

# 两房地产开发公司上严重失信“黑名单”

## 分别为淄博春申和山东万鹏,山东天一建设列入建筑业失信企业黑名单

权威发布

本报6月27日讯（记者 马玉姝）27日，齐鲁晚报·齐鲁壹点记者从淄博市政府新闻办公室组织召开的2019年第一、二季度诚信红黑榜新闻发布会上获悉，市住房和城乡建设局对建筑业企业、房地产企

业、勘察设计企业、建设工程监理企业和项目经理信用行为进行了等级评价，对602家建筑业企业信用评价时，共评出46家AAA级企业、80家AA级企业、422家A级企业、53家B级企业，山东天一建设有限公司被评为C级，列入失信企业黑名单。

全市共有404家开发企业参加信用评价。其中，30家企业被评定为AAA级信用企业，50

家企业被评定为AA级信用企业，322家企业被评定为A级信用企业，淄博春申房地产开发有限公司、山东万鹏房地产开发有限公司2家企业被评为C级信用企业，列入严重失信企业黑名单。

对94家勘察设计企业信用评价时，5家单位被评为AAA级诚信等级，63家单位被评为AA级诚信等级，12家单位被评

为A级诚信等级，12家单位被评为B级诚信等级；对青岛腾远设计事务所有限公司给予“红牌”警示，对青岛东盛建筑设计股份有限公司给予“黄牌”警示。

对34家淄博市建设工程监理企业评价时，10家企业被评为优秀，19家企业为良好，4家企业为一般，山东祥云工程项目管理有限公司1家企业较差。

进淄监理企业1家为优秀，6家为良好，9家为一般，2家为较差。评出年度优秀诚信项目经理100名。

今年上半年，全市共有799家建筑企业参加2019年度信用评价，共收集有效信用信息1574条，其中优良信用信息1444条，不良信用信息130条；勘察设计企业征集优良信息55条，不良信息73条。

# 因偷税、涉税违法犯罪

## 淄博两企业进纳税信用“黑榜”

本报6月27日讯（记者 马玉姝）27日，淄博市税务局通报了2018年度纳税信用评定工作开展情况，淄博山东瑞力健药业有限公司、淄博连盈商贸有限公司分别因偷税、涉税违法犯罪被纳入“黑名单”。

据悉，山东瑞力健药业有限公司于2001年8月16日开业，2016年3月认定为增值税一般纳税人，经营范围为中成药、抗生素等产品的生产销售。经税务部门检查，该企业以取得虚开的增值税专用发票抵扣增值税，进行虚假申报，应当依照

《中华人民共和国税收征收管理法》及有关规定追缴税款，并处以偷税数额五倍以下的罚款。经核实，该企业共利用虚开增值税专用发票，实际偷税金额1,891,076.79元。依据《中华人民共和国税收征收管理法》第六十三条规定，依法追缴该企业偷税金额1,891,076.79元，并处罚款1,778,875.73元。

淄博连盈商贸有限公司于2017年6月22日办理税务登记，同期认定为增值税一般纳税人，经营范围为电线电缆、机械设备等的销售和金属废料、再

生资源回收。经税务部门检查，该企业自2018年11月16日起，涉案已证实虚开的增值税专用发票共70份，不含税金额6,868,972.50元，涉案税额1,167,725.25元。根据《中华人民共和国税收征收管理法》相关规定，被定性为偷税，追缴该公司增值税及其他税费1,249,466.02元，并处罚款624,733.01元。鉴于上述两起案件已达到税收“黑名单”标准，淄博市税务部门已将上述两起案件纳入税收“黑名单”，对企业及相关责任人实施联合惩戒。

# 10家单位和个人

## 因失信被法院“拉黑”

本报6月27日讯（记者 马玉姝）27日，淄博市政府新闻办公室组织召开2019年第一、二季度诚信红黑榜新闻发布会。会上，淄博市中级人民法院向社会公布了被依法纳入失信名单的10个单位和个人的身份信息，并通报了全市法院加大对失信被执行人进行惩戒的相关情况。

2016年至2018年期间，全市法院共受理执行案件73763件，执结71086件，执行到位金额150.34亿元。2018年以来，全市两级法院共对960人次采取了拘留措施、罚款101.9万元、搜查208次、拘传276人次，彰显

了法律尊严。移送拒执犯罪案件131件，立案73件，对20名被执行人判处刑罚。

市中院推动开展协同执行、春雷行动、百日执行攻坚等全市范围的执行行动214次，执行到位金额6.98亿元，同时要求两级法院建立专门的执行法警队伍协助执行，震慑拒执失信老赖，切实提升打击效果。

全市法院重点对失信行为进行强制打击，积极采取拘留、罚款、搜查、拘传等强制措施，彰显法律尊严。细化11类37大项150项惩戒措施，对失信人的出行、购房、招投标、担任公职等进行限制。

# 齐鲁晚报《今日淄博》公益律师团帮您维权

## 全天候接听读者电话咨询,用最专业的法律知识提供诉讼指导

■ 行政诉讼专题·第一百期



咨询热线:13105315771

逯见涛律师，毕业于山东大学法学院，擅长土地征收、房屋拆迁、行政诉讼、民间借贷、合同纠纷等专业领域。逯见涛具有较强的表达和沟通能力；具有较强的判断能力及逻辑分析能力；为人正直、遵纪守法；爱好广泛，乐于助人交往，较好的团队精神坚持以事实为依据，以法律为准绳的原则，不畏权势，刚正不阿，兢兢业业，最大限度地维护当事人的合法权益，赢得了当事人的尊重与信任。

# 宅基地盖房被强拆,村民告赢城管局获赔偿

孙先生是山东省武城县某村村民，在村委会划分的自家宅基地上建设了自己居住的房屋。2017年7月武城县为进一步加快棚户区改造进度，要求对该村所有房屋进行拆除，因就赔偿问题未达成一致意见，孙先生不同意拆除。2017年7月3

日，武城县城市管理行政执法局组织执法人员将孙先生的房屋及附属设施强行推倒，给孙先生造成重大经济损失。

此时孙先生来到山东居高律师事务所找到了逯见涛律师，在交谈中逯律师得知该强制清除行为没有经过法定程序

审批，严重违法，之后，孙先生委托逯律师向法院提起诉讼，请求确认该行政行为违法，并要求返还违法扣押的全部财物并恢复原状。逯律师在法庭上拿出确凿的证据，据理力争，最终法院判决确认该行为违法，最后孙先生也得到了相应的赔偿。