



新发展 新作为



2020济宁两会融媒系列报道

“一核引领”发展势头强劲,太白湖新区多个项目提速

智汇新城,6处总部基地尽带科技范

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 褚思雨

为做大做强中心城区,全力打造淮海经济区中心城市,济宁市委、市政府提出中心城区“一二三四”重点建设任务,把太白湖新区作为引领城市发展的主中心,经过两年的建设发展,新区建设初具规模,旅游度假胜地、生态宜居新城的建设成效明显,“一核引领”势头日渐强劲。



美丽的太白湖新区。

首个“税收亿元楼”楼宇经济集聚壮大

启用两年多,作为太白湖新区重点培育的总部基地核心区、楼宇经济示范区的新城发展大厦,于2019年11月11日正式揭牌成为“税收亿元楼”。这背后是金融保险、基金商贸、建筑工程等219家企业的共同贡献。而公平竞争的市场环境、亲清和谐的营商环境、简明有效的政策环境,最大限度让利于投资者,是众多企业选择入驻太白湖新区、入驻新城发展大厦的主要因素。

2019年,太白湖新区牢牢把握“一核引领”的重大发展机遇,以“二次创业”为契机,推进更多新兴产业“智汇新城”。立足新区实际,围绕现代金融、医养健康、文化旅游、高端商务等主导产

业,布局实施中央商务区、中国台湾弘光科技大学社区医养健康、大型城市综合体等项目,建设未来科技城、大学科技园二期、文旅科技城等6处总部基地。出台人才引进、资金扶持等政策,打造知识密集型、信息密集型和生态良好型的鲁西南企业总部与研发基地,楼宇经济不断集聚壮大。2019年,全区引进世界500强、中国500强企业4家。

新区积极搭建产学研合作平台,与中科大合作成立了济宁创新创业研究院,引入了自然资源部采煤塌陷区综合治理技术创新中心、山东省鲁南地质工程勘察院武强院士工作站,精准引进中国矿业大学孙彦景教授团队,成功落户鲁泰石墨烯高分子复合材料研发中心,为全区创新发展提供智力支撑。

2020年,新区将以产业培育

和功能配套为重点,启动实施“项目突破年”行动。针对太白湖旅游度假酒店、中央商务区、济宁市文化科技融合创新中心等重大项目建设,同步开展周边配套开发,形成连点成线、集线成面的项目开发格局。

公共配套更加完善 新区居民生活更便利

大学科技城项目、市立医院项目、车站南路跨老运河桥等重点项目进展迅速,复兴之路文化科技项目开工建设……过去一年,新区在城市管理、乡村振兴建设、民生等多方面再次发力,城市形象日新月异。

作为新区提升配套能力具

有代表性的精品项目,市立医院项目一期建设床位数1200床,总建筑面积为23.4万㎡,包括1#门诊医技楼,2#、3#病房楼及地下室4大部分。市立医院主体工程于2019年12月11日封顶,进入安装装饰阶段,计划于2021年上半年实施运营。医院建成后,将由济宁医学院附属医院运营管理,打造集门诊、住院、康复、科研教学于一体,且环境优美、功能完善、园林式的国家级绿色环保医院。

新区公共配套快速提升,居民生活更加便利。作为济宁市委、市政府确定的重大公共基础设施建设项目,济宁市文化中心集“收藏、研究、培训、创作、娱乐、购物”等功能于一体,既方便市民使用,又满足市民多方面多层次的消费需求。自去年开馆运营以来,累计接纳游客近170余万人次。

2019年,新区项目建设突飞猛进。市民公园等16个项目先后完工投用,市立医院、新城吾悦广场等项目进展迅速,复兴之路文化科技、旅游度假酒店即将开工建设,济安桥南路等12条断头路竣工通车。布局建设恒大时代广场、城投星城广场等五大城市综合体和一批特色休闲街区;建成了济宁学院附中、附小太白湖校区、山师大大白湖实验小学三所名校托管学校和新城幼儿园,优质教育资源供给不断增加;规划建设了一批大型医院、医疗康养项目,公共卫生服务水平全面提升。

今年,太白湖新区将再掀干事创业新高潮,以重大基础设施、产业项目和民生工程为引领,推动新区拉开框架,拓展功能,融合发展,成为展现济宁由老城转变成新城发展的一张新名片。

委员声音



立足淮海经济区,打造金融中心城市

10日,市政协十三届四次会议举行大会发言,政协委员马磊以《强力推动“一核引领”培育区域发展高地》为题进行发言。

“将太白湖新区确立为中心城区五大板块的“一核引领”区,明确了核心区的发展定位。”马磊说,这不仅推动了重点项目的快速建设,更促进了复兴之路等大型产业项目的签约落地,为新区城市发展注入了澎湃动力。

由于太白湖新区距离市委、市政府要求和全市人民的期待还有一定差距,她在发言中提出了具体建议,太白湖新区应立足

淮海经济区,瞄准全国一流的目标,以新区为核心,把济宁打造成为淮海经济区金融中心城市。发挥新区坐拥“都市、生态”的双重优势,集中打造融儒家文化、运河文化为一体的文化发展高地。推进太白湖景区综合开发,协同微山湖创建国家5A级景区,助推新区创建国家级旅游度假区。

此外,在现有商业街区的基础上,马磊建议,配套建设邻里中心、农贸市场、社区医院、微街角等便民利民项目,打造城市15分钟生活圈。规划布局特色专科医院和医养健康项目,引进高品

质私立学校、民办学校,增加义务教育学位供给,满足多元化教育需求,推进教育资源品牌化、均衡化发展。

交通方面,还要以一体化思想打通城市交通脉络,加强太白湖新区与其他城市板块的快速连接。全速推进京杭大运河西堤滨河路建设,启动海川路南延工程,贯通东部城区南北向生态发展轴;启动轨道交通建设,加速实现太白湖新区与机场、高铁等交通枢纽的快速串联,实现交通工具“零换乘”。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 李岩松



政协委员马磊发言。齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 李岩松 摄