



做大文旅产业,讲好黄河故事

济阳区签约乐华城项目打造“未来城市综合体”

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 于悦

落实黄河流域国家战略 建成一站式休闲度假旅游目的地

山东(济南)乐华城项目位于济阳区滨河片区,计划总投资205亿元。该项目是一个集文化旅游、休闲度假、娱乐购物等于一体的体验式旅游生态文化产业项目。

济南市委常委、宣传部部长杨峰会见了乐华恒业集团负责人,他表示,山东(济南)乐华城项目的签约落地,对落实好黄河流域生态保护和高质量发展战略、讲好新时代黄河故事、推进文化济南建设具有重要意义,希望乐华恒业把项目建设好运营好,进一步支持济南发展。同时要求,济阳区要为项目建设提供最优质的服务,营造最优越的环境,确保项目高质量、高效率推进。

“山东(济南)乐华城项目,是乐华恒业集团携手济南文旅集团,着眼‘文化产业和现代商业住居高度融合’,聚力打造的‘未来城市综合体’,涵盖齐鲁韵演艺城、温泉水世界、度假酒店群、欢乐不夜城等多个旅游项目,投资规模大、业态模式新,符合未来方向、具有广阔前景,对于进一步做大济阳文旅产业、讲好济阳黄河故事具有重要引领作用,必将助力省会加快打造‘五个济南’、建设大

12月30日上午,山东(济南)乐华城项目签约仪式在山东大厦举行。现场,济阳区与乐华恒业集团签约,将在济阳区滨河片区建设一座集文化旅游、休闲度假、娱乐购物等于一体的体验式旅游生态文化产业项目,进一步做大济阳文旅产业、讲好济阳黄河故事。



山东(济南)乐华城项目签约仪式在山东大厦举行。



乐华城项目将被打造成为省会文旅产业新标杆。

欢乐不夜城、度假酒店群、冰雪公主、游客集散中心、第四代住宅、影视小镇等八大产业业态。项目整体建成后,将辐射山东、河北、河南、北京、天津等周边人口达3亿人,预计年游客接待量可达550万人次,年产生税收可达2.3亿元,年文旅营业收入约10亿元,年总产值约40亿元。将成为山东地区规模最大、业态最丰富的复合型文化旅游项目。

济南文旅集团党委书记、董事长修春海表示,下一步济南文旅集团将充分发挥自身优势,整合各方资源,争取政策支持,在土地指标、资金筹措等方面协调保障到位,与各合作方一道,加快推进项目投资、建设与运营,确保2021年启动建设,2022年暑期投入运营。

“济南乐华城项目建成后,可吸纳3500个就业岗位,间接带动就业15000个,将成为华东地区唯一性和稀缺性复合的文化旅游胜地。”乐华恒业集团董事长、总裁秦敬轩表示,乐华城将会保质保量开园,为济阳区建设高质量中心城区、济南强省会战略实施贡献应有的力量。

吕灿华表示,真诚希望集团公司把握时代大势,放心投资,安心发展,加快项目推进步伐,力争项目早开工、早建设、早投产、早见效,真正把乐华城打造成为“省会文旅产业新标杆”。济阳区委、区政府将始终做企业最坚强的后盾,严格履行协议约定,认真践行“经济发展服务生”理念,在项目立项、手续办理、施工建设、生产经营各个环节,为项目提供最优良的环境、最优质的服务、最厚实的政策。

强美富通现代化国际大都市。”济阳区委书记吕灿华表示。

作为乐华集团全国战略布局的项目之一,该项目打造集“吃、住、行、游、娱、购”于一体的一站式休闲度假旅游目的地。项目以黄河文化、儒家文化、齐鲁文化为基础,以原生态的环境为依

托,深入挖掘山东当地历史文化精髓,实现演艺娱乐、沉浸式文化体验、商业旅居系列产品组合的多样性,打造以规模化、国际化、生态化、人文化于一体的欢乐主题度假区项目,是落实黄河流域生态保护和高质量发展国家战略的重要举措。

