



# 历时九月 地摊小房升级商场

## 济南新老屯市场即将开门,并打造社区综合体

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 于悦 实习生 董一扬

### 老市场改名大变样 商户正陆续进场装修

6月24日,记者来到位于济南市槐荫区张庄路的老屯市场,原来脏乱的老农贸市场已不见踪影,取而代之的是一幢崭新的二层商场,取名“老屯新西街市场”。市场周围还搭着绿色的挡板,现场有货车往这里运送建材。

进入市场内,可以看到装修以钢架结构为主,整体比以前宽敞明亮许多。商场内的电梯、空调等都在正常运作,部分商户已经装修完毕进入试营业状态,还有部分店家正在装修。目前商场内的顾客较少,有附近居民陆续进来参观咨询。

记者从老屯市场相关负责人处了解到,升级后的市场分上下两层,面积大概在5000平方米。共分餐饮熟食、服装鞋帽、日用百货三个功能区。一层以日用百货为主,二楼以服装鞋帽为主,商场外围是美食街小吃之类。商场内安装有两部电梯、四个安全通道以及中央空调。商铺出租率已经达百分之百。目前商场内处在商户进驻装修阶段,大部分商户装修完毕后,他们会尽快开业。至于具体何时开业,还要看商户进度。

老屯市场是济南西部有名的老农贸市场,曾经由于环境和交通等问题,市场影响力不断下降。去年老屯市场开始翻修改造,历时九个多月完成升级,新市场终于要开门营业了。



新市场取名“老屯新西街市场”。

### 第一年免物业费 还会建二期商业街

据了解,老屯市场原来以百货、服装、小吃为主,但之前形态大多数是小摊、简易房屋,较难管理,市场内道路也窄,比较杂乱,经营环境相对落后,而经过重新改造后市场变得面貌一新。

“大部分商户是在这里经营的老商户,市场改造提升的时候他们要搬迁出去,集团对搬迁出去的老商户承诺建好以后回来优先选房,老商户选完以后所有的店面面向新业户招租。”市场相关负责人称。另外,为了给商户提供更多便利,新市场采取第

一年免物业费、卫生费,第二年优惠一半,第三年正常收费的政策。

“从摆地摊到改成搭建的小房子,再到现在这个商城,我在这儿做生意有二十多年了。这不店铺基本装修完了,马上就准备开门营业了。现在比以前好多了,跟大商场是一样的了,有电梯,有空调,主要是环境变好了,在这边干活心里很舒服。”市场里一位准备开张的老板告诉记者。

“我们想要打造一个社区综合体,在购物环境、商品质量、管理服务各方面都做一个大的提升,打造槐荫区商业街新亮点。希望能够辐射的区域越大越好,目前是市场改造的一期工程,下一步还有二期规划。”市场相关负责人表示。

## 中高考期间济南这些地方 停止一切产生噪声的施工

本报济南6月25日讯(记者 夏侯凤超) 25日,记者从济南市城管局了解到,济南市城管局、市生态环境局、市住房和城乡建设局、市城乡交通运输局、市公安局交通警察支队近日联合下发《关于中高考期间全市建筑工地夜间施工噪声污染防治的通告》(以下简称《通告》),要求7月1日至7月15日中午、夜间规定时间不能噪音施工,中高考期间停止一切施工作业。根据《通告》,7月1日至7月15日,市生态环境局各分局停止出具夜间建筑连续施工作业证明,市城管局、市公安局交警支队停止办理建筑渣土

处置运输手续。在此期间,所有在建工程(拆迁工地、建筑工地、渣土工地、市政工地等)中午12时至14时、夜间8时至次日6时,不得进行产生环境噪声污染的施工作业。同时,7月7日至10日高考考试期间和7月12日至15日中考考试期间,在噪声敏感建筑物集中区域内和距考点500米范围内的在建工程,停止一切产生环境噪声污染的施工作业(工程抢险、抢险除外)。各建设、施工单位要严格执行上述要求,确因特殊需要必须施工的,按照特殊时限审批流程逐级报批,并对社会公示。

