



每年给居民发集体“红包”134.4万

看韩家居党支部书记张建国是如何带领群众富民强村的



张建国在村办企业秉鸿汽车维修救援服务中心指导工作。

齐鲁晚报·齐鲁壹点通讯员 秦文佳

韩家居地处济阳老城区,共有居民91户,350人,原来管理混乱、人心涣散,村集体负债17万余元,是不折不扣的“后进村”。2000年,党支部书记张建国临危受命,面对负债累累的“烂摊子”,他敢于动真碰硬,直面问题要害,理清思路、规范管理、立足实际、担当作为,围绕“如何带领居民走上致富之路”创新性地开展工作,逐步扭转局面,打开工作思路。现在的韩家居政通风清、人心思进,摇身一变成了村强民富人心齐的“示范居”,先后荣获“山东省文明单位”、“省级文明社区”、“济南市经济强村”、“济阳县先进基层党组织”等荣誉称号。

截至2019年,韩家居集体收入连续十年突破100万元,现有居账达2000余万元,居集体固定资产5000多万元,人均纯收入2.8万元,户均存款高达40余万元,居民收入可观,幸福指数不断攀升,是人人羡慕的和谐富裕居。党支部书记张建国也因此被授予“省优秀共产党员”、济南市“十佳发展集体经济”优秀村党组织书记等荣誉称号,并先后当选济南市第十四、十五、十六、十七届人大代表,连续多年被评为省、市、区“敬老模范”。

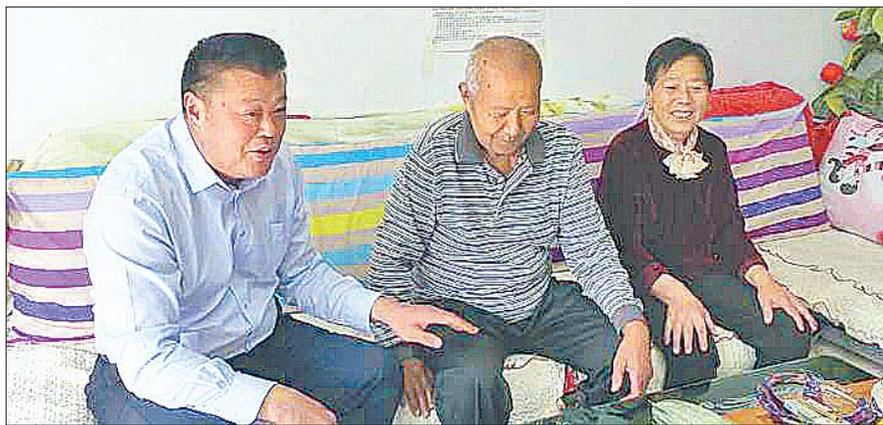
雁飞成型有方向,全靠领头雁。韩家居的腾飞与党支部书记张建国这只奋飞的头雁是密不可分的,张建国牢牢把握“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”新农村建设总要求,为韩家居的发展建设呕心沥血,聚焦“产业”一条主线,作为发展根本动力,夯实发展基础,树新风、强治理、惠民生……全领域覆盖,强化服务宗旨,让居民收获实实在在的幸福感和安全感、获得感。

聚焦产业主线 当好经济发展“开路人”

经济基础决定上层建筑,村集体债务包袱都摆脱不了,发展更是无从谈起,张建国上任伊始就将重点毫不犹豫地放在了经济发展上。他深知“无工不富、无商不活”的道理,便把建立和发展村办企业作为壮大集体经济的重点,紧紧把握时代脉搏,充分利用市场、居民、区域优势,乘势而上,多点发力。

充分利用本居居民长期以来从事建筑业传统优势,通过兴建建材专业市场,就地安置本居群众就业,带动二三产业发展,实现了群众增收与集体增收的“双赢”。通过居民入股的方式,建起了预制厂和涂料厂,并以出租土地的方式,引资兴建了区内最早的专业建材市场,带动本居群众就业70余人,年增加集体收入100多万元。

充分利用本居“城中村”优势,积极做好“以地生财”文章,实施闲置土地资



张建国走访韩家居老人。

产嫁接,使其物尽其用、变“废”为宝,切实增加集体收入。成立济南金利置业有限公司,利用本居废弃地,开发建设了韩家小区住宅楼4栋,大大改善了人居环境,还实现居集体增收900余万元。针对土地长年闲置问题,经考察后与济阳区交警大队达成协议,由集体出资200万元,利用居内闲置的一处占地20余亩的土地,成立了秉鸿汽车维修救援服务中心。一方面对事故车辆进行看管与存放,另一方面开展救援服务,具体负责济阳辖区内车辆事故拖运工作,解决120余名群众的就业问题,实现集体年收入50余万元。

挖掘市场优势,发展租赁经济。以市场为导向,以开发建设的1万余平方米的沿街商业楼为依托,大力发展以商贸、食品、物流为主的租赁经济,为个体工商业发展创造了摇篮,租赁经济年集体收入达100余万元。

改造陈旧住房 让群众住上了“小洋楼”

“民惟邦本,本固邦宁”,增进民生福祉是我们党立党为公、执政为民的本质要求。张建国把带领居民过上好日子当做奋斗目标,坚持把人民群众的小事当成自己的大事,千方百计让居民真正受益。

为改善居民的生活和居住条件,张建国带领广大干部群众,对原来的陈旧住房进行了改造,建起了30多幢三层别墅楼,让群众也住上了“小洋楼”,并在纬四路北首建起了近2万平方米的多层住宅楼,使其余全部居民搬进了宽敞明亮的楼房内。同时,对居里的道路进行了硬化,家家安装了天然气、空调,居民生活条件得到大幅改善。

