

大干一百天、冲刺上半年 重点工作攻坚年 融媒报道

太白湖新区西北片区棚户区改造项目顺利复工

主体建筑5天一层快住新房啦

本报记者 孟杰 见习记者 崔常松

随着济宁太白湖新区复工复产号角响起,太白湖新区三大片区棚户区改造项目已于2月28日正式顺利复工。其中,西北片区城中村改造项目二期本地施工人员已经全部到位,项目复工率达90%以上。目前,西北片区七大标段正在进行建筑主体结构的施工,部分楼层已经完成主体施工,正在进行屋面防水作业。



扫码看视频。



西北片区包括35栋主体建筑。

门口施划间隔线 进出需要先扫码

18日上午,在济宁太白湖新区西北片区2#地块一标段项目部的出入口,首先映入眼帘的是三块立起来的蓝色提示牌。分别是:进出施工现场人员防疫流程告知牌、施工人员进出登记二维码、访客和车辆进出登记二维码。在出入口内外20多米处的地面上,还有黄色的“安全距离”警戒线,时刻提醒施工人员保持一米以上的安全距离。

拿出手机,扫描访客进出

登记二维码后,记者进行了实名制的登记认证,在出入口,一名身着防护衣的工作人员为记者进行了体温检测和消杀作业,一套流程下来,方可进入施工现场。

“扫描进出登记的二维码,进行实名制认证,体温检测、消杀,这是进出项目部的所有人必须要经过的一个流程。”西北片区2#地块一标段项目部经理官中厂介绍,除了这几个流程,项目部的施工人员第一次进入施工现场时,还要先签定一个承诺书,领取明白纸,学习并且保证遵守疫情

期间施工作业中的注意事项。

为了保证施工人员的安全,在施工人员每日进入施工现场和每日午饭后,项目部都会为每一位施工人员发放一个一次性医药口罩。在办公区和施工区,每天都会有专人一天三次进行消杀。

本地工人分批复工 满足目前用工需求

“目前,我们项目部进入施工的人员已经有200多人,基本和年前的施工人员数量持平,可以满足目前的用工需求。”官中厂告诉记者,2月中

旬,项目部就开始从施工人员的调配、防疫物资的采购、原材料的储备、安全卫生的排查等方面着手,时刻准备着项目的复工。

2月26日,在完成项目部的安全卫生隐患大排查后,正式拿到了太白湖新区复工复产的批复。2月28日,先期联系的50名施工人员到场,西北片区2#地块一标段正式复工。

“项目第一批复工的50名施工人员全部为本地人员,在预期复工前半个月我们就提前和他们进行了联系,在家进行健康情况检测和记录,在保证健康的前提下点对点进入施工现场。”官中厂告诉记者,随着防疫形势的好转,在正式复工一周的时间内,项目部的200多名施工人员就陆续分批次的开始复工。

主体建筑5天一层 一标段5月全封顶

在23号楼17层的施工现场,工人们正在进行钢筋绑扎作业。据现场施工人员介绍,钢筋绑扎完毕后,下一步就要进行混凝土浇筑,主体结构封顶指日可待。

“23号楼一共是27层,是这几栋楼里楼层最高的建筑,目前已经施工到第17层。”官中厂告诉记者,济宁太白湖新区西北片区2#地块一标段共承建了5栋楼房,20号到24号楼,最高的楼层为27层,最低的为18层,目前,各楼层都在紧张施工。24号楼一共有18层,目前已经施工到14层,按照现在的工作进度,4月中旬,24号楼就可以最先封顶。

“最高的是23号楼有27层,目前施工到了第17层,虽然疫情期间耽误了一些工期,但我们后续及时优化了施工方案,从目前的施工进度来

看,能够按期完成封顶。”官中厂说,为了能够完成原施工规划,已经提前为20号楼和21号楼安装了施工电梯,以便多种工序穿插进行,缩短工期。目前,各栋建筑都可以5天完成一楼层,预计到5月中旬,5栋建筑可全部封顶。

7个标段共35栋楼 部分在做屋面防水

在济宁太白湖新区西北片区3#地块四标段,施工人员李师傅正在钢筋工操作棚里和工友一起进行钢筋切割,4个人分工明确,不停地保证着标段上各施工建筑的钢筋供应量。

“地下车库正在进行钢筋绑扎,其他楼层也大部分都在进行主体结构的施工,每天的钢筋需求量很大。”该标段的负责人称,12号楼、15号楼、16号楼和19号楼均已封顶,目前正在进行屋面防水施工。“现在项目上一共返岗了270多名施工人员,返岗率达到了90%以上。”该负责人告诉记者,他们现在也正在抓紧调配人员,争取返岗率达到100%,尽早追上规划的工程进度。

“太白湖新区西北片区城中村改造项目二期共分为两个地块7个标段,包括35栋住宅楼,总面积68万多平方米,项目于2月28日全部正式开工,在开工前期,我们就进行了拉网式排查,帮助各标段项目部解决复工中遇到的问题,现在各标段的复工都比较顺利。”北湖建设集团建筑工程部副经理闫锋介绍,太白湖新区西北片区城中村改造项目二期工程是为了提升城市发展水平,改善居民生活条件而实施的,规划建设房屋4634套,建成后可安置附近村民14800余人。



项目出入口设置了监测点。



施工人员进行钢筋切割作业。