身残志坚的袁兴珍48岁开启创业之路后不忘乡邻

“一人富不算富,得回馈乡亲”

文/图 齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 褚思雨
通讯员 李燕 孙强

“对于残疾人而言,我努力工作的意义不仅仅是养家糊口,更是人生价值的体现。”在邹城市郭里镇西郭东村,提起袁兴珍的名字,村民们都不陌生。袁兴珍是村里草编工艺品行业的创业带头人,他不仅靠着吃苦耐劳将工艺品卖到海外,还带动村民共同致富。

袁兴珍展示工厂里加工的饰品。

脚尖走路,行动艰难 48岁创业加工手工艺品

进入9月,袁兴珍的加工厂愈发忙碌起来。30多名当地村民,在车间内熟练地把彩色画纸、仿真装饰配件和草编原料拼接粘在一起,在她们灵巧的双手下,一件件精巧别致的工艺品呈现在眼前,这些手工艺品也将远销海外。日前,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者探访了袁兴珍的兴珍手工艺品加工厂。

“这些手工艺品大部分都销往国外,作为春节等节日的喜庆饰品,做起来更要用心,马虎不得……”9月10日上午,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者见到袁兴珍时,他正穿梭于车间里,忙着检验工人们制作好的成品。由于行走不便,疾步走一阵,豆大的汗珠就从袁兴珍的头上、脸上、脖子上冒了出来。

“年轻的时候好一些,脚跟勉强能着地,也有力气。”袁兴珍今年58岁,由于小时候生病没及时医治,造成了他左腿行动不便。随着身体的变化,现在他的左脚脚跟与地面的距离达到了十多厘米,只能用脚尖着地,走起路来非常艰难,走上一会儿,左腿就会感觉非常劳累,不听使唤。

在创办工艺品加工厂之前,袁兴珍一边种地,一边趁着农闲时开拖拉机给人拉石头打打零工。由于从小家庭条件一般,袁兴珍养成了吃苦耐劳的性格,无论遇到多大的困难,他都咬牙坚持了下来。2001年,家里突逢变故,妻子的去世让袁兴珍一下子泄了力。可生活总得继续过下去,他没有消沉太久,就开始四处打工撑起这个家。

2010年,两个女儿学业有成,袁兴珍决定:创业!给自己换一种生活方式,重新拼搏。

坚定了要创业的决心,找到适合自己的创业项目也并不容易。连着寻了数月,袁兴珍决定做手工艺品加工厂,原因是投资少,工序相对简单。说干就干,他骑着摩托车四处向人拜师学艺、跑工厂拉订单,功夫不负有心人,袁兴珍最终熟练掌握了这门手艺,还成功拉到了一笔订单。

订单做砸,不亏工人 生意红火产品远销日韩

万事开头难。回忆起当时的创业,袁兴珍满是感慨,最大的困难就是工厂无法拿到稳定的、长期的加工项目。“最难熬的时候,一年只有一笔3万的订单,十几位工人们只忙活了两个月,就没活了。”为了生存,袁兴珍还接了一笔耳机加工的订单,但是由于科技含量高,工人制作出来的成品没有达到客户预期,那批订单一下子损失两三万元。虽然订单做砸了,但他还是给工人们支付了工资。“宁愿我自己吃亏,也不能亏待了跟着我干的工人。”

2015年,袁兴珍的手工艺品加工迎来了转机。这一年,袁兴珍接到的订单一波接一波,他便租借了村委一处约300平米的闲置用房,扩大厂房规模的同时也吸纳了更多村民在此就业。“租借村委闲置用房既可以为村委增加收入,又可以解决厂房问题,一举两得。”为了留住客户,袁兴珍力争把产品做到精益求精,稍微不满意的草编挂件就拆了重新做。功夫不负有心人,袁兴珍的加工厂渐渐红火起来,在业内也有了名气,产品远销日本、韩国等国家。

“没有谁能随随便便成功,吃多少苦只有我自己知道,一路走来我觉得创业最重要就是吃苦和坚持。”对袁兴珍来说,挣多少钱并不重要,他更看重的是自己人生价值的体现。

也正因为曾饱尝疾病痛苦,袁兴珍深知创业的艰辛,暗下决心:“我要带动更多乡亲就业致富,努力实现人生价值。追梦路上,我们一起走。”如今,眼看着有了新的加工厂,还带动了大量村民就业,他感到很欣慰。

带动就业,70余人受益 加工厂成残疾人扶贫基地

每天早晨5点左右,袁兴珍习惯早早来到车间,打扫卫生、整理工作台,等待着工人们的到来。过不大会,工人们便会三三两两结伴走进草编加工车间,大家围着坐在一起,一边聊天一边干活,以这种轻松愉悦的方式开启新的一天。“一个月能赚1000多块钱。我手比较慢,熟练的工资会更高。”51岁的陈大娘说,“反正在家也是闲着,在这干活非常方便时间也灵活,这么大的年龄不出村就能打工,靠自己的双手赚钱致富,我们都很感谢他。”