## 济南文旅惠民消费券又来啦 分12期发放,首期100万元

本报济南6月25日讯(记者 程凌润) 文旅惠民消费券又来啦!6月25日,“济南文化和旅游惠民消费季”活动在云闪付平台正式上线,首期100万元等你来领。据了解,该活动每周四向市民发放文旅惠民消费券,共有12期。

据了解,济南文旅消费券包括20元、50元、80元、100元、150元、200元券,6月25日上午9:00起,用户在云闪付APP可领取7折封顶的文旅惠民消

费券,单笔消费至少满67元可使用,数量有限,领完即止,单用户活动期间限领取济南文旅消费券并核销优惠总额限500元。

该活动从6月25日持续到9月底,共投放12次(6月25日、7月2日、7月9日、7月16日、7月23日、7月30日、8月6日、8月13日、8月20日、8月27日、9月3日、9月10日),7天循环滚动投放。消费券有效期为7天,过期收回。

<b>便民优选</b> 订版电话: 85196204	<b>专业疏通</b> 专业疏通改道修换马桶 杨15098882348 82217833打孔、抽化粪池	<b>空调移修</b> ◆修冰箱空调86631296 正 三联充氟 移机回收 规 85863908	<b>美的厂家移修</b> 工商注册 85555581 充氟回收 三联空调移修 86969959	<b>免免搬家</b> 86730169 专业搬家、空调移机 退伍老兵搬家 66978266 搬家、搬厂、空调、设备、长途	<b>蚂蚁搬家</b> 六区连锁 搬家、搬厂、空调移修 市中区85883509 历下区68686682 天桥区85880708 历城区55508857 槐荫区87521009 高新区55509981
<b>正规疏通改管道装修</b> 换铁管、改厨、堵漏、水管、抽粪 低价修、诚信为本66815009	<b>疏通、改道、修换马桶、打孔</b> 89152716 13791137050	<b>专业疏通维修保两年</b> 换马桶 抽化粪池 87932000	<b>海尔厂家移修</b> 充氟回收 87770001 质保三年	<b>海尔专业移修</b> 充氟回收 82618889 质保三年	<b>蚂蚁搬家</b> 八区连锁 86837050 86773337

<b>出租转让</b> 燕子山路北口一层商铺 套内面积386.7平,三相电,交通便利。 联系电话: 18615627707代先生	<b>精品资讯</b> 订版电话: 0531 85196204	<b>调查咨询</b> 专业疑难案调查处理 全国范围、重大案件、婚姻、家庭房产、交通事故、各类案件 调查调解 0531-86759888	<b>收购字画</b> ◆求购15864536825
<b>低转大型综合门诊部</b> 设备、手续齐全。营业中,操作空间大,有内科、中医、西医、放射科、小儿推拿、理疗科。设备有:血常规机、尿常规机、血沉机,彩超机,心电图机,DR机等,面积500多平米,位置佳,客流量大。有意致电: 18866861169王女士	<b>综合招聘</b> <b>招聘保安和保洁员</b> 济南市历城区花园路国美附近小区,工资面议, 电话15628855298	<b>聘安保特勤</b> 18-55岁,薪资2500-4000/月 退伍军人40岁以内,薪资4000-4500/月;工作地点:济南市高新区、王舍人铁厂。 电话:15588801279 李队长 15254192800 姚队长	<b>诚信回收老茅台 老茶叶</b> 虎骨酒·新老原件茅台·老董酒 老全兴·老郎酒·虫草·老安宫 老景阳春等各种陈酒、老拉菲、 红酒、洋酒、海参、老钱币 电话: 18254188388
<b>高价收购名人字画</b> 电话: 18866867078 地址: 舜耕路6-1号(泉城公园东门北50米路东)大雅堂美术馆	<b>高价收购老钱币、老酒</b> <b>高价收购古玩、杂项</b> 电话: 186 6899 3205付老师 地址: 经十路与胜利大街交叉口龙泉艺术品收藏中心		

