



2020年,住房和城乡建设局(以下简称商河县住建局)紧紧围绕“加快做大做靓县城”要求,务实担当、攻坚克难,主