

纽交所重启了

仅四分之一员工可以返场且必须戴口罩



当地时间5月26日，美国纽交所交易大厅部分恢复开放。 新华社发

当地时间5月26日，美国纽约证券交易所迎来重启时刻。纽交所总裁坎宁安当天宣布，在因新冠疫情关闭两个月后，纽交所交易大厅于当日部分恢复开放。不过，受疫情影响，重新开放后的交易大厅将执行新的工作规定，重启初期仅允许约80名经纪商重返岗位，昔日人头攒动的热闹场景暂时无法重现。

“复工”前要签免责声明

在人们的印象中，金融交易市场里的氛围总是十分喧嚣——一大屋子的人对着电子屏幕上闪烁的数字大喊大叫，挥舞双手，血压高得让人担忧。但受新冠疫情影响，纽交所交易大厅于3月23日关闭，临时转为全面电子交易，以保护工作人员。

时隔两个多月，当地时间26日，纽交所终于迎来重启时刻。“这些穿着蓝色夹克，大喊大叫的家伙们本周将重返华尔街。纽交所的交易员们希望证明，他们仍然是一大‘噪音’。”英国《卫报》写道。

当天，纽约州州长科莫亲临现场敲响开市钟，并与坎宁安“碰肘”问候，现场气氛十分热烈。不过，由于疫情尚未完全平息，交易大厅内昔日人头攒动的热闹场景暂时无法重现。

根据纽交所新规，原先正常数量的场内交易员中，大部分员工将继续远程工作，仅四分之一被允许返回交易大厅工作。这些人不得乘公交，必须戴口罩且严格保持社交距离。人与人之间设置透明隔板。此外，纽交所谢绝访客，这意味着敲钟仪式和首发股票庆祝活动将暂不恢复。以往在交易大厅采访的新闻机构人员何时返场仍有待进一步通知。

有评论称，随着各大金融中心试图恢复业务活动，这些做法可能成为一种新常态。场内经纪商罗森布拉特证券公司总裁加夫

龙斯基说，纽交所对于如何重新开放交易大厅“考虑得相当周到”，许多经纪商渴望返场。

“我准备好了，这显然是令人兴奋的时刻。”一直在远程工作的交易员科皮纳说。本周，他将与5名同事一起重返华尔街11号。科皮纳承认“肯定需要一段时间来适应”，他对时隔许久后的回归感到有些不安，有一种“走进未知世界”的感觉。

同时，纽交所的另一项新规引发争议。英国广播公司报道，交易员返场前，须签署一份免责声明，承诺如果感染新冠病毒，将不会起诉纽交所。美国《华尔街日报》报道，交易员必须确认，他们清楚返回交易大厅可能致使他们“感染新冠病毒、呼吸衰竭、死亡、向家人或同住者传染新冠病毒，而这些人同样可能遭遇上述影响”。有知情人土称，摩根士丹利等投行对这一协议持保留态度，不会让自家经纪商返场。

美国经济重启的象征

尽管近年来市场交易电子化程度有所提高，但纽交所仍是全球保留交易大厅的交易所之一。新冠疫情暴发前，交易时段纽交所交易大厅的驻场经纪商、做市商、工作人员和媒体人员通常多达数百人。若以上市企业的合计市值计，纽交所可谓全球最大股票交易所。难怪有评论称，这里一直是美国经济的象征和投资者情绪的代表。

然而，一场突如其来疫情令

这家“百年老字号”不得不按下暂停键。据悉，这具有228年历史的交易所上一次关闭是在2012年10月，当时“桑迪”飓风席卷美国东海岸。2001年“9·11”恐怖袭击发生后，纽交所也曾关闭4个交易日。此次纽交所因新冠疫情关闭交易大厅长达两月，凸显出疫情对金融市场和民众生活的巨大影响。

