



老城片区改造一期项目 国有土地安置房分房了

安置房地地点位于三箭·馨阳嘉苑安置区,共14栋住宅楼

本报7月2日讯(通讯员 李晶 杜敏) 7月1日,济阳区老城片区改造一期项目国有土地安置房分房工作在区文化艺术中心举行。区委副书记、区长孙战宇,区委常委、副区长高继锋,副区长李永军现场观看了分房过程。

“今天能抓取到楼房号,心里真是说不出地高兴!分房公平公正我们很满意,你们辛苦啦!”在分房现场,济阳区回迁居民开始陆续抓取楼房号,激动的心情溢于言表。告别了低矮、狭小的平房,即将住进宽敞、明亮的双气楼房,圆了几代人的安居梦,群众的获得感、幸福感、安全感得到了极大提升。

据了解,今天是60m²房型的抽签,57名回迁居民抓取了自己的楼房号,其他面积房型也将陆续开始抽签。济阳区老城改造一期项目分房工作顺利,安置房地地点位于三箭·馨阳嘉苑安置区,共14栋住宅楼,分别为:1#,2#,3#,6#,7#,8#,10#,12#,13#,14#,15#,16#,17#,18#楼。安置房总套数为1743套,其中建筑面积60m²的203套、80m²的277套、100m²的490套、120m²的465套、140m²的308套。在分房方案的制定过程中,选择部分被征收人代表参与到



分房现场。

分房方案的制定过程中,充分体现尊重民意、以人为本的原则。

分房工作由区纪委监委监督,区公证处现场公证,在区城市改造征地拆迁工作领导小组办公室、征地拆迁工作专班工作人员的组织下进行。分房工作坚持公开、公平、公正原则,将全过程置于群众目光下。前期召开居民代表会议,听取群众意见,确定分房方案。分房现场,群众进场领取排队号,全部居民入场后统一抽取顺序

号,按照顺序号依次抓取楼房号。场外大屏同步直播,接受全社会群众的监督。分房流程环环相扣,现场井然有序、防疫措施到位。区城市改造征地拆迁工作领导小组办公室、区征地拆迁工作专班及产权单位成立现场分房队伍,分宣传报道与后勤保障组、资格审验组、安全保卫与现场布置组、现场公证组、政策咨询与群众工作组,提前对分房流程进行了反复确认、演练,确保每一个环节公正无误。

相关链接

国有土地安置房 是如何分房的

按被征收人签订的《济阳县国有土地上房屋征收补偿协议》确定的安置房,按60m²、80m²、100m²、120m²、140m²五种房型分别组织分房工作。同一房型内的被征收人依据在分房规定时间内到达分房现场先后次序排队,通过资格审验后,领取“排队号”。同一房型内的被征收人根据“排队号”依次上台抓取“抽签顺序号”。同一房型内的被征收人根据现场抓取的“抽签顺序号”,依次抓取“楼房号”。被征收人选定安置房后,被征收人应在规定期限内签订《安置房结算协议书》,领取《安置房结算通知单》,办理安置房差价款结算、迁入证办理、安置房验房、物业服务合同签订等工作。

分房基本程序,按60m²、80m²、100m²、120m²、140m²五种房型,确定分房名单,并进行公示,公示主要包括:产权单位名称、产权人姓名、被征收房屋坐落、所分房型。同时公示预签约期间签订预签约协议享受正式签约第一天补偿安置政策的被征收人名单。发放“分房通知书”,根据公示的分房名单,填写《分房通知书》,由被征收人在规定期限内领取《分房通知书》,过期未领取的视为不参加本次安置房集中分房工作。资格审验与领取“排队号”,按照公示的分房时间安排,按房型由工作人员对被征收人携带资料原件(即协议、身份证、户口本、委托书)进行资格审验。

资格审验完成后领取“排队号”,每套安置房限领取一个“排队号”。“抽签顺序号”的确定,同一房型内的被征收人根据“排队号”依次上台抓取“抽签顺序号”。“楼房号”确定。同一房型内的被征收人根据现场抓取的“抽签顺序号”,依次抓取“楼房号”。确定“楼房号”时全程录像,公证处公证。被征收人(分房人)在抓取“楼房号”后,在工作人员的引导下,在《分房确认书》上签字确认。方格图公示,被征收人抓取“楼房号”后,被征收人在工作人员的引导下,在方格图上由工作人员在对应的“楼房号”上进行标注。

今日E01-E04版

本版编辑:武俊

组版:继红

SHINSUN 祥生 | 中国地产 TOP27

社区准现铺 铺好财富路

临街旺铺,今年买今年用

新城央芯,社区环绕,澄波湖路,唯一商铺

建面约99-256m²多变灵活铺,预购从速



0531
VIP LINE

81176688

接待中心:新元大街与澄波湖路交汇处东南角

免责声明:本广告仅为要约邀请,所示图文、资料仅供参考,最终解释权归祥生房地产开发有限公司所有。

