



齐鲁晚报《今日烟台》改扩版10周年特刊

T57

## 区县掠影

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 秦雪丽  
通讯员 潘丹丹  
王研 林冠利 胡斌

在南部,夹河新城内,一大批现代服务业项目强势崛起,在北部,智造芯城内,创新驱动的都市型产业集聚地高速隆起。如今的烟台市福山区,正悄然发生蝶变,城建基础设施配套更完善,生活更宜居,民生保障更有温度,在擦亮民生底色的同时,福山高质量发展全面起势。



福山区进一步优化营商环境。

重点项目快速推进,城市建设更“精神”,民生保障更温暖

# 福山:城乡蝶变展新颜

## “夹河新城”快速成势,彰显福山速度

深秋时节的夹河新城片区,项目的建设速度与激情扑面而来——钢架林立、塔吊高悬,挖掘机的轰鸣声不绝于耳,重型卡车一辆辆来回穿梭……从教育设施到产业布局,从文创综合体到棚户区改造,都在发生着日新月异的变化。

冰上运动综合体,东方剑桥烟台教育园,联东U谷·福山生态科技谷,传化智慧物流科技城,新加坡丰树烟台现代物流园……项目建设现场捷报频传,不断开启着夹河新城建设的新篇章。

按照规划目标和产业定位,立足夹河生态城、文体创意、医养健康、高新技术服务“一城三板块”的产业发展布局,目前,夹河新城已落户中传国际文化科技产业基地、冰上运动综合体等重点在建项目24个、总投资460亿元,储备中贸风华天地、艾绿新自然乐园等重点在谈项目11个、总投资600亿元,以大项目好项目的规模集聚构建起夹河新城快速成型和跨越发展的基本框架,为福山产业结构转型升级和经济蝶变发展注入新的动力。

项目建设快速推进,基础设施建设也已经全面铺开。9月9日,夹河新城举行东关大桥开工仪式。东关大桥由中铁十四局承建,项目位于河滨路、文昌街、城里街交叉口处,跨越内夹河,连接河滨路与河滨东路。东关大桥的修建,有助于优化夹河新城路网结构,提升交通服务保障能力,美化夹河沿岸景观效果,便捷城区群众生产生活,适应城市建设快速发展,是一项功在当代、利在千秋的重大民生工程,对于夹河新城快速成势成型和蝶变发展,具有重要的意义。

## “智造芯城”实力加持 打造经济新高地

在收获的秋日里,智造芯城也晒出一份亮眼的成绩单——

目前,已落户延锋汽车智能座舱、坤泰汽车内饰件产业园等总投资315亿元的26个重点在建项目,储备了联想科技城、智能锂电产业园等总投资超过410亿

元的18个重点在谈项目,全力打造对外开放桥头堡、先进制造集聚区。

“智造芯城”面积约70平方公里,其中新规划面积约46.5平方公里,工业企业近600家,构建起以汽车部件、电子信息、装备制造三大主导产业为重点,以新能源、新材料、生物医药三大新兴产业为补充的现代化工业体系,以福山8%的土地创造了全区80%的工业总产值和利润,已成为福山区经济结构最优、质量最高、效益最好的板块。

项目建设的“福山速度”从何而来?营商环境软实力给力。

“双特派员制”服务细心呵护项目成长全过程。“在项目建设的重要节点,尤其是疫情期间,特派员都给了我们很大帮助。”博世华域转向系统相关负责人说。

福山创新实施重点项目“双特派员”机制受到企业欢迎。各项目牵头单位选派专门科级干部,作为重点项目包帮服务特派员,负责全程跟踪推进项目建设;从行政审批、财政、自然资源、规划等职能部门选派专门科级干部,作为重点项目审批服务特派员,为重点项目推进过程中的手续办理、资金、土地指标、规划审批等关键环节提供有力指导和帮助,以“双特派员”包帮服务为重点项目建设保驾护航。截至目前,22名审批服务特派员,37名包帮服务特派员共走访3000余次,协调解决问题960余个。

