



“在这工作15年,今天画上句号”

皇宫大酒店开拆,员工宿舍成记忆

14日,皇宫大酒店搬迁进入尾声,留守员工也打包好了行李,由此皇宫大酒店拆除也进入倒计时。对此,齐鲁晚报·齐鲁壹点进行独家报道。从14日起,本报记者连续三天持续关注,15日早上挖掘机到位,16日大规模的拆迁开始,酒店员工宿舍率先变成废墟。

挖掘机对酒店员工宿舍进行拆除。齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 王鑫 摄



齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 李培乐

两台挖掘机动工 员工宿舍变成废墟

15日清晨,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者赶到皇宫大酒店。此时,搬迁已经进入尾声,偶尔可见收废品的车辆穿梭其中。酒店没有了往日的车辆云集,在硕大招牌的位置,取而代之的是两辆大型的挖掘机,拆迁工人们正在卸下挖铲,更换为破

碎锤。此时,该酒店员工宿舍已经完全搬迁完毕。

可是,直到下午1点左右,拆迁还未进行。记者向拆迁负责人了解到,主要是酒店和别墅还有一些收尾工作。

16日早上,皇宫大酒店迎来了截然不同的一天,整个入口处已经被围挡整个围起来,只留下一个出入口。远远就能看到,两台挖掘机已经在员工宿舍的北侧施工,而员工宿舍原来窗户的位置,都已经拆成大洞。到了下午,大片的员工宿舍已经变成废墟,为防止扬尘,现场还安排了

专门的车辆进行喷雾。

整个的青春留在这里 拍点照片珍藏起来

16日早上,一男子站在皇宫大酒店的门口,用手机仔细记录着依然保留高大上气质的酒店。记者上前采访得知,他是酒店的员工,想拍下酒店最后的样子,从此珍藏起来。

这名还不到四十岁的男子,在此工作了15年。“从工作就在这个酒店,可以说整个的青春都在这里了,现在画上句号了。”他告

诉记者,自己已经去了皇宫大酒店的其他营业酒店上班。“16日都已经交接完了,包括整个酒店以及后边的别墅。”接下来就是按部就班拆迁了。

和这位员工一样,在本报报道下,不少网友抒发着自己对于这家酒店的情怀。婚礼设计师王豆子说,“去办过好几次婚礼,(没想到)转眼就要拆了。”网友人间小甜饼说,“小时候姥爷会带我去,在里面玩得很开心,都是回忆呀。”市民郎先生说,他们高中毕业20周年聚会就安排在这个酒店,“在一个特大的包间,

40多个人坐一桌,简直对面说话要靠喊。”

周边建筑中 山东省方志馆还在使用

济南佛慧山开元寺入口改造项,除了济南皇宫大酒店,其西边有三个建筑也是在此次房屋征收范围中,分别是25966号山东高速,25998号山东省方志馆,26188号东青高速。

记者在探访中了解到,目前山东高速工作人员已经完成搬迁,里面的物品15日也在抓紧搬运中,现在基本清理得差不多了。而东青高速的建筑,早在8月30日记者探访的时候,就已经完成了搬迁。当时留守的男子称,现在只是在等待拆迁了。

不过,记者在这几天的探访中,发现山东省方志馆工作人员仍在楼内办公。传达室的人员只是表示,他们还在正常上班,对于何时搬迁只是摇头。根据补偿方案,这次改造项目中,征收非住宅房屋的被征收人在2020年9月11日至2020年9月30日内签订征收补偿协议并搬迁交验空房的,按其被征收房屋货币补偿金额的5%给予奖励,最少不低于3万元,最多不超过300万元;逾期不予奖励。

商河县安置房办证按下“加速键”

本报9月16日讯(记者 李云云 通讯员 张强) 近日,记者从商河县住建局了解到,因历史原因部分安置区达不到不动产登记要求,有些安置房交付至今未办理不动产登记,时间达10年之久。为此,5月份商河县启动油管委片区安置房办证工作。截至目前,油管委片区办证已接近尾声。

2020年以来,根据商河县房地产遗留问题工作领导小组要求,本着“尊重历史、民生优先、统筹协调、维护稳定”原则,县旧城区棚改指挥部加强与各部门协调,化解疑难问题,打通政策障碍。5月份,启动油管委片区安置房办证工作,由工作组负责收集,完善拆迁安置资料,开具发票,缴纳契税、缴纳维修基金等工作。截至目前,油管委片区办证已接近尾声,共发放住宅不动产证110套,13套沿街商业房待大证办理后随时办理。

