



齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 季禹

10月9日,随着国庆假期的结束,中国男足也结束了在上海为期6天的集训,国脚们也分别赶回各自俱乐部。除日常训练外,国家队还特别安排了国际裁判的执法标准知识讲解以及国际足球发展趋势的解读,并观看了电影《夺冠》。毫无疑问,对于男足来说,本次集训在精神层面的意义要远高于技战术层面。

## 观看《夺冠》 增强球队凝聚力战斗力

10月6日,中国男足特意安排全体人员集体观看电影《夺冠》,这部影片讲述了中国女排从1981年首夺世界冠军到2016年里约奥运会生死攸关的“中巴大战”,深刻诠释了“女排精神”。中国男足主帅李铁表示,要学习“女排精神”,增强球队凝聚力和战斗力。

这部电影也感染了不少国足队员。从影厅出来,门将颜骏凌难掩观影激动情绪。他对外表示,看到郎平年轻时每天蹲杠铃,达不到100公斤不能训练,不禁想起他自己小时候的经历。颜骏凌说,自己会努力学习女排精神,这种精神对每位运动员皆有强烈教育意义。

中场球员吴曦同样受到触动。他表示郎平从现场打来的电话中传出国歌是最为打动他的一幕。吴曦表示,作为国家队球员,只有刻苦训练,从点点滴滴做起,才能提高成绩。

## 陈戌源讲话 给出国足阶段性任务

9日上午,集训接近尾声。中国足协主席陈戌源看望了国足队员及教练员。这也体现出足协对本次集训的重视程度。过程中,陈戌源给出了国足阶段性任务:确保40强赛出线,力争拿到世界杯入场券。

19年前的10月7日,中国男足1:0力克阿曼,唯一一次晋级世界杯正赛,创造了目前为止男足最好成绩。陈戌源直言:“进世界杯

## 国足6天集训结束,国脚返回各俱乐部

# 提士气练技艺 短期集训有意义



中国国家男子足球队在上海进行了6天的集训。 新华社发

是很困难的事情,但正因为很困难,足协才精心安排每一次集训。要争取打进世界杯,这是职业球员最高的荣誉,我们要让国家队能征善战、作风优良。”

陈戌源强调,中国是一个大国,中国的足球应该在世界上有自己的地位。要争取这个地位,要靠我们每一个人的努力。为此,陈戌源特别叮嘱国足队员,要比所有其他人付出更多的努力,要比别人更加刻苦、严格地训练。

## 加强理论学习 本次集训很有必要

根据赛程安排,国足剩余世预赛40强赛将于明年3月底重启。在赛程密集的中超第一阶段与第二阶段的空隙安排短短6天的集训是否有必要,成为训前较受争议的话题。不过,从集训内容与效果来看,本次集训的确很有必要。

首先,国足通过集训进一步演练了李铁主教练的战术打法,几名国脚新人通过本次集训机会迅速融入团队之中。通过集训,进一步加强了全员,尤其是新人与归化球员的归属感与集体荣誉感。首次入选国足的归化球员蒋光泰直言,自己非常渴望投入比赛,母亲也为他自豪。

其次,国家队通过这次难得的集结机会,系统性地进行理论学习,了解近年来国际足球发展方向,教练组希望以此丰富队员们的足球思维。这并非表面工程。拿裁判判罚尺度为例,受客观因素影响,中超与国际赛事在执法尺度与判罚标准上有一定差异。学习了解其中差异,可以将判罚带来的负面影响降到最低。

# 沂水县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

沂国土资告字[2020]52-53号

经沂水县人民政府批准,沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

公告编号	宗地编号	土地坐落	出让面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度	绿地率	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
沂国土资告字[2020]52号	CB-2013-1505060701-01	滨河东路以东,小沂河北路以北	69999	商住用地	40,70	1.2-1.5	不大于35%	不小于25%	27300	27300
沂国土资告字[2020]53号	CB-2017-070506-01	长虹南路以东,南一环路以南	33879	商业用地	40	1.2-1.7	不大于45%	不小于25%	10215	10215

注:1、宗地出让范围内的原有不动产权证书(包括:土地证、房产证、林权证等)自本公告发布之日起废止。

2、本宗地起始价不含耕地占用税、契税、办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应缴纳的税费,由竞得人另行缴纳。

3、52号公告宗地建筑设计要求:

1)建筑层数,住宅建筑:地上5F-18F;地下(-1F)-(-2F)。

2)商业建筑、配套公共建筑:地上1F-3F;地下(-1F)-(-2F)。

3)建筑限高:地上+60m;地下-10m。

4、52号公告宗地配建集中式体育健身场地,用地面积≥住宅计容建筑面积的1%,且≥600m<sup>2</sup>(不计入绿地率)。

5、52号公告宗地交通组织要求:

1)交通组织方式:人车分

流。

2)出入口:须在合适位置为现有民房住户预留出入口(通道),满足其出行要求。

6、52号公告宗地平面布局,建筑红线:建(构)筑物不应超出附图中所示建筑红线的位置。

7、52号公告宗地具体用地规划条件按沂规设[2020]49号文件执行。

8、53号公告宗地起始价中含地上附着物处置费用1288.5066万元。

9、53号公告宗地建筑设计要求:

1)建筑层数,住宅建筑:地上2F-12F;地下(-1F)-(-2F)。

2)建筑限高:地上+50m;地下-10m。

10、53号公告宗地具体用地规划条件按沂规设[2020]27号文件执行。

### 二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法

人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

申请人应具备的其他条件:凡在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网上竞价方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次国有建设用地使用权挂牌地点为临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站;挂牌时间为2020年10月20日9时至2020年10月29日16时(节假日不休息)。

五、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年9月30日至2020年10月27日(节假日不休息),到临沂市国有建设用地使

用权和矿业权网上交易系统网站获取挂牌出让文件。

六、申请人可于2020年10月20日至2020年10月27日(节假日不休息),到临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站提交申请。申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2020年10月20日9时至2020年10月27日16时(节假日不休息),逾期不予受理。

### 七、其他需要公告的事项

1、本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网站,在提交竞买申请截止时间之前缴纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,由出让人人工审核。网上交易不接受除网上竞买申请以外其他方式的申请,如电话、邮寄、书面、口头等申请。

电子签名认证证书办理沂水办理点地址:沂水县城沂蒙山东路18号,联系电话0539-2268052 13954966630

2、申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

3、竞买人缴款到账以网上

交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与出让人及有关银行联系。

4、挂牌时间截止时,交易系统将询问竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的必须交齐挂牌截止时最高报价与竞买保证金之间的差额,择期转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。限时竞价时间另行通知。

5、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

6、申请人自行踏勘现场,出让人可提供协助。

临沂市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统网址:[http://ggzyjy.linyi.gov.cn:8088/GTJY\\_SDLY/](http://ggzyjy.linyi.gov.cn:8088/GTJY_SDLY/)

中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)

### 八、联系方式

联系地址:沂水县沂蒙山东路18号

联系电话:0539-2268052 13954966630

2020年9月30日

爆料电话:(0531)85193700 13869196706 欢迎扫描下方二维码下载齐鲁壹点 600多位在线记者等你爆料

报纸发行:(0531)85196329 85196361 报纸广告:(0531)85196150 85196552 85196557 差错投诉:(0531)85193700 发行投诉:4001176556 (0531)85196527 邮政投递投诉:11185 全国统一零售价:1元 刊号:CN37-0003 邮发:23-55 广告许可证:鲁工商广字01081号 地址:济南冻源大街2号 大众传媒大厦 邮编:250014 大众华泰印务公司(大众日报印刷厂印刷)