



6月3日，山东省暨济南市住建系统2020年“安全生产月”启动活动在山东第一医科大学二期项目施工现场举行。

未雨绸缪 闻“汛”而动

济南全力筑牢住建行业汛期安全堤

齐鲁晚报·齐鲁壹点

记者 谷婉宁

检查深基坑施工防汛 督导上千工地应急演练

“处于基坑开挖阶段的建设工地,防汛压力较大,是我们检查的重点对象,特别是处于地势低的基础建设工地,更是检查的重中之重。”近日,济南市住房和城乡建设局有关领导带队对市区处于深基坑状态的施工项目进行汛期督导检查。督导组对施工现场的防汛设施、防汛装备仓库、防汛人员配备等进行了检查,对施工现场防汛工作再次强调了有关要求,确保防汛工作不出漏洞。

此次检查中的王舍人村民安置房项目,正处于土石方施工的基坑开挖阶段,为保障汛期安全,该项目对边坡毛固,四周设置排水渠、集水井,整个基坑准备了8台大功率排污泵;高新区公路技师学院正在建设学生公寓及防空地下室,该项目位于山坡南侧,处于北高南低的地势,落差大,结合项目特点及施工阶段,该项目主要的防汛措施是做好山体护坡,严防泥石流、山体坍塌等风险,在雨前雨后进行山体山体的巡查,保证其稳固性。济南市住房和城乡建设局党组成员、副局长武兆军说,像这样的应急准备、防汛保护等措施,其他建筑工地也都按照要求,结合施工阶段、项目特点,设置准备相应的防汛应急措施和物资。

“防汛防台风工作必须早入手、早准备、早安排、早部署!”据武兆军介绍,早在今年4月份,济南市住房和城乡建设局就已开始组织“四不两直”汛前随机抽查,坚持全面排查与重点抽查相结合,对项目施工现场进行汛前安全检查,确保覆盖所有项目、每个环节,及时发现并消除安全隐患。

5月27日,该局发布《关于全市建筑施工企业组织开展建筑施工防洪应急演练的通知》,通过演练切实提高建筑业汛期应急反应能力及现场处置能力;6月15日前,该局组织所有驻济、进济施工企业完成项目风险评估、防汛应急预案制定、防汛应急演练及人员应急培训、汛前施工现场安全检查,并形成工作报告。目前,济南101家建筑企业,1000多个建筑项目已经开展完毕建筑施工防汛应急演练。

督导上千工地开展防汛应急演练,组建16支非专业防汛应急抢险队,完成200余处直管公房安全隐患维修,开展燃气、供热领域安全隐患排查治理,指导物业服务企业采取有效防汛措施……当前济南正处于主汛期,济南市住房和城乡建设局早入手、早准备,通过下发多项通知文件,组织开展防汛应急演练、安全检查督导、制定《汛期气象灾害天气预警制度》等措施,未雨绸缪,做好防范自然灾害引发的安全事故的准备,全力确保济南市建筑施工项目、直管公房、燃气、供热等住建行业和物业项目安全度汛。



中建八局二公司开展防汛应急救援演练。

组建20支防汛抢险队 4支专业队伍随时支援 “急难险重”

除了建筑工地的防汛安全检查、演练,济南市住房和城乡建设局还组建了16支非专业建筑工程防汛应急抢险队,分布在全市各区县,负责随时就近支援。此外,还有4支建筑工程起重机械防汛应急抢险队,专门负责随时支援“急难险重”情况。

据介绍,济南市建筑工程防汛应急抢险队配备的个人防护用品、抢险救援装备、机械的类型、数量、性能、存放位置等,均已在济南市建筑工程防汛应急工作领导小组办公室备案并定期维护保养,确保性能完好,随时征调到位。并且,抢险队结合日常工作情况每年组织至少两次以提升防汛应急响应能力、协调配合能力、险情排除能力、装备器材使用及维护能力为主要内容的防汛抢险救援演练,确保预案随时可行,常练常新。

“这16支非专业建筑工程防汛应急抢险队,是由大型建筑企业组成的,分布在全市各区县,负责随时就近支援。”济南市住房和城乡建设局建筑市场监管处正处级领导干部沈志军说,该抢险队每队配备至少50名抢险队员以及

必备防护用品(如安全帽、雨衣雨鞋、绝缘手套、个人便携式光源、对讲设备等)、防汛车辆(如大型工程运输车10台、防汛指挥车1台、人员运输车辆2台等)、基本防汛物资及机械(如水泵50台/套、铁锹50把、防洪沙袋2000条、防洪水带1000米、防水电缆1000米、防水开关箱、救灾帐篷、担架、320型挖掘机、50型轮式装载机等)。