相对轻松,时间、地点自由的工作受到了不少当地村民的欢迎。随着加工规模的扩大,袁兴珍带动越来越多的村民参与草编加工,尤其是村里的中年妇女。“我们这里不规定必须几点上班,时间比较自由,中年妇女可以接送孩子。”袁兴珍说,到目前为止,一共有30多人在厂房内固定做工,40多人平时在家做工,“他们来我这拿原料,回家制作为成品,再交给我,按件计算工资。”

郭里镇东郭北村村民李庆英一家是建档立卡的贫困户。因患有线粒体肌病且重度残疾,李庆英衣食起居都需要人照料,丈夫只能在家务农并趁农闲时打些零工贴补家用,照顾妻子和10岁的儿子。得知李庆英一家的情况后,邹城市残联派驻东郭北村第一书记孙凯,第一时间联系到了袁兴珍。“考虑到她身体状况特殊,手部没有力量,我和孙书记(孙凯)就给她寻了一道适合她的工序,把材料带到家里制作,多少也是一份稳当收入。”袁兴珍说。

如今,袁兴珍的草编加工厂已是济宁市残疾人就业创业扶贫优秀基地。“修建厂房、扩大规模,搞产品创新……”袁兴珍给自己的未来规划了蓝图。“一个人富不算富,我现在有条件了,就该竭尽全力带领村民就业致富,回馈父老乡亲。”

房屋拍卖公告

受委托,定于2020年9月29日10时起在汶上县公共资源交易网产权交易平台公开拍卖汶上县吉市口佳苑西区(兴华路南侧)1-111室商业用房1-2层房地产拍卖项目。标的名称:汶上县吉市口佳苑西区(兴华路南侧)1-111室商业用房1-2层房地产;建筑面积:179.73m²;参考价:898650元,详情请登陆汶上县公共资源交易网(http://ggzy.jining.gov.cn/WenShang)。

有意竞买者请于2020年9月22日至2020年9月28日17时通过汶上县公共资源交易网报名,并在2020年9月28日24时前,将规定的竞买保证金,汇入以下指定账户(账号:网上报名系统自动生成的银行账号(如划分多个标的,每个标的会产生一个账号,须按标的分别交纳)网上报名系统保证金界面登陆方式:>登陆>我的竞价>竞买保证金)。未竞得者退还保证金(不计息)。

展示时间及地点:公告之日起,拍卖日前止,标的所在地。

特别说明:优先购买权人需在拍卖日前提交优先购买权证明材料,确定优先购买权人。未办理优先购买权手续及竞买登记手续的,视为放弃优先购买权,本公告自发布之日起,视为送达。

联系地址:济宁市红星东路93号
联系人电话:18606478872

山东泓源拍卖有限公司
2020年9月22日

拟开挖石料及砂子一宗拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2020年9月29日17时起通过济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心网上竞价系统,采用网上竞价的方式对泗水县星村镇云头山村种鸭养殖基地项目涉及拟开挖石料及砂子一宗拍卖项目公开拍卖,标的如下:

标的1:泗水县星村镇云头山村种鸭养殖基地项目涉及拟开挖石料与存放弃砂一宗,经测量评估,土石方量为104392.76m³(含土、石等),估测含石量比约60%,其中石料约含量为62635.66m³,本次只拍卖石料约162853吨,评估单价:10元/吨;存放的弃砂一宗,经测量评估,弃砂方量约为6548.4m³,本次拍卖弃砂约10478吨,评估单价:55元/吨。拍卖范围为出让人指定地点拟开挖石料及堆放的弃砂一宗;起拍价:2204820元。

有意竞买者应在济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心网上注册报名,于2020年9月29日下午17时前,以电汇或网上银行方式将竞买保证金汇入济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心账户(网上报名系统自动生成账号)。

详情请登陆济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心(http://ggzy.jining.gov.cn/SiShui)

展示时间及地点:公告之日起拍卖日止,标的所在地。
报名时间:2020年9月22日—2020年9月28日17时00分前
运河拍卖公司地址:济宁市环城西路23号汇源大厦西1号二楼。
拍卖公司联系电话:0537-2220966;18595222515;

济宁运河拍卖有限公司
2020年9月22日

《不动产权证》作废公告

坐落于阜桥辖区琵琶山路酒厂宿舍1号楼1单元4层东室的权利人季苏洪,《不动产权证》不慎丢失,分摊土地面积为23.25m²,房屋建筑面积为61.11m²,共有情况:单独所有,不动产单元号为370811 012003 GB00025 F00010043,权利性质:出让/市场化商品房,权利类型:国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权,用途:城镇住宅用地/住宅,使用期限:国有建设用地使用权2014年9月9日起至2084年9月9日止。现声明作废。

