

站在新起点的济阳区呈现出一派欣欣向荣的景象。 张超 摄

# 乘着携河北跨、新旧动能转换机遇叠加之势 济阳实现向省会新区的华丽转身

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 于悦

## 产业升级借势腾飞 打造产城融合样板

“抢抓历史机遇,推进产城融合,奋力开启北部新区建设新局面,为建设与中心城区高度融合的济南北部新区而努力奋斗。”在接过由县到区“第一棒”后,济阳区委书记吕灿华表示。

这里的历史机遇,指的不仅是济阳实现撤县设区,还有国家批准设立新旧动能转换先行区。济南实施携河北跨战略——这样的三大机遇同时叠加于一个区县,放在全市、全省乃至全国来看,都是千载难逢、可遇不可求。

一年的时间,济阳达成了曾经的愿景,为了抓住机遇乘势而上,动能转换,产业升级,如今已经成为驱动济阳快步前行的强劲动力。济阳区委副书记、区长孙战宇介绍,根据“321”现代产业体系,济阳正在提升食品饮料、智能制造、现代物流三大传统产业,同时精心培育新一代信息技术、生命科技两个新兴产业,总部经济这一新兴业态也正大力引进。

在新一代信息技术产业方面,济阳将做好“增量崛起”“无中生有”两篇文章,以制造业智能化升级为契机,加快发展大数据、云计算、物联网、集成电路等高端业态,打造新一代信息技术产业新高地。

在生命科技产业方面,济阳将依托济北生命科技产业园,重点发展生物医药、医疗器械、健康产业三大子产业组合,打造济南生命科学城重要增长极。

在总部经济方面,济阳将启动实施滨河新区开发建设,充分依托黄河沿岸生态环境优势,建设生态宜人、绿色智慧的滨河花园办公区,吸引优质企业和高知人群集聚,打造与国际金融城错位发展的黄河总部基地。

“加大‘腾笼换鸟’力度,促进产业结构调整,倒逼产业转型升级。将大力破除体制机制障碍,突出抓好具有标志性、引领性、支柱性的重点改革,进一步释放创新和发展活力。”济阳区委副书记、区长孙战宇表示。

按照产城融合发展的思路,济阳已经初步形成了“一轴两城三区六园”的发展格局。各镇(街道)的工业园区全部由济北开发区统筹规划布局,实现各具特色、错位发展。目前各园区的总体规划已经完成,新规划的济北生命

科技产业园、济北智能家居产业园、济北创新智慧园等专业园区已经启动建设,陆续有项目落地。

## 当好“经济发展服务生” 双招双引集聚新动能

“实现济阳跨越式发展,必须大抓招商引资、大抓招才引智。”济阳区委书记吕灿华表示,双招双引“人人都是参与者,全区没有局外人”。

一年来,济阳始终把“双招双引”作为“一号工程”,坚持把招商引资、项目建设作为加快发展的“牛鼻子”,统筹抓招商、上项目、引人才、兴产业,按照“专门机构、专业队伍、力量集中、上下统一”的原则,济阳构建了由组织部、投促局、工信局、住建局、农业农村局、商务信息中心、开发区和各镇(街道)牵头的“1517”重点招引工作体系,以及由其他区直相关部门组成的全员招商工作体系。

南上北下,国内国外,济阳将招商半径扩展得越来越大,通过精准对接世界和国内500强、央企和上市公司的战略布局,投资动向,通过“走出去、请进来”,积极联系对接,加强对外推介,着力引进产业关联度大、带动力强的大项目。仅今年1-7月份,全区就先后组织境内外招商60余次,邀请、接待各类客商近1000余人次,洽谈考察合作项目150余个,并在北京、上海、青岛举办了专场推介会,营造了良好的招商氛围,并储备了一大批好项目。

数据显示,今年1-6月份,全区累计新签约项目35个,合同额1056亿元,完成全年任务数的86%。其中,投资过百亿元的项目就有7个,新的增长点正在不断涌现。

这样的成绩不是一蹴而就,一年来,从区委书记提出“我是济阳经济发展总服务生”的口号,到全区上下争创一流营商环境,济阳正朝着实现环境最好、效率最高、服务最优的目标不断努力。

济阳在全市率先实现项目“拿地当日即开工”,开发区实现“一枚印章管审批”,将涉及市场准入、投资建设、民生保障等诸多领域的行政审批及关联事项划共计192项,划转至区行政审批服务局,改造启用市民中心,新改造政务服务大厅总面积约1万平方米,为市民、企业办事提供了极大方便。

按照“一次办成、一次办好”,济阳建立了“前台综合受理、后台分类审批、统一窗口出证”的审批服务新模式。践行“只说OK不说NO”的服务理念,深入推进企业

开办一日办成,为新开办企业提供套餐化服务,确保企业开办1个工作日内办结。

## 城市面貌有机更新 宜居宜游品质提升

在撤县设区,融入省会发展的过程中,济阳下大力气对城市面貌进行了更新与改造,为辖区居民和企业提供了更加宜居、宜业、宜游的生活、生产条件。

释放城市发展空间,济阳区强力实施老城区棚改旧改工作,实现了“万亩拆迁、万人搬迁”。据统计,三年来济阳共投资约150亿元,拆迁居民10828户,其中,国有土地上5700多户,集体土地上5000余户,企业61家,释放发展空间1万余亩。还将征收拆迁向城郊村延伸,拆迁村庄60个。预计2020年基本完成老城拆迁改造任务,届时济阳老城区也将成为配套齐全、环境优美的城区。

这一旧貌变新颜既体现在棚改旧改中,也体现在城乡环境的提升上,对城区垃圾死角,济阳开展拉网式排查,确保城区主干道整洁卫生,垃圾日产日清,始终保持城区洁净、整洁的状态,积极推广垃圾分类。对违建临建,济阳“一把尺子量到底”,两年来全区共计拆除违法建设18204处,面积约662.9万平方米;增加绿地面积99.79万平方米。

绿水青山就是金山银山,如今看济阳,天蓝、地绿、水清已成为常态。2018年全区优良以上天数同比增加38天,济阳区启动实施“四减四增”三年行动,开展生态环境突出问题集中整治,取缔和整改“散乱污”企业968家,淘汰35吨以下燃煤锅炉15台,完成“电代煤”、“气代煤”13619户,规范餐饮业户520余家,畜禽规模养殖污染治理配建率97%以上。

此外,济阳区实施水环境综合治理,改造提升第一污水处理厂,建成运行4座分布式污水处理站,城市污水处理能力大幅提升,强化源头治污,深度治理涉水工业企业,“一河一策”加快退污还清,城市黑臭水体基本消除。

伴随着颜值的提升,城市的生活品质也正在不断攀升。济阳着力推进城乡裸露土地绿化,新增绿化面积二百多万平方米,成功创建省级园林城市。并形成了西有澄波湖,中有济北公园,全民健身公园和安澜湖公园,东有黄河健身公园通过新元大街景观河东西串联,构建起水绿交融的“E字形”生态景观布局。生活在济阳,一步一景,处处都在公园里。

2018年6月,经国务院批准撤县设区,济阳正式步入市区行列,千年古县站在了新的起点。2018年10月1日,济阳区正式挂牌。今年是济阳区撤县设区元年,一年的时间,济阳实现了从城市郊区向省会新区的华丽转身,乘着省城携河北跨、新旧动能转换机遇叠加之势,济阳正在以更高的标准、更快的步伐实现这一济南北部新区更高质量的发展。

农民丰收的喜悦挂在眉梢。 齐建水 摄

夜幕下济阳澄波湖美景。 刘子平 摄