



太白湖新区西北片区城中村二期工程进展顺利

明年6月即将完成主体封顶

文/齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 崔培
图/视频见习记者 崔常松

济宁太白湖新区从2010年开始实施三大片区棚户区改造项目，用于安置许庄街道约23个村庄。2018年10月开工建设的西北片区城中村二期工程，正在紧张施工中，规划建设房屋4634套，建成后可安置附近村民14800余人。



项目施工现场。

7家施工单位同时作业 明年6月完成主体封顶

12月3日，在太白湖新区西北片区城中村二期工程施工现场，区建设局工作人员正在对3#地块1、2标段10栋楼进行基础验收，现场伴随着塔吊、钢筋切割机与木工刨锯机的忙碌，7家施工单位，近2000工作人员同时进行主体框剪结构施工，在这片总建筑面积约70万平方米的工地上，一座现代化住宅小区即将落地建成。

“我们主要负责西北片区2号地块B片二标段的工程建设，共承建了5栋楼房，目前，其中一栋施工到2层，两栋施工到4层，还有两栋已经到8层，预计2020年6月完成主体封顶。”山东圣大建设集团项目副经理王峻岭说。

“西北片区3号地块于2018年10月开工建设，目前已有5栋楼封顶，即将进入填充墙砌筑阶段。”济宁北湖建设集团有限公司副总经理闫中华说，西北片区2号地块，是今年3月份开工的，目前正在进行8层框剪结构施工，预计春节前将施工至13层，明年6月完成主体封顶。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者在施工现场还看到，每栋建筑主体外侧的物料提升机，正在紧张运送物料，据工作人员介绍，物料提升机的最高承载重量为1吨，每个提升机安排一位驾驶员，要求驾驶人员持证上岗，既保证工作人员安全，提高工作效率，同时又避免因物料抛洒出现粉尘。

据了解，西北片区2、3号地块东临荷花路、南邻渔皇路，建设用地约335亩，规划建设房屋

4634套，建成后可安置附近村民14800余人。小区配套设施完善，未来将建有幼儿园、社区服务中心、商业中心、地下停车场等公共设施。小区同步建设监控系统、广播系统、消防自动控制系统、网格化管理等智能化系统。集医疗卫生、计生优抚、社会保障于一体，能够为群众提供全方位优质服务。

采用新材料新技术 确保安全文明施工

“为确保工程质量，严控施工安全，工程建设期间，各参建方积极策划，采用‘四新技术’。”闫中华说，目前有7栋楼使用钢制爬升式脚手架，新工艺、新技术，确保工程施工安全及文明施工，2栋楼全部使用塑料模板，3栋楼全部使用铝合金组合模板

等新材料，确保了工程质量及工程进度。

为加强安全生产责任意识，施工现场设置了安全体验区，灭火器演示体验、平衡木体验、钢丝绳辨识及使用使用方法、综合用电体验、安全急救培训体验、安全防护用品展示等体验设施，定期组织员工开展安全体验教育。

在施工现场，记者还看到在基坑边、楼层边及阳台边设工具式防护栏，楼层洞口进行覆盖防护，安全通道及加工区防护棚全部采用工具式定型化防护棚。

同时，为提高起重机械智能化管理，现场还引入了起重机械综合监控系统，设置了监控办公室，由专人负责对塔吊的运行情况进行监控，并及时记录运行期间可能出现的安全隐患。可视化系统包括吊钩可视化、起升机构可视化、司机操纵可视化等几大

功能。

据了解，今年6月份，西北片区二期工程还承办了全市“一城五区”建筑施工现场标准化管理观摩会，现场来自住建系统及相关工程项目的负责人等近千人在现场取经。同时，在近期“省级安全文明工地”达标验收中，获得省住建厅工作组一致好评。

“今年11月，我们成立了西北片区城中村改造项目临时党支部。”闫中华说，同时北湖建设集团红色驿站、北湖建设集团党支部共建点、北湖建设集团党员宣讲团宣讲点、农民工业余学校也正式揭牌。他们将全力推进服务型基层党组织建设，提高服务质量，拓展服务范围、创新服务载体，坚持为人民群众服务，将此次棚户区改造项目做好做实。

■今日本报B01-B08 ■本版编辑:孟杰 ■校对:李岩松 ■组版:曾彦红

关注冷暖 昼夜值守

心系百姓 快速响应

山东公用控股有限公司所属

聚源热力

“好温暖”

热线:

2316625

四和供热

“暖一城”

热线:

5668060