2020年9月22日

拟开挖土石料一宗拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2020年9月29日17时起通过济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心网上竞价系统,采用网上竞价的方式对泗张镇石龙咀水库增容工程项目涉及的拟开挖土石料一宗拍卖项目公开拍卖,标的如下:

标的1:本项目为泗张镇石龙咀水库增容工程项目涉及的拟开挖土石料拍卖项目,项目区位于泗水县泗张镇,标的物位于位于泗水县泗张镇石龙咀村东,石龙咀水库增容工程项目涉及的拟开挖土石料,土石料为拟开挖状态,根据出让人指定的开挖区域范围,为开挖到低于现有溢洪道口1.5米的估测量土石方量约178,838.21m³(约286142吨),种类及质量须竞买人自行到施工地实地查看,买受人不得对标的物挑拣装运,需全部清运出场地。本次拍卖拟开挖土石料测量评估数量约178,838.21m³(约286142吨),出让人根据实际挖出方量过磅称重结算;起拍价:18元/吨。

有意竞买者应在济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心网上注册报名,于2020年9月29日下午17时前,以电汇或网上银行方式将竞买保证金汇入济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心账户(网上报名系统自动生成账号)。

详情请登陆济宁市公共资源交易服务中心泗水分中心(http://ggzy.jining.gov.cn/SiShui)

展示时间及地点:公告之日起拍卖日止,标的所在地。
报名时间:2020年9月22日—2020年9月28日17时00分前
运河拍卖公司地址:济宁市环城西路23号汇源大厦西1号二楼。
拍卖公司联系电话:0537-2220966;18595222515;

济宁运河拍卖有限公司
2020年9月22日

微山县驩城镇东村房产拍卖公告

受有关部门委托,定于2020年10月16日上午10时在微山县驩城影剧院,公开拍卖微山县驩城镇东村以下房产:

1、门面房16套,建筑面积约109.75m²-207.23m²/套,参考价:333640元-629990元/套;

2、住宅29套,建筑面积约101.04m²-116.04m²/套,参考价:87310元-111750元/套;

3、车库32套,建筑面积约19.56m²-26.46m²/套,参考价:20350元-25410元/套;

4、储藏室108套,建筑面积约5.4m²-17.01m²/套,参考价:4490元-13610元/套。

注意事项:本次拍卖标的,仅限本集体经济组织内的成员购买。竞买人在报名前需自行到微山县驩城镇东村村委会确认是否为本集体经济组织内的成员。

展示时间、地点:公告之日起拍卖日前止,标的所在地。

办理手续:请于拍卖日前带有效身份证明及本集体经济组织开具的证明来我公司办理报名手续,同时向我公司交纳竞买保证金(住宅:2万元/套,门面房:5万元/套,车库、储藏室:5000元/套;以到我公司指定账户为准,未成交不计息退还)。

咨询电话:0537-2882277 13615379990 13563715360 13963726060 15215372010

咨询地址:济宁市建设路10号(声远舞台南,中信银行后院8楼)

山东恒诚拍卖有限公司
2020年9月22日

金槌拍卖公告

【废弃建筑石料】我公司定于2020年9月29日上午9时00分在中拍平台公开拍卖,邹城市中心店镇人民政府所属老营北村灰场路路东石灰窑的废弃建筑石料,按照整体进行拍卖,起拍价3万元。

【土地承包权】我公司定于2020年9月29日上午10时00分在中拍平台公开拍卖,邹城市北宿镇西故旧村村北约25.73亩葡萄园地十年期承包经营权,全部标的共分为8个标段,参考价1000元/亩/年。

【废旧固定资产】我公司定于2020年9月29日下午14时30分在中拍平台公开拍卖,中共微山县委机构编制委员会办公室所属废旧固定资产空调4台,4台空调的起拍价合计数为5400元。

【土地承包权】我公司定于2020年9月30日上午9时00分在中拍平台公开拍卖,微山县畜牧兽医服务中心原种畜场土地五年期租赁权,该资产位于微山县泰康街以东,红荷路以南,薛河以西,共计约568.72亩土地(含地上建筑物和鱼塘的使用权),起拍价为600元/亩/年。

【房屋建筑物拆除权】我公司定于2020年9月30日上午10时00分在中拍平台公开拍卖,微山县第四人民医院处置部分固定资产房屋建筑物拆除权,主要包括家属院主房、家属院配房、医疗垃圾存放房、锅炉房、预防接种门诊房、接种门诊楼(二层)、天桥、院墙、暖气片共9项,残余价值起拍价为16000元(固定拆除成本19449.60元由委托方另行支付给买受人,买受人配合建设施工的拆除工期约2年)。

有意竞买者,请致电我公司获取拍卖明细文件,即日起在标的所在地展示拍卖标的。联系电话:0537-2317258 13563730080;公司地址:济宁市高新区菱花南路王子酒店三楼。

山东金槌拍卖有限公司
2020年9月22日