



齐鲁晚报《今日烟台》改扩版10周年特刊

T58



齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 闫丽君 通讯员 康圣洋 王勇

市区高质量一体化发展。

唯改革者进,唯创新者强,唯改革创新者胜。改革,是经济发展的根本动力。今年以来,莱山区认真贯彻落实全市改革攻坚部署要求,始终将改革工作作为“一把手”工程来抓,围绕省九大改革攻坚行动和市15项改革攻坚任务,坚持刀刃向内、大胆探索,推动全面深化改革工作向纵深发展。其中,经济园区体制、放管服和流程再造、社会治理创新、科教人才体制、市区高质量一体化发展等方面推出了一系列攻坚举措,橙色云工业设计、社区食堂、“1+X+N”网格化管理等一批经济、民生、社会治理等领域的改革创新做法取得了明显成效,走在省、市乃至全国前列,经验做法被省、市推广。



经济开发区园区改革。

### 推进流程再造 提升放管服改革成效

群众和企业的难点在哪,改革就要推进到哪。莱山区紧紧围绕简政放权、放管结合、优化服务这个中心工作,瞄准“一次办好”目标,深化“放管服”改革,扎实推进政府职能转变,聚焦影响企业和群众办事创业的堵点痛点,转作风、创思路,在“简”“优”“服务”三个环节下真功夫、实功夫,全力打造一流营商环境。

在简政放权方面,莱山区对市级下放的行政权力事项进行全面承接,及时调整权责清单。截至目前,共取消行政权力事项40项,调整行政权力事项6项,承接市级下放的行政许可事项155项,承接省级下放行政权力事项32项。

营商环境好不好,关键看服务是否优化到位。今年,莱山区不断加强放管结合工作力度,优化审批服务办理协调机制和“互联网+监管”工作。已完成全区32个有政务服务事项的部门的4651项政务服务事项的标准化清单建立工作;归集政务服务事项办件数据153536件,位居全市第一。

服务质量的提升永远没有止境。莱山区在全市率先开展优化财产登记和消防安全检查试点改革,并针对群众和企业的办事需求,推出网上办、自助办、企业开办“一日结”、“互联网+不动产抵押登记”、印章免费刻制、组建项目服务队、“交地即办证”等一系列提升政务服务效能的举措,受到群众和企业的一致好评。

### 开放倒逼改革 建设一流特色国别园区

开放的莱山,逐渐成为众多国外企业投资的热土。特别是近年来,莱山区立足欧洲企业众多的良好基础,充分发挥主导产业优、龙头企业强、高新占比高、发

展方向正等优势,深入开展“双招双引”,吸引了更多优势资源、先进技术、优质项目落户,建设了全省一流特色国别园区。企业引进来仅仅是第一步,还要让企业留得住,更要让企业发展好。

改革促进开放,开放倒逼改革。今年形势特殊,面临经济下行的压力,如何激发外资企业在莱山的投资热情,做好稳外资、稳外贸工作?在莱山区主要负责人看来,持续不断地改革,为企业提供更好的服务和政策,是唯一的答案。

莱山区坚持“规划引领”,推进特色国别产业园高标准建设,全力打造配套齐全、环境优美、经济活跃的高端工业园区。目前,莱山区成功建设的“中意产业园”“中挪产业园”等国别产业园,对提升对外开放水平、推动区域转型升级,培育经济发展新动能已经产生了连锁“蝶变”效应:今年新批外资项目25个,同比增长66.7%,实际使用外资目标完成率居全市第1位;全区具有一定规模的欧洲企业达到26家,超过全市总数的1/4。

### 创新管理模式 构建社会治理新格局

社区是城市治理的“最后一公里”。莱山区一方面以区、街、社区(村居)三级综治中心标准化建设为抓手,以社区警务为依托,探索出“1+X+N”(1名民警、2名辅警或1名警务助理、若干名网格员)的社会网格化管理新模式;另一方面,以党建引领社区治理,推进城市社区发展、治理、服务三融合,强力解开城市基层治理之锁。

莱山区合理划分,无缝衔接,构建全覆盖、全方位管理网络。全区共划分网格489个,每个网格实行“民警+网格长+网格员+网格协管员”的组织架构,即由社区辅警或警务助理担任网格长,每个

网格至少配备1名网格员、若干网格协管员。信息化和大数据是创新网格化管理模式的必要手段,莱山区打造了街区网格化信息指挥平台、即时性联系沟通平台、高科技智能防控网,实现网格信息可视化、任务部署及时化、信息反馈便捷化。

以党建引领社区治理,是城市基层党建工作的出发点和落脚点。今年以来,莱山区纵深推进党建引领社会治理,聚焦基层社会治理的难点、堵点、痛点狠下功夫,坚持以“全周期管理”为钥匙,从治理方向、治理主体、治理资源、治理工具上等方面集中用力、重点突破。通过实施“红心物业”纵深化工程,围绕完善治理联动机制、回应群众关切、解决实际问题等内容,在社区、小区、游客中心等地方建立了100处特色鲜明、功能完善的红色阵地,形成“15分钟城市服务圈”,下移基层组织触角,打通服务群众的最后一公里,不断探索党建引领下的社区物业共治新途径,为莱山区提升“典范之区”首位度、更好发挥龙头引领作用提供坚强保障。

### 推进园区改革 激发园区发展新活力

推进经济园区体制改革,是实现高质量发展的重要举措之一。根据烟台市委、市政府《关于加快省级园区改革发展的意见》,莱山经济开发区积极推进园区体制机制改革,不折不扣地完成规定工作,积极推进自选工作,目前已初见成效。

在园区体制机制改革过程中,莱山经济开发区实行“党工委(管委会)+公司”体制,推行“管委会+产业联盟模式”,召开先进制造业产业发展联盟成立大会,汇集了莱山经济开发区内先进装备制造、节能环保、信息技术等领域相关的35家优秀企业。在产业联盟中,部分企业产品技术世界领先,联盟内人才济济,科研成果丰硕,拥有领军人才20名,主导和参与的国家、行业标准100多项,标志着莱山经济开发区企业发展步入“产业信息共享、优质产品共用、要素资源互补、产业链条共赢”的新时代。目前已开展专家企业恳谈会1次,联盟企业互进活动2次,校企活动1次,收到了十分好的效果,得到企业的广泛赞誉。

莱山经济开发区相关负责人表示,“先进制造业产业发展联

盟”的成立,是莱山经济开发区发展史上的一件盛事。作为全区经济发展的主阵地,莱山经济开发区将一如既往地关心支持联盟发展,一以贯之地补助供应联盟需求,一往无前地推动联盟提档升级,与企业一道,同心同向、砥砺前行,全力提升经济总量和规模效益,为“典范之区”高质量发展谱写崭新篇章。



民警+网格长+网格员+网格协管员”的组织架构。



政务流程再造。



行政审批大厅。



放管服改革。



基层党建。

改革攻坚凝聚莱山不断前行的磅礴力量