



菜博会让兰陵声名远扬,客源地由方圆50公里延伸至全国 回乡做旅游,他收入翻了三番

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 曾现金 邱明 姜曼

叠加效应 居民有了更多就业岗位

9月21日,兰陵国家农业公园(以下简称农业公园)中华兰花馆内,幸福家园主题展览布展完毕,兰花馆的工作人员赵女士正忙着修剪消毒草的叶子,绿色植被墙上的“人与自然是生命共同体,人类必须尊重自然、顺应自然、保护自然”的红色字样,去掉叶子的遮挡后,显得更加醒目。

菜博会搭台,当地产业实现升级换代。“最直观反映是农业公园身份的转变。”农业公园总经理刘雁滨介绍,农业公园由当初的主办方、场地方、生产方实现“一产多态”,农产品深加工项目、农业机器人项目、农机生产企业项目等相继落地。其中北京嘉博文生物科技有限公司的农产品深加工项目进度较快,涵盖精深加工蔬菜脆片、脱水蔬菜等。

产业升级,对当地的就业等民生事业促进作用明显。农业公园温室部经理张子龙对此身有感触。看到老家发展的潜力,2011年张子龙从济宁市中医院辞职返乡,2013年进入农业公园

9月22日,第八届兰陵(苍山)蔬菜产业博览会(以下简称菜博会)暨2020中国(临沂)农民丰收节开幕。前七届菜博会以菜为媒,初步形成农文旅融合的发展态势。农产品深加工项目落地,旅游客源地由方圆50公里延伸至全国,游客接待量年均增长20%,附近村民由瓦房搬进楼房,旅游从业人员的收入翻了三番……如今聊起兰陵(苍山)蔬菜产业博览会给当地带来的实惠,当地居民都津津乐道。



▲兰陵国家农业公园内,反映乡村振兴的生态沂蒙山主题雕塑。
齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 公绪成 摄

▲兰陵菜博会上,一位网红主播推介特色产品。
齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 公绪成 摄

工作。“获得感应该说是沉甸甸的。”张子龙直言,2008年他家还住着瓦房,如今早已住进居民楼。他的收入增长更加直观,现在比刚上班时翻了三番,如今年薪已过6万元。

菜博会的叠加效应惠及代村周边的村庄。赵女士是洼桥村居民,也是菜博会效应和农业公园发展成果的受益者。“来农业公园旅游的人数增多了,农业公园的项目增多,规模扩大,为周边居民提供更多的就业岗位。”说起对菜博会的直观感受,在农业公园工作三年的赵女士这样说。

升级换代 未来农文旅将深度融合

9月20日,位于农业公园内的《百年大党 风华正茂》主题展馆对外开放,该主题展馆是为喜迎中国共产党成立100周年倾情打造,展馆的布展工作是由张子龙带领团队执行的。“如今农业公园的旅游形态突破农业观光游单一模式,内容更加多样化,新增了党建、乡村振兴等主题景观。”张子龙说,如今接待的政务团队、党建团建团队等逐渐增加,红色旅游的分量也在逐步加重。

得益于菜博会的带动,农业公园的产业链得到进一步延伸,旅游业态实现升级换代。“学乡

村振兴,览现代农业、游梦幻花海、品印象代村,农业公园相继延伸出自然观光、政德教育、美食美味等旅游业态,公园接待的客群年龄结构更加合理,自然观光+美食美味吸引了更多的年轻游客。”刘雁滨说,客源地由方圆50公里延伸至全国,游客接待量年均增长20%,这两项数据更能直观地印证旅游产业升级换代后带来的效果。

本届菜博会强化了线上展示、线上订单、电商模式,同时邀请带货主播聚集人气,借助流量直播平台聚集流量,通过“双聚集”进一步提升菜博会的叠加效应。谈起菜博会的变化,刘雁滨表示,菜博会将继续以菜为媒,强化农文旅融合,做强农产品深加工、电商模式两个着力点,期待实现农业、产业深度、广度的双融合。

借助菜博会平台,兰陵县委、县政府继续实施乡村振兴战略为总抓手,推进蔬菜产业转型升级,立足区位优势、产业基础,着重在种植、销售、加工、物流、科技推广、农业观光旅游等环节搭建发展平台,以推动农业供给侧结构性改革为主线,发展农业“新六产”,与二三产业协同推进,以规模化、现代化、产业化、品牌化引领蔬菜产业发展,带动农民增收致富。

鲁鄂情未了,天涯共此时!

