将继续坚持政治引领,提升党建价值创造力,在新旧动能转换、服务人民对美好生活的时代征程中做出新的更大贡献。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 张泰来  
通讯员 陈 强

家里电器故障,孤寡老人生病受困,在鲁能领秀城、鲁能泰山7号等大型社区,业主们遇见了麻烦事除了找亲朋还有一个习惯,找党员服务队。这个成立5年的服务队目前已经成为山东鲁能亘富开发有限公司的一张名片,服务业主的同时也影响着业主,发挥着党员的积极能动性。

不惟是日常生活,在工作中,100多名党员干部的带头作用也越发突出,引领团队攻坚克难,坚守新思想、新发展理念,获得了鲁班奖、泉城杯、泰山杯等一系列荣誉。



鲁能亘富公司“牵手筑梦 书送温暖”公益活动