



精准发力,谱写城乡融合发展新篇章

章丘区稳步推进国家城乡融合发展试验区建设

2019年底,章丘区被确定为国家城乡融合发展试验区。批复下达后,章丘区委、区政府高度重视,多次带队实地调研改革情况。按照“以项目促试验,以试验推项目”的总体思路,确定了三涧溪片区、白云湖片区、埠村片区为城乡融合发展试验先行区,旨在树立城乡融合发展新理念、建立城乡融合发展新机制、重构城乡融合发展新格局、造就城乡融合发展的新动力。“国家把打造城乡融合发展试验区的历史重任交给我们,我们一定增强责任感、使命感,以城带乡,城乡共建,推动城、产、人、文等要素互为促进,通过试制度、创规则、建机制、立标准,力争打造全国城乡融合发展示范标杆。”章丘区城镇化暨城乡融合发展工作专班负责人表示。



三涧溪片区泉城百花园田园综合体鸟瞰图

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 支倩倩
通讯员 王峰 刘闯 杨剑

健全工作机制 编制城乡融合“路线图”

去年底,国家发展改革委、中央农村工作领导小组办公室、农业农村部、公安部等十八部门联合印发《国家城乡融合发展试验区改革方案》,并公布11个国家城乡融合发展试验区名单,其中,章丘区榜上有名。按照预定目标,到2025年,城乡发展差距和居民生活水平差距明显缩小,形成可复制、可推广的典型经验和改革措施。

建设城乡融合发展试验区是国家赋予章丘探索改革的重大使命,如何积极把握发展机遇,交出“章丘答卷”?章丘区第一时间成立城镇化暨城乡融合发展工作专班,主要领导靠前指挥,深入调研。按照以工促农、以城带乡的要求,坚持先立后破,着力破除制度弊端,充分发挥政策“压舱石”作用,全力补齐政策短板。同时,高规格搭建工作平台,高质量开展业务培训,高水准推进集中调研,高密度进行调度督查,高效率梳理政策项目。

通过一个月的集中调研,理清

了思路,坚定了信心。为高质量编制既符合国家政策要求又切合章丘实际的实施方案,通过招投标方式,与北京北达城市规划设计研究院牵手合作,最终确定了以三涧溪片区、白云湖片区、埠村片区为城乡融合发展试验先行区,规划编制出一条具有章丘特色的城乡融合发展新路,为国家城乡融合发展提供可供复制推广的章丘经验。

打造三大片区 激活城乡发展内生动能

“我家的五亩地早已经被流转了,最近又刚刚续签了30年。一直在家门口打工,工资一月一结,挺舒坦!”走进三涧溪片区泉城百花园田园综合体,上百口人分散在项目不同的角落,有养护苗木的,有工程施工的,也有种植蔬菜的,现场一片热火朝天。吴家村村民刘仁宇正在草种种植大棚里忙活着,谈到“新型职业农民”这个称呼,他表示有点蒙,更有点喜。

记者了解到,三涧溪片区泉城百花园田园综合体涉及吴家村、朱家峪村、徐家村、养军店村四个行政村,也是城乡融合发展试验先行区三涧溪片区的核心区,总占地面积16700亩,其中核心区约5200亩,是以花卉苗木种植、培育、交易与

深加工以及观光休闲为一体,一二三产融合发展的复合型产业板块。目前已与三个村集体签订土地流转协议,流转约3500亩土地用于苗木培育和农业种植。同时,项目常年返聘吴家村、徐家村、朱家峪村三个村的村民百余人,优先聘请家庭困难的村民,每家一个名额,直接带动160余户困难家庭年增收4000元。

济南月宫国际旅游度假区项目作为城乡融合发展试验区先行重点项目一直尤为受关注。根据项目实际,确定着重围绕建立农村集体经营性建设用地入市制度、搭建城乡产业协同发展平台2项重点任务开展探索试验。该项目位于章丘区城市规划边界以外,规划为国内为数不多的以动、植物双园为核心的文旅类城乡融合项目。目前动、植物园均已成熟运营,收入稳定。2019年仅动物园的门票收入就达一亿元以上,项目建成后,预计每年游客量达1000万人次以上,将带动当地综合性收益每年约120亿元。为周边提供直接就业岗位3700余个,间接就业岗位11000余个。

章丘长鹿白云湖国际生态旅游度假区项目自9月1日正式签约以来,章丘区委、区政府高度重视,成立了长鹿国际旅游度假区项目建设领导小组,先后召开了章丘长鹿白云湖国际旅游度假区项目策