<b>出租</b> 出租办公楼约4千平 工业北路恒大城对面 出租闲院2千平 工业北路山东永君钢材市场 出租北园路1500平办公楼 电话: 13606415301	<b>先行众创空间招商</b> 成熟工业园区, 优越营商环境。 惠企政策对接, 管家贴心服务。 现有100m²、260m²、460m²、630m²、800m²、1100m²、1300m²、1500m²、1700m²、1850m²、1900m²、3000m² 车间独门独院出租! 专业团队运营, 提供全方位标准化服务, 免费代办各类经营手续。提供相关帮扶补贴, 欢迎垂询! 垂询热线: 13805408666王先生(微信同号)	<b>认证公司招聘</b> 1.办公室文员 3名 2.企业咨询、企业管理培训老师若干人 (从事过企业质量管理工作者优先录用) 无经验者可提供培训。 办公地址: 济南市市中区英雄山路鲁润名商广场C座 窦经理: 15318801719	<b>浙江威盛自动化有限公司 山东办事处招聘</b> <b>销售工程师 2名</b> 学历: 中专以上, 男女不限, 待遇面议 有自控仪表、DCS、PLC系统相关经验者优先。 地址: 山东省济南市槐荫区经十西路荣祥商务楼511室 联系人: 薛经理 电话: 13954181958
--	---	---	--

<b>康养服务 专版</b> 订版电话: 13605316423	<b>济南圣松老年公寓</b> 医养结合、设备齐全、优质服务、价格合理 <b>长期诚聘: 护理人员</b> 电话: 86067888、15688862790 地址: 经十路腊山立交桥东店南路124号 济南股骨头医院院内西侧	<b>金寿养老公寓</b> 1800元起 包吃住 新楼, 室内有卫生间、淋浴、空调、暖气、彩电、纯净水饮水机。营养餐花样多。医生24小时值班。 <b>聘护工保洁</b> 乘12,26,140到粟山路黄岗路, 32路到蓝翔路栗山路 68829489	<b>壹点优选 甲子山绿茶</b> 原生活日报内购会 订购热线: 13853193157
<b>市中区燕柳老年公寓开业了</b> (开业感恩, 限量优惠) 专业照护自理、半自理、失能、失智老人 面积3600平方米, 设施齐全, 功能多样, 集生活、居住、文化、娱乐、康复、疗养为一体。 地址: 济南市经二路149号(经二纬一) 电话: 89999889 13181733187	<b>德国蕾娜范养老集团·济南院</b> 源自德国, 引入德国百年护理经验 主要为重度失能、失智、高龄老人提供 生活护理、医疗护理、康复护理和精神陪伴一体化的持续服务 凭此页可享受入住优惠, 请电话详询 地址: 槐荫区美里路美里花园社区45号楼 电话: 85896995/15665706882		
<b>颐年堂老年公寓</b> 照护半自理、失能、失智老人 24小时监控房间 医养结合 免费试吃 地址: 中山公园北门往北150米 电话: 18560115870	<b>盛世博爱养老中心</b> 收住自理、半自理、失能老人 养老更专业 孝老更贴心 常年招聘护理人员、办公人员 地址: 郭店办事处西邻郭西路向北188米 电话: 13065027767	<b>夕阳金秋老年公寓</b> 民政局批准正规单位, 新建公寓楼房朝阳, 每个房间带卫生间, 阳台, 清真食堂, 设施齐全, 医养结合, 如需入住免费去接。 电话: 87158977 87159877 地址: 刘长山路延长线白马花园南区16号楼	<b>建邦·悠然亭颐养中心</b> 有品质的养老院 收住失能、半失能、认知症长者和活力长者 三重豪礼: 尊享898元限量礼包, 试住7天不满意退款63折钜惠 地址: 济南市市中区腊山路16-3号 电话: 88819955
<b>中海·锦年康养</b> 央企品质·新中式养老生活创造者 <b>六月特惠! 150元/天 试入住体验!</b> (济南中海锦年长者公寓 053188767799 限额预约中!) 地址 济南市市中区中海国际社区C3北区			