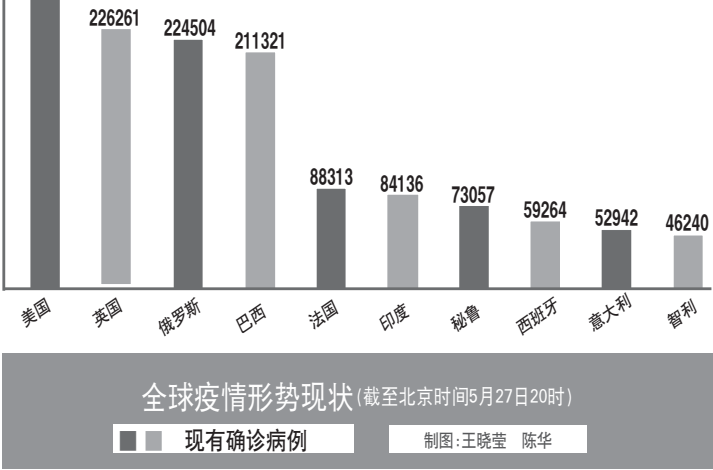
纽交所总裁坎宁安在社交媒体“推特”发文，称重开交易大厅是向重启美国经济迈出重要一步。纽交所国际资本市场主管伊博拉汉姆表示，重启交易大厅意义重大，意味着纽交所的业务活动正逐步恢复。“我们当然得赚钱，这里可是纽约。”科莫在开市仪式结束后说。

根据安排，纽交所交易大厅将分阶段开放，接下来的行动将视疫情发展和重启第一阶段的情况而定。据悉，在纽交所分阶段回归常态之际，越来越多公司准备在市场环境趋于平稳之际进行首次公开发行。

受线下重启积极影响，纽约股市三大股指26日上涨，其中道琼斯指数上涨2.17%，标普指数上涨1.23%，纳斯达克指数上涨0.17%，引来美国总统特朗普点赞。

不过，这场疫情也让许多人开始重新思考，在交易所纷纷转向电子化的今天，这间全球知名的交易大厅是否还有继续存在的必要？对此，场内交易员格拉索上月告诉《华盛顿邮报》：“这就是外卖和堂食的区别……如果你不去餐馆，你的体验就会很差。”

据新华社、上观新闻



沂南县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

沂自然告字〔2020〕9号

经沂南县人民政府批准，沂南县自然资源和规划局决定挂牌出让1宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

单位：平方米、万元、年

宗地编号	土地位置	出让面积	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价	竞买保证金
沂南-2020-047-(1)	玉泉路以南、正阳路以西	46028	居住(安置区)	70	1.0<容积率≤2.0,建筑密度≤25%,35%≤绿地率	17951	17951

注：宗地具体情况详见出让文件。

二、申请人范围和条件

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规政策等另有规定外，均可申请参加。申请人只能单独申请。企业住所不在沂南县境内的竞买申请人必须在本县注册全资子公司参加竞买并实施开发。

该宗地块只允许国有公司参加竞买，竞得后用于棚改户安置楼建设，并配建规模不小于6个班额的幼儿园。

沂南县境内欠缴土地出让金、闲置土地的用地者，不得参加竞

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易，申请人应在提出竞买申请之前索取并仔细阅读宗地出让公告，规划设计条件等出让文件及相关要求，竞买申请一经提交，即视为申请人完全接受并愿意遵守上述文件规定和要求，对宗地现状无异议。申请人须办理电子签名认证证书后，登录临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站，在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金，按宗地下载出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并

冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的，申请人应同时上传该资料的电子图片，由出让入人工审核。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2020年5月28日上午9时至2020年6月24日下午5时，逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的，在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2020年6

月17日上午9时至2020年6月26日下午3时。挂牌时间截止时，交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，择期转入网上限时竞价，通过限时竞价确定竞得人。

五、资格后审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后审查制度。竞得人应当在网上交易结束后2个工作日内，持成交通知书、竞买申请书、授权委托书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人或代理人身份证及复印件及本公告规定的相关资料原始证件到沂南县公共资源交易中心审核，符合公告要求的签订成交确认书，按程序签订出让合同；不符合公告要求的，竞价结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

六、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通，交

易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的，属于单边账，视为缴款不成功。缴款不成功的，银行将做退款处理，竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款，如出现缴款异常情况，请竞买人与出让入及有关银行联系。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更，出让入将发布变更公告，届时以变更公告为准。

八、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场，出让入可提供协助。

九、需要公告的其他事项：

1、电子签名认证证书办理地点：振兴路东段路北，政务服务中心418室，联系电话：05393617798
2、临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网址：<http://gtjy.lygtzy.gov.cn/>

沂南县自然资源和规划局
2020年5月27日