融合八大产业业态 建成全省规模最大 业态最丰富的复合型 文旅项目

山东(济南)乐华城项目将建设齐鲁韵演艺城、温泉水世界、

济南浓酱汇老酒收藏馆

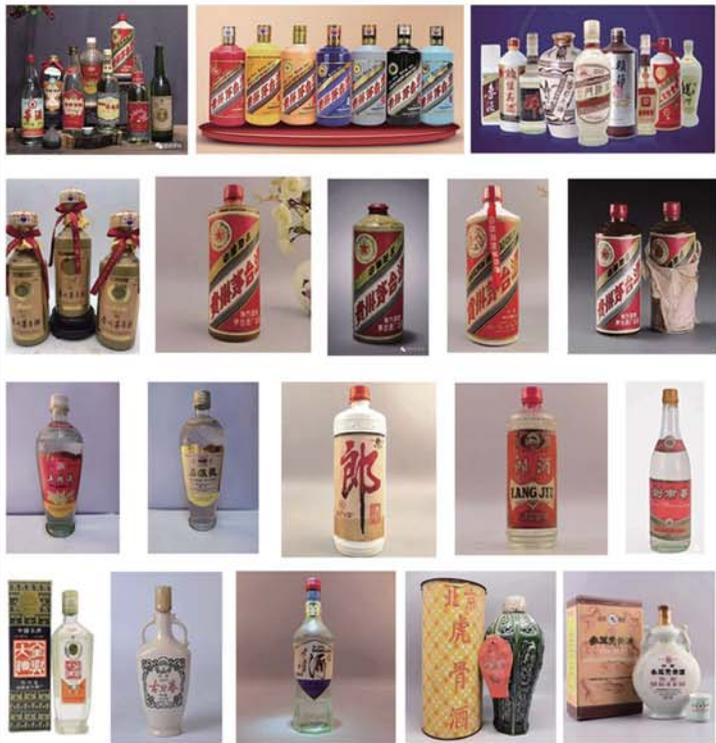
高价收购陈年老酒 免费鉴定评估



高价收购,1953年至2020年新老茅台酒,五粮液,郎酒及2000年以前全国各地高度名酒,17大名酒,山东地方名酒、海参、冬虫夏草、老钱币等。本活动遵循公平公开的原则,专业精确鉴定,所有陈年老酒以品相定价格,如达成意向,我们将现场高价收购,欢迎广大市民来现场免费交流鉴定评估。

特聘国家一级品酒师,老酒收藏专家亲临现场,鉴定真伪

500毫升高度茅台酒价格表



年份	价格(元/瓶)	年份	价格(元/瓶)	年份	价格(元/瓶)	年份	价格(元/瓶)
2020年	时价	2003年	6150	1989年	22100	1972年	120000
2019年	2550	2002年	6450	1988年	23100	1971年	130000
2018年	2650	2001年	6650	1987年	24100	1970年	150000
2017年	2750	2000年	7600	1986年	28100	1969年	200000
2016年	2850	1999年	8900	1985年	28600	1968年	210000
2015年	2950	1998年	9100	1984年	29100	1967年	220000
2014年	3050	1997年	9300	1983年	29600	1966年	250000
2013年	3250	1996年	9500	1982年	31100	1965年	400000
2012年	3450	1995年	17900	1981年	33100	1964年	450000
2011年	3550	1994年	18100	1980年	36100	1963年	480000
2010年	4000	1993年	18300	1979年	41000	1962年	500000
2009年	4100	1992年	18500	1978年	45500	1961年	550000
2008年	4450	1991年	18700	1977年	51000	1960年	600000
2007年	4550	1990年,五星	19600	1976年	61000	1959年	800000
2006年	4850	1990年,027铁	5000	1975年	65000	1958年	850000
2005年	5000	1990年,027塑	5500	1974年	71000	1957年	1000000
2004年	5250			1973年	81000	1956年	1050000

交易成功报销打车费20元,全省各县市均可上门收购 详细价格表请自会场领取,此活动真实有效

活动时间:2020年12月28日—2021年1月6日(早8点到晚6点)(中午不休息)
地址:泉城大酒店B座5楼0509室(历下区南门大街2号,泉城广场东临,山东省科技馆对面)
乘坐K91、K51、5路到泉城广场北下车;乘49路到银座商城下车即到。
电话:18363095131(朱老师) (电话长期有效) 敬请惠存