## 城市更“精神” 生活更宜居

城建重点工程,舒展的是一座城市的筋骨。今年上半年,福山集中实施总投资20多亿元的道路桥梁、排水管网等70余项城建重点工程,新启动奇泉路南延等6条道路建设,论证福山西部新外环,着力构建四通八达的城区路网体系。通过重点工程建设,不断完善城市基础设施配套,提升城市形象、提高群众满意度和获得感,为福山高质量发展提供强劲支撑。

河滨路雨污管道铺设完成并投入使用,改造中完成了河滨路沿线县府街、永安街、崇文街、



福山城市书房。

汇福街四处排水口改造,增设泵站、闸门,确保被污染的初期雨水快速进入污水管;快速推进河滨路排水改造工程,雨污水管道已投入运行,已恢复通车,正在进行道路两侧绿化、道板砖建设;协调推进东线排污主干管工程建设,市区两级共同投资,新建一条直通市污水处理厂的压力流污水管道,将大幅提高福山区污水外排能力,全长4.4公里,已完成污水管网铺设,正在进行管道试压,全部竣工后将有效解决城区排污“卡脖子”问题。

初秋,福山满眼都是诗情画意。河滨东路的花海,港城西大街的游园,宛若花园的城市里,人们可以惬意“深呼吸”。

2020年,福山在城市大范围内植绿增绿,新建两大公园,扩建隅园,实施见缝插绿,裸露土地复绿两大工程,对全区10条道路、17处裸露土地进行增绿补绿,已累计栽植苗木1.2万余株,改造新增绿化面积50余万平方米。

温暖新家里,触摸幸福生活。福山区的回迁安置区采用“政府主导”方式进行开发建设,坚持以最好的地段、最好的设施、最好的配套、最好的质量打造精品安居工程,让群众真正满意幸福。

目前,8个棚改安置板块正在推进,累计建筑面积将达124.3万平方米,建成后可提供7709套房源。截至目前,已实现了7个板块、8个项目的开工建设,累计开工面积75.8万平方米,建成后可提供4727套房源。

## 永葆为民情怀 擦亮民生底色

早上起来听新闻,9点去娱

乐室打牌,下午写字画画……福山区社会福利服务中心供养楼里,来自高疃的82岁特困老人李学明的一天充实而又幸福。

为了让老人过上更有温度、更有品质的晚年生活,福山区整合各类资源,编织好“养老保障网”,重点保障高龄、独居、空巢、失能和低收入老年人,面向社会全体老年人,通过专业养老服务组织,提供生活照料、家政服务、康复护理、文娱活动、助餐助浴等专业化服务的社区居家养老服务体系基本建立。

记者了解到,福山全区有各类养老机构床位8735张,已建成养老机构4家,社区养老服务综合服务中心2处,在建3处,建成城市社区日间照料中心23处,农村幸福院66处,社区市民食堂4家……这些养老“硬件”犹如有力的臂膀,稳稳托起了福山老人的幸福。

福山区医疗卫生重点项目建设全面铺开。妇幼保健计划生育服务中心已封顶;市口腔医院福山分院让福山百姓在家门口就能享受到国内先进规范的口腔医疗;象楠中医产业园项目已完成桩基施工,施工放线和桩基检测;金天御源健康科技项目已完成场地平整和道路硬化……不断完善的就医渠道,让居民就医更便捷。

文化点亮生活。福山区文化和旅游局积极开展系列公益文艺演出活动,每年举办活动100场以上,累计服务群众超过10万人次。“福在福山”激情广场文化活动,自2001年开始已经连续举办了18年,每年举办晚会20余场,极大丰富了市民的夏季文化生活。



隅园里欢乐时光。



全国青少年冰球邀请赛在福山举办。



魅力南庄芝樱花海。