为全体居民缴纳合作医疗保险金,解决了群众看病难、看病贵的问题;考上大中专院校的学生,居委会都有相应数额的助学金,极大激发了学生的积极性,解决了学生的后顾之忧;按照每人

4000元的标准进行集体分红,每年向居民发放集体分红134.4万元,已经持续了十个年头。

居民的钱袋子鼓了,思想却依然因循守旧,为了使居民与时俱进,变换思想,自2018年5月1日起,到2019年4月30日止,凡年满18至65岁的本居居民,走出国门可获得每人5000元的补助。到截止日,全居共有60%的居民到国外参观学习,打开了眼界,增长了见识。在新冠肺炎疫情防控过程中,为避免聚集和外出,韩家居集体出资10万余元为居民购置蔬菜、油、面等10种生活必需品,由张建国率领党员干部挨家挨户送到居民手中,使居民感受到了党的温度,切实增强了居民的幸福感和获得感。

培树文明乡风 当好文明村居“掌舵人”

文明的乡风和有效的治理为真正实现乡村振兴创造了条件,“其身正,不令而行;其身不正,虽令不从”,张建国始终认为党员率下就是一面旗帜,一面镜子,只有以上率下发挥引领作用,千群齐心协力,才能走得更高更远。

60岁的张建国,通过打拼让父母过上了“富而美”的幸福生活,是闻名乡里的大孝子,担任支部书记以来,将“小孝”变成“大孝”,在村务工作中,始终将关系老人的事情放在首位,从重阳节聚餐到1000元老龄补贴,从为老人查体、购买保险到集体出资的祝寿,外出旅游,无一不体现了对老人的浓浓的爱与关怀。

为了解决随时出现的矛盾和问题,党支部书记张建国牵头成立了矛盾纠纷排查领导小组,排查纠纷,化解矛盾,突出了党组织的坚强领导作用,特别是在2018年棚户区改造过程中,党支部仔细钻研政策,带领党员耐心细致地做拆迁户的工作,仅用5天时间,就使得60个拆迁户全部签订了拆迁协议,拆迁工作顺利进行。这些年来,韩家居无一人上访,无一户不满意。

济北街道召开村党组织“乡村振兴大比武”评议会

本报7月16日讯(通讯员 刘璐) 为全面检验辖区各村居上半年工作成效,7月10日-11日,济北街道组织召开村党组织“乡村振兴大比武”述职评议会。

本次活动采取现场实地观摩与听取汇报相结合的方式,并按照辖区分布设置了主城区与北区两个分会场,会议分两天进行。活动中,济北街道先后现场观摩了主城区5个村集体经济发展项目和北区11村的人居环境提升情况,并听取了各村居党支部书记上半年工作述职和为民办事实项目开展情况汇报。

济北街道党工委书记葛三东要求,主城区各村居党支部书记要从认识上、境界上、胆识上不断提升自己,进一步完善村级集体经济合作社的功能,进一步盘活村居集体资产,不断提高“造血”能力和带领群众发家致富奔小康的能力水平;北区各村居要保持为民服务的境界与情怀,增强带领群众共谋发展的本领,调动集体智慧干事创业,为群众创造更加美好幸福的生活。

曲堤镇人居环境综合整治现场观摩“有看头”

本报7月16日讯(通讯员 任立生) 7月11日上午,曲堤镇组织开展了人居环境综合整治现场观摩会,镇党政班子成员,镇环卫所、村镇办、农办等部门负责人,各管区书记、主任现场查看了12个目标村整改情况,查找不足、总结经验,促进镇村环境全面提升。

本次活动提前选定了12个人居环境最薄弱村作为目标村,进行提升整改。整改完成后,观摩组实地查看各村“三大堆”清理、残垣断壁整治、改厕整改提升、污水治理等工作情况。活动本着“敢于揭短、敢于亮丑”的决心,看整改成果,更看短板不足。将查缺补漏、整改提升作为出发点,每到一村,“绕开大道走小路,绕过大面看犄角”,对各村的治理漏洞、工作死角进行查找,让个别工作不积极、拖后腿的村“红红脸、出出汗”。通过观摩,让各村进一步看清自身问题,找出存在的差距,明确整改的方向,压实村干部人居环境综合整治的责任感和紧迫感。

新市镇打响“比武”发令枪 推动各村集体产业发展

本报7月16日讯(通讯员 刁力洪) 7月10日,新市镇正式打响“乡村振兴大比武”发令枪,一场以“忘忧草”黄花菜为赛点的“大比武”活动在该镇隆重举行。

据了解,在推进美丽乡村乡村建设工作中,新市镇以“三区共建”模式为基础,规划设立了现代农业种植区,进一步加快了土地复垦流转进度,引导7个村成立了联合党支部,并通过引进农业龙头企业,采取“党支部+合作社+公司”的运行模式,将复垦土地向规模经营集中,建立了1200亩的黄花菜种植项目。在运营方式上,由7个村集体经济合作社成立合作联社,全面统筹种植管理,并与农业企业进行密切合作,为合作联社提供技术指导、种苗培育和成果回收,实现了土地利用效益的最大化,为该镇发展规模化、集约化农业,提升现代农业发展水平,保障群众增收致富奠定了基础。

下一步,新市镇将进一步扩大现代农业种植规模,借助该镇“村级版”支部书记项目,以“支部+合作社+N”的发展模式,推动各村产业发展遍地开花,在全镇“大比武”中实现产业发展、集体增收、群众致富的目标。