

向上的脊梁 城市的灵魂

讲述地标建筑背后的故事

指导单位:济宁市住房和城乡建设局

主办单位:济宁市建筑设计研究院 齐鲁晚报·今日运河

组建一年的中心,不仅为20多个项目创作方案,还斩获多项荣誉

敢闯敢干,走出去他们有信心

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 于伟 周惠娇

从去年6月份组建至今,济宁市建筑设计研究院方案创作中心先后为20多个项目创作了方案,其中就有济宁市首个工程总承包EPC设计项目——山东省东明县黄河滩区居民迁建村台安置工程总承包(EPC)第五标段,这也是济宁市建筑设计院迄今承接的最大体量设计方案。作为团队负责人的曹凌通,带领这支平均年龄不到30岁的团队,正活跃在建筑设计行业一线,不仅拿出了更多的作品,也斩获了多项荣誉。

扫码看视频

10天拿出方案 中标黄河滩区项目

曹凌通,济宁市建筑设计研究院方案创作中心主任,一名80后。从团队组建至今,黄河滩区居民迁建村台安置工程项目,让他印象深刻。

“这个项目是今年3月份接到的任务,距离项目开标也就有十天左右时间。”回忆起当时情景,曹凌通仍然历历在目。“项目设计周期短、工期紧,这也是我们第一次接触到黄河滩区项目,相比于之前承接的项

山东省东明县黄河滩区居民迁建村台安置工程总承包(EPC)第五标段(资料图)。



目,有很多不同之处。”为能保质保量完成项目方案设计,曹凌通带队全员靠项目,并先后多次到黄河滩区考察,全面了解地域特色及群众需求。

“当时团队分成了两个项目组,一组负责背景资料、前期工作,另一组负责总平面布局和建筑方案设计。”曹凌通坦言,当时进行投标的有20多家,不乏国内一些知名的设计单位,这给他们团队带来了不小压力。

为能拿出最佳方案,方案创作中心全体成员冲在一线,加班加点也是常态,最终凭借团队的紧密配合,曹凌通带队在与国内众多设计单位竞争中成功胜出,联手山东城祥建设集团成功中标,这也是济宁市首个工程总承包EPC设计项目。



曹凌通和他的团队合影。齐鲁晚报·齐鲁壹点见习记者 栾阳 摄

“项目规模有80万平方米,共涉及4个村台,按照‘一村一品、一村一景、一村一韵’的整体结构框架,我们的设计方案获得了高度认可。”方案创作过程虽然辛苦,但方案获得认可并中标,让曹凌通及队员们兴奋不已。

“目前整个项目的方案已完成80%—90%,项目公建及配套正在设计中,可以说整个项目已基本完成。”从创作方案、投标到中标,再到后来的调整与深化,曹凌通率领团队交出了一份满意的答卷。

团队平均年龄不到30岁 他们要做更优秀作品

从组建至今,曹凌通带队已先后承接了大大小小20多个项目,比如汶上汽车西站、

永昌大厦、德州庆云智谷云联等重点项目。

“方案创作是整个设计的前端,也是比较重要的一环,院里要打造这样一支专业团队,旨在强化我们自身的竞争力。”曹凌通表示,从筹备到组建,建筑设计院就十分重视,先后从其他岗位抽调骨干力量,又从社会招聘专业人才,组建了目前的方案创作中心。

“整个团队队员均是建筑、规划专业,一半以上是研究生,平均年龄不到30岁,还有94后、95后队员。”在曹凌通眼里,这是一只年轻充满活力的团队,更是一支拥有专业技术的团队。

作为团队负责人的曹凌通,建筑学专业,目前已在济宁市建筑设计院工作8年,先后参与了诸多重点项目,积累了丰富的设计实践经验。爱好设计、喜爱创作的他,成为这支年轻团队负责人的不二人选。

“每当接到一个项目,我们全体队员都会参与,人人提想法,提创意,在讨论中形成方案思路,再由专人负责跟进。”在方案创作中心,这种活力与热情,随处可见。

在曹凌通带领下,整个团队也先后斩获多项荣誉,比如去年的山东省首届建筑创意技能竞赛,获二等奖两项、三等奖一项,今年的“泰山杯”美丽乡村设计竞赛中获三等奖两项。

“我们还要继续走出去,积极参与省内外的竞赛、项目,不仅要创作优秀产品,更要拿出代表我们院的作品。”对未来发展,曹凌通及队员们信心满满。

保利发展控股集团

汇源地产

保利·时光印象

齐鲁晚报 齐鲁壹点

我与祖国共成长

【有奖征文】

70年来,从限量供应的粮油布衣到唾手可得的佳肴潮衣,从低矮潮湿的茅屋草房到设施齐全的高楼大厦,孔孟大地无时无刻不在发生着翻天覆地的变化。齐鲁晚报·今日运河编辑部联合保利发展共同举办保利时光印象杯“我与祖国共成长”有奖征文活动,面向全市征集相关作品。

投稿时间:即日起至9月12日24:00点

投稿方式

- 参赛稿件一律以word文档电子文稿形式提交,且以“作者名+征文题目”命名。投稿邮箱为:346428502@qq.com;
- 为便于联系与领奖,所有来稿内容下方务必注明作者的真实姓名、单位、电话号码和详细联系地址;
- 来稿一律不退。
- 关于爱国主义兵器展门票问题可咨询:0537-6535666

奖项设置

- 一等奖1名,奖励现金2000元、荣誉证书。
- 二等奖3名,奖励现金1000元、荣誉证书。
- 三等奖5名,奖励现金500元、荣誉证书。
- 入围奖30名,纪念品一份、荣誉证书。