划座谈会与章丘长鹿白云湖国际生态旅游度假区专题会议。该项目行政审批局立项工作已经完成,按相关程序稳步推进。项目正式运营后,可实现年接待能力1000万人次以上,带动本地就业岗位超1万个。

民生工程助力 “融”出城乡发展新图景

促进城乡融合发展,核心是城乡要素自由流动、公平交换、合理配置。作为城乡融合发展的主力军,章丘区住建局在建设国家城乡融合发展试验区过程中,把民生工程当作推动城乡融合的抓手,在农村危房改造等方面持续发力,努力提升人民群众获得感、幸福感、安全感。

采访中记者了解到,为着力改善农村居住条件,提高群众生活质量,让困难群体共享经济社会发展成果,章丘区住建局积极推进农村危房改造工程,截至目前,完成9542户建档立卡贫困户住房安全排查、鉴定工作,完成682户危房改造,全面完成年度目标任务。

“现在谁家厕所粪污满了,只要坐在家,扫一下墙上贴的二维码或打个电话就有专业抽粪服务队来服务,农户再也不用找村委联系抽粪了。”既解决了群众改厕后的后顾之忧,又便于统一管护,章丘

区文祖街道青野村支部书记张刚对现在新建的智能管护运营系统十分满意。为努力做好农村改厕“后半篇文章”,章丘区住建局外出取经学习,引入第三方专业运营公司在全区建立了4个智能化厕所管控平台,将全区所有改厕户纳入平台管理,章丘“三化”农厕管护经验被农业农村部在全国人居环境平台进行了经验推广。该局还聘请第三方对全区15万户改厕户进行逐户逐户验收,验收入户率及改厕合格率均达到济南市要求。同时,全力推进农村公厕建设,完成18个镇街141座公厕建设任务。

为进一步提升老旧小区品质,改善群众居住条件,章丘区住建局对涉及38栋单体楼、1562户居民、18万平方米的眼明泉小区进行整治改造,目前基础改造类进场施工。另外,有序推进既有住宅增设电梯工作,目前章丘区完成项目备案13部,其中5部已经完成施工备案手续,1部已建成并投入使用。

章丘区住建局相关负责人表示,纳入国家城乡融合发展试验区是章丘千载难逢的发展机遇,我们紧紧抓住这一重大机遇,站在城市和农村是命运共同体的战略高度,精准发力,让章丘成为一座来了就不想走的城市,让乡村成为市民向往之地,农民幸福家园。

济青路热水管网工程已完成四成

建成后将新增供热能力1500万平方米

本报12月10日讯(通讯员 李延昭) 世间万事,民生为重。济青路热水管网工程是近年来章丘区供热领域最大的民生项目,该工程总投资2.29亿元,是华电章丘电厂三期项目的配套管网工程,自章丘电厂沿S102省道向东至章丘长途客运总站,再沿清照大街向南至世纪大道,沿福安路向东至赭山大道,管线总长度14.7公里,管径分别为DN1200、DN1000、DN800。管网建成后可新增供热能力1500万

平方米,能够大大缓解章丘主城区的供热压力,还能向枣园、绣惠、相公庄等周边地区延伸。

民生工程也是民心工程,为真正将好事做好、实事做实,章丘区公用事业发展中心和济南热力集团高度重视,双方领导多次到施工现场实地调研工程建设情况,进行专题调度。

该工程于2020年10月25日开工建设,为确保工程质量,落实好安全生产,保障施工进度,济南和

盛热力有限公司成立以董事长为组长的领导小组,明确职责与分工,研究制定工程方案。同时抽调精干人员组成现场监管小组,对工程进行全过程、全时段、全工序监管,全力协调道路封闭、管线指认、施工管理等工作。

由于该工程横穿巴漏河、胶济铁路及章丘几条重要交通要道,部分管道埋设需要临时借用开挖园林绿化带,施工难度大。为减少对市容市貌以及交通带来的负面影

响,工程部提前主动对接,积极协调有关部门,做好准备工作,保障工程顺利进行,每日召开施工人员调度会,及时处理施工中遇到的问题;为确保安全文明施工,有效防范和坚决遏制安全事故发生,安全保卫部安排专人负责现场安全监督检查,针对工程施工过程中出现的问题,及时进行整改;每周工程领导小组召开项目推进专题会,提出问题并制定解决方案,针对济青路车流量较大,管道施工过程中遇

到天然气管道、污水管道,电缆等线路问题时,因地制宜,制定科学、有效、合理的施工方案,确保工程顺利施工。

为加快施工进度,济青路热水管网工程分成10个标段,各分项工程同步展开,施工人员倒排工期进行焊接、安装等相关作业,在确保安全质量的情况下,合理推进工程进度,减少对市民出行和生活的影响,目前该项工程已完成40%。