4支建筑工程起重机械防汛应急抢险队由专业技术人员、山东三箭、济南四建、中建八局一公司、中建八局二公司组成,随时可支援“急难险重”情况。

开展直管公房安全普查 完成200余处隐患维修

除了建筑工地,直管公房的防汛工作也在进行中。7月23日,济南市住房和城乡建设局党组成员、副局长程学锋带队对辖区6个房管所进行了“四不两直”安全检查,这种不打招呼、直奔现场的方式既有利于掌握了解当前各房管所防汛准备的真实情况,也督促了各房管所抓实公房防汛各项准备工作。

目前全市直管公房普遍存在建设年代久、建筑材料老化的情况,屋顶漏雨等安全隐患较多,在这种情况下,如何有效保障承租户的生命财产安全成为当前公房

防汛的一个重要任务。据相关负责人介绍,为保障防汛安全,济南市住房和城乡建设局印发了《2020年直管公房防汛抢险工作应急预案》,明确规定直管公房防汛抢险相关职责要求、应急响应、物资保障等相关内容。与各区住建局签订了直管公房安全管理目标责任书,对各单位直管公房防汛安全管理责任进行了明确界定。

同时,该局还对全市直管公房开展安全普查,对发现的各类安全隐患问题制定维修计划并按计划进行维修,并成立市区两级防汛抢险应急队,以区为单位开展应急演练,提升应急处置能力和实战能力。

“我们储备了砂石、抽水泵、照明设备等各类防汛物资,协调防汛抢险车辆,为防汛抢险提供物资保障。”该负责人说,本着“宁可备而不用,不可用而不备”的原则,济南市住房和城乡建设局克服一切困难,积极筹措防汛物资。

据了解,经过汛前抢修,目前已基本完成了对排查出的200余处安全隐患的维修工作,为安全度汛提供了保障。

防汛工作涵盖多领域 燃气、供热、物业在行动

燃气、供热、物业与市民生活息息相关,保障市民生命财产

安全,也是住建领域的防汛工作重点。

以强化燃气、供热领域安全保障为重点,济南市住房和城乡建设局深入开展燃气、供热领域安全隐患排查治理,防汛安全也是排查中的一项内容。今年,该局加强燃气入户安检,2020年上半年,累计民用用户155226户,工商户911户,排查各类安全隐患1942处,已全部整改;供热领域重点对在建热源项目、换热站、管道等重点区域开展防汛治理工作,累计发现各类安全隐患483处,已全部整改到位。累计开展燃气、供热行业泄漏抢险、应急疏散、防汛、消防等各类应急演练活动30余次,提高了发生突发事件时现场处置能力。6月份“安全生产月”专项推进济南燃气、供热行业安全治理工作,防范化解重大风险,保障居民安全稳定用气、用热。

除了燃气供热,济南市住房和城乡建设局还对物业服务企业做好防汛工作提供指导和督促,下发《关于加强物业管理区域安全生产工作的通知》《济南市物业行业安全生产指导手册汇编》等相关文件,应对特殊天气,配合下发通知提醒,为物业服务企业在防汛等安全生产工作中提供标准和指导,要求全市物业服务企业按照通知内容做好相应的防汛应急措施。各区县住建部门、街道物业管理办公室和社区负责督导物业服务企业做好防汛物资储备、安全检查和防汛演练等工作,济南市住房和城乡建设局随机抽查。

“以省防汛抗旱指挥部作出的部署为方向,立足抓早、抓紧、抓实,牢牢把握防汛抗灾主动权。”记者了解到,对于全市在建房屋建筑工程、直管公房、燃气热力等住建领域和物业服务项目防汛安全工作,济南市住房和城乡建设局提早准备,迅速组织动员,召开住建系统防汛应急工作动员会,成立防汛工作领导小组,组织协调住建领域防汛抢险工作,安排部署系统内防汛工作,指导监督系统内防汛隐患排查及整改等相关工作。

当前正处于汛期的关键阶段,济南市住房和城乡建设局充分做好一线防汛人员、物资、机械储备保障和防大汛、救大灾的应急准备工作,坚持人民至上、生命至上,在大汛来临时有人可上、有物可用、有灾能防、有险能救,确保住建行业安全度汛。

报料电话:(0531)85193700 13869196706 欢迎扫描上方二维码下载齐鲁壹点 600多位在线记者等你报料

报纸广告:(0531)85196150 85196552 85196557

差错投诉:(0531)85193700

发行投诉:4001176556 (0531)85196527

邮政投递投诉:11185

全省统一零售价:1元

报纸发行:(0531)85196329 85196361

刊号:CN37-0003

邮发:23-55

广告许可证:鲁工商广字01081号

地址:济南泺源大街2号 大众传媒大厦

邮编:250014

大众华泰印务公司(大众日报印刷厂)印刷