

金声玉振

2019中国(曲阜)国际孔子文化节



鲁兴·白鹭洲三期项目即将入市

坐拥“一核引领”区域优势,本土国企实力筑造

本报济宁9月26日讯(记者于伟) 在如今的济宁地产版图,作为“一核引领”的太白湖新区,已成为购房置业的热点区域。由本土实力国企打造的鲁兴·白鹭洲三期项目,秉承国企品质,坐拥政务、文化、教育、生态等多重资源,即将于近期开盘入市,包括花园洋房、小高层、公寓等多种业态。

提及白鹭洲项目,很多市民并不陌生。前期的一期二期项目主打高端别墅产品,开盘之际,便成为无数市民选购的热点产品。经过一段时间等待后,如今,业态更为丰富的三期项目即将入市。

据悉,鲁兴·白鹭洲三期项目,有小高层、公寓以及花园洋房,面积、户型均为当前市场最为畅销产品,比如洋房的面积段从113到183㎡,选择性大、户型通透,可满足不同客户需求。

具体来看,该项目位居火炬路与圣贤路交叉口东临,东侧紧靠洸府河,西侧是老运河和太白湖景区东入口,位置优越,比邻全

市政务中心,周边尽享北湖公园、山师大实验小学等各类优质配套,区位优势明显,升值潜力大。

对于市民来说,选房购房,除了要买好房,更重要的还要买的放心。鲁兴·白鹭洲项目,由本土实力国企鲁兴鼎力打造。

从济宁最早的红星小区、铁塔寺,到后来的警韵之家,再到如今的鲁兴·白鹭洲,本土国企鲁兴地产深耕济宁已近40年,其开发建设的小区成为无数济宁市民的美好记忆,其中鲁兴欣苑更被誉为济宁最有品位的花园式小区,警韵之家为济宁市公务员典范居住社区。截至目前,鲁兴地产已开发16个小区,全部被评为优良开发小区。

依托良好的区位环境优势和实力国企鲁兴的鼎力打造,结合太白湖新区的定位,鲁兴·白鹭洲项目将成为生态新城高档宜居的居住片区。

国企品质,实力筑造。鲁兴·白鹭洲建面约113-183㎡水岸大宅,即将入市。



项目鸟瞰图。

相关链接

建面113-183㎡水岸大宅,有小高层、洋房、公寓等业态

位居太白湖新区的鲁兴·白鹭洲项目,比邻太白湖景区,处于老运河、洸府河两河之间,与自然环境零距离接触,俯瞰太白湖景区,近享运河风光及城市文脉。

一期二期主要为别墅产品,已处于清盘阶段,而三期项目主打花园洋房、小高层、公寓等。

具体来看,小高层均为

三室两厅两卫的热销户型,建筑面积约135㎡-155㎡,户型通透,开间宽阔,布局合理,空间利用率高;主卧配独立卫生间,保证了主人生活的私密性;朝南主卧带大飘窗,通风采光佳,享受惬意阳光,居住更加舒适;客餐厅一体化设计,用餐时感受空间通透流畅,生活质感时时流露。

洋房产品包括两室两厅

一卫、三室两厅一卫、三室两厅两卫、四室两厅两卫的复式及平层产品,面积区间在113-183㎡,每一层都有露台赠送,是目前市场热销的产品类型,也是目前项目的最大亮点。

公寓的面积从50-70㎡不等,面积段合理,空间布局优越,自居或投资都是不错的选择。



绿意盎然的小区环境。



Egret Island
鲁兴·白鹭洲
—— 太白湖 双水岸精致生活 ——

鲁兴地产 实力国企 品质巨献

白鹭圣境 湖畔文脉

建面约110-170㎡学府大宅诚意巨献 礼遇每一天在奋斗的你

E g r e t I s l a n d



精致人居



经典户型



醇熟生活



便利交通



书香门第



Tel
0537

211 0000

地址:济宁市太白湖新区火炬路 开发商:济宁鲁兴房地产开发有限公司