

20年老屋房顶冲塌用木棍来撑

有保险但赔偿不够维修费用,居民希望能尽快修好

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 于悦 实习生 周楠

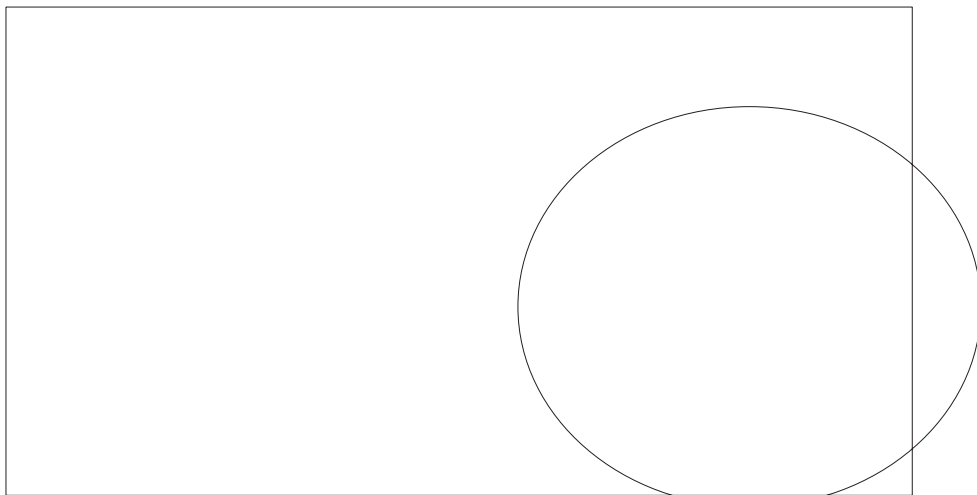
看到房顶塌下来 吓得孩子都往外跑

“房子破得不像样子了!苇箔和泥巴全都塌下来了,檩条没塌下来,都漏着瓦,没办法只能用棍子撑着。”李女士说,她的这座房子位于历下区窑头路8号济南橡胶厂宿舍,“以前的单位破产了,没有人管,房子都卖给个人了,虽然没有房产证,但都有协议,都是一些工人在那里居住,基本是老人和孩子。”

李女士称,房顶坍塌是前几天下大雨的时候发生的,“看到房子都塌下来了,吓得孩子都往外跑。现在这里不只我这一间房子破破烂烂,其他房子屋顶也都用各种材料盖上了。”提起相关的诉求,李女士说:“我不需要钱,就希望能维修一下房子,让我们可以继续生活下去。”

李女士称,相关部门也给他们这些居民买了治安综合保险,但她前段时间打电话给保险公司,“保险公司说,房子塌了与保险没有关系,最终赔偿了980元,但这也够修房子啊。”

多户家中漏水 砖瓦墙皮部分脱落



用各种材料覆盖的房顶。

用木棍支撑的屋顶。

窑头路8号济南橡胶厂宿舍是一片20多年的老平房,住在这里的居民反映,前段时间大雨将家里的房顶冲塌,现在只能用棍子支撑,已无法居住,相关部门给买了保险,但不够维修费用。同样年久失修的情况还发生在其他多户居民家。

23日,记者来到历下区窑头路8号济南橡胶厂宿舍,据了解,这里有40多户人家,占地约5亩。从大门进去,地势比旁边道路地面低约1米。大部分房子的房顶从外观看没有问题,还有一部分房子房顶铺着布和一些砖块。

记者来到李女士家,由于没有钥匙无法入内,透过窗户就能看见屋顶上别着一些短棍和五颜六色的纸册。李女士的丈夫说:“现在已经不敢住了,这房子20多年了,也算是危房了。现在就我家屋顶塌了,但是其他户也很危险。”

这个小区其他居民家,也都有不同程度的漏水、砖

瓦墙皮部分脱落现象。“墙皮因为漏水都掉了,现在只能用板围着,板后都是潮的。下雨的时候棚顶也在漏水,屋顶倒是没塌陷,这边比前面的房子建得晚一点。尤其前段时间下大雨的时候,屋里漏水可严重了。”居民王女士指着她家前面的房子说:“这户人家没在这住,他的屋子以前下雨的时候还漏了一个大洞。”

记者又来到另一户居民家,看到屋顶缺了一块瓦,该户居民说:“屋内棚顶刚掉下来一块墙皮,还好没砸到人,那边刚漏完钉上,现在又找了个梯子把这边钉完,屋外的瓦也在往下掉。”

居委会: 不属于危房 厕所将进行改造

记者随后联系到姚家街道办事处,工作人员说,目前由中润社区居委会管辖橡胶厂宿舍的事务。根据工作人员提供的电话号码,记者又联系了中润社区居委会一位高姓主任。

“前段时间下暴雨,我们已经向街道办事处上报了所有小区的情况。这片房子不属于危房范围,1992年重新翻新过。这个地方由政府统一购买了房屋保险,也回复过居民。这里的40多户,现在基本不在这居住了,大多数用于出租,现在居住的大多是一些打工的人,目前最多有五家户主在这里居住。”

除了购买保险外,对于以后会采取什么措施去解决这些问题,高主任说:“现在已经上报给街道办事处,如果有相关措施,街道办会统一实施,居委会也没有能力去给他们修补房屋,这是无人管理的小区,我们也是下了很大的力气去改造,如果有什么问题,我们也会关注,向上级汇报和申请。”

对于以后的规划,高主任称:“目前把路面铺完了,厕所也已经找了保洁人员给他们进行定期的维护,今年也做了一些提升,今后可能会和城管局进行对接,进行厕所部分的改造。因为这是公共区域,有关个人的问题,是需要本人去解决的。目前这里没有拆迁的计划,如果有会及时通报。”

济南绿道形象LOGO征集开始啦

专业设计者和普通市民均可参加

本报8月27日讯(记者 吕琳)
济南“山、泉、湖、河、城”融为一体,利于构建“多层次、多类型、多节点、网络化”的城市绿道系统。为打造独具特色的济南绿道名片,济南市自然资源和规划局现面向社会各界征集高辨识度的绿道形象LOGO方案设计。

参与者需提交LOGO设计方案。LOGO创意设计应体现济南山水人文特色,主题突出、创意独特、寓意深刻,整体视觉形象鲜明、简洁,也可对“济南绿道”提出创意性的名称建议,包括中文名称、英文名称。创意设计包括彩色设计图稿、黑白设计图稿,图纸为.jpg格式、A4尺寸、300dpi分辨率。

参选作品的创意设计说明应充分表述标识意义、设计构思、创作理念及图样的尺寸、比例、色值(RGB)等,高辨识度,便于记忆,设计说明应为.docx竖版格式。

具有专业设计能力的单位、各类高校设计专业的教师、学生及其他设计爱好者及普通市民都可以参加。

投稿截至2019年9月11日,将优选20名人围作品进行奖励。参加者需向本次济南绿道LOGO征集方的官方邮箱jngreenway@126.com进行投稿。参与者可以登录济南市自然资源和规划局网站下载《济南市绿道形象LOGO征集报名表》及了解具体要求。