齐鲁晚报·齐鲁壹点推出中秋节策划,为特别的战疫情谊送上特别的中秋祝福



本报济南9月22日讯(记者 王倩 陈朕) 齐鲁荆楚,血脉相连。在今年这场特殊的战役中,山东医护精锐紧急驰援湖北,山东人民与湖北人民并肩作战,留下了一幕幕感人的瞬间,结下了深

厚的战斗友谊。山川异域,风月同天。在中秋佳节来临之际,齐鲁晚报·齐鲁壹点推出“鲁鄂情未了,天涯共此时”特别策划,邀请山东和湖北参加战疫的“战友”们在线团聚,传递祝福,同赏一轮明月,共度中秋佳节。

届时,齐鲁晚报·齐鲁壹点将邀请山东援助湖北医疗队队员与曾经并肩作战的湖北“战友”进行直播连线,互相传递中秋祝福,回忆那段特殊的日子,聊聊现在的

变化;同时,邀请山东参加过战疫的医护人员通过短视频的形式为他们曾战斗过的地方送上中秋祝福。我们将选取100位战疫医护人员和壹粉送上齐鲁晚报·齐鲁壹点2020中秋特别定制限量版中秋月饼礼盒,共享团圆时刻。

鲁鄂情未了,天涯共此时!今年中秋佳节,齐鲁晚报·齐鲁壹点将为战疫英雄和壹粉定制100份暖心的中秋节月饼礼盒,为战疫医护人员和壹粉送上一份特别的

礼物。与此同时,壹粉们将参与到月饼制作的过程中,并为这些战疫英雄们留下自己的温暖祝福。只要您在齐鲁壹点情报站晒出你对战疫医护人员的真情祝福,就有机会赢得齐鲁晚报·齐鲁壹点2020中秋特别定制限量版中秋月饼礼盒一份!这些月饼礼盒和壹粉们的祝福将于中秋节前一并被送到战疫英雄和壹粉手中。

如果您是援助过湖北的医护人员,在中秋佳节之际想对曾

经的“战友”送上自己的祝福;如果您在战疫期间曾以自己的方式加入到支援湖北战疫一线的行动中,或是您想为战疫英雄表达自己的心声祝福,欢迎来齐鲁晚报·齐鲁壹点情报站,参与#鲁鄂情未了,天涯共此时#话题,与我们一起分享那段特殊的经历,晒出您的心声,以视频或者图文的情报形式,为曾经并肩战斗过的“战友”们送上属于你的中秋祝福。

临沭县国有建设用地使用权挂牌出让公告

沭自然资源规告字[2020]14号

经临沭县人民政府批准,临沭县自然资源和规划局决定挂牌出让3宗国有建设用地使用权,现就有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年期(年)	规划条件	起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
2020-11	位于青云镇小蒙山南,宗地四至为:东至青云镇庙庄村土地、南至山东天麟山旅游开发有限公司用地,西至青云镇庙庄村土地,北至青云镇庙庄村土地	25333	商住	商40 住70	1<容积率≤2.0,建筑密度≤28%,绿地率≥35%,限高40米	2469.97	19	2469.97
2020-22	位于郑山街道,宗地四至为:东至郑山街道尤庄社区土地,南至郑山街道办事处用地,西至临沭县教育体育局用地,北至山东史丹利景城房地产开发有限公司用地	5556	城镇住宅用地	70	1<容积率≤2.0,建筑密度≤35%,绿地率≥35%,限高36米	3333.6	17	3333.6
2020-56	位于郑山街道,宗地四至为:东至道路,南至临沭县常发房地产开发有限公司用地,西至临沭县常发房地产开发有限公司用地,北至郑山街道郑山万人大社区土地	20115	城镇住宅用地	70	1<容积率≤2.0,建筑密度≤35%,绿地率≥35%,限高36米	12069	60	12069

备注:1.宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。2.宗地具体情况详见出让文件。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办

理电子签名认证证书后,登录临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站,在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规

定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,由出让人人工审核。
申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2020年9月23日9时至2020年10月21日16时,逾期不予受理。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2020年10月12日9时至2020年10月23日16时。挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,择期转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及

时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与出让人及时联系有关银行。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场,出让人可提供协助。
临沭县自然资源和规划局网址: <http://www.lsgtzy.gov.cn/>
临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网址: <http://gtjy.lygtzy.gov.cn/>
临沭县公共资源交易中心网址: <http://www.lszwdt.gov.cn/>
临沭县自然资源和规划局地址: 临沭县城沭新东街32号
临沭县公共资源交易中心地址: 临沭县振兴路和正大街交会处临沭县政务大厅二楼
咨询电话: 0539-6219068
联系人: 纪先生
临沭县自然资源和规划局
2020年9月22日