与此同时,县旧城区棚改指挥部组织相关动迁单位召开彩虹小区不动产登记会议,共同商议彩虹小区安置房办证事宜。据了解,通过协调规划、质检、消防、测绘等相关部门,彩虹小区1、2、3号楼(彭家安置房)已基本完成大证办理;彩虹路安置小区1-7号楼(即彩虹永润小区)大证已办理完毕,目前正在收集安置户资料,正在进行分户登记工作。

据悉,自2018年启动安置房办证工作以来,累计为帝景城小区、泰和名都小区、明仁华府、豪门又一城小区的安置户办理不动产权证书730套,切实维护了拆迁安置户切身利益。

泡温泉,游城堡,泉城“西大门”升级更便捷

省道101 济齐大道提前7个月通车

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 刘飞跃

双向两车道变六车道 济齐济聊联系更加紧密

作为泉城的“西大门”,省道101一直以来都是连接济南与齐河最重要的省级干线公路,2019年进行升级改造。项目东起京台高速分离立交,向西沿原济齐路方向下穿京沪铁路,终点与济齐黄河大桥连接线相接,全长约5.4公里。

原该段省道101为双向两车道二级公路标准,路基宽仅14米,项目按照双向六车道一级公路标准改造升级,规划区内路基宽50米,规划区外路基宽35米,设计速度80公里/小时。

济南市交通运输局党组成员、市交通运输事业发展中心主任杨峰表示,项目建成后,该段道路通行服务能力大幅提升,市民从济南到齐河、聊城将进一步提速。

作为济南连通齐河的重要国省干道,省道101连接济南市区二环西路、北园大街两条城市快速路以及城市的主干道黄岗路、纬十二路,交通位置突出。

济齐大道沿线附近拥有丰富的旅游资源,著名的方特东方神画、泉城欧乐堡、济西国家湿地公园和齐河温泉让广大游客流连忘返,不仅拉近了济南与齐河两地市民群众的联系,也大大带动区

域经济发展。济齐大道改造完成后,市民出行游玩更加便捷。



省道101济齐大道提前7个月完成交工验收顺利通车。

域经济发展。济齐大道改造完成后,市民出行游玩更加便捷。

为避水渠延期五个月 加大人员设备投入提速

项目建设过程中,济南市交通运输局部门采取“见缝插针、饱和作业”的施工模式,增加人员、机械投入,网格化饱和施工,进一步提升国省道施工管理水平,全力加快推进工程建设。

济南市公路局项目中心负责人庄建伟介绍,在京台高速桥梁拆除施工中,采取“一机一点不挪位”的作业模式,创造了最快仅用5个小时就拆除清理半幅

钢筋混凝土桥梁并恢复交通的施工新速度。

省道101济齐大道项目因为是在城市建成区,有很多不同于其他公路工程的突出特点。

项目施工与市政配套工程同步进行,道路范围内地下布满多种管线,涉及沿线众多居民区的用电、用水等问题。红线以外的绿带内也涉及综合管廊、电力管沟、热力、燃气、自来水等各种管线,交叉施工干扰因素多,组织协调难度大。

庄建伟表示,去年在路基施工过程中,道路范围内有2.5公里的灌溉水渠影响施工,但是考虑到沿线附近水稻等农作物灌

溉期问题,最终延后了5个月才进行水渠段施工。为赶回工期,后期加大人员、设备投入,比正常的施工组织增加了40余台套大型机械设备和200余名工人,采取网格化和平行流水饱和和施工措施,在保证群众根本利益的前提下,有效保证了施工进度。

济南通达公路工程有限公司副总经理刘海峰介绍,施工过程中采用多种新技术、新工艺,确保施工质量。路基施工中,采用液压夯对路基接缝、台背回填进行补强,提高压实质量,消除质量通病。路床施工中,采用智能粒料撒布车进行石灰撒布,大大提高了灰土拌和均匀度,路床压实度和平整度得到保证。

相关链接

年内五条高速通车

目前,济南市交通公路部门正在全力推进普通国省干道改造升级,除了已经提前完工的省道101济齐大道,国道220长清段改扩建工程也正在加紧推进,计划年内建成通车。

下一步,济南市交通公路部门将聚力推进公路“五大行动”,确保5条高速公路顺利通车。这五条高速分别为绕城高速大东环、济泰高速、济乐高速南延、京沪高速莱芜段改扩建、青兰高速莱芜段。其中济乐高速南延已于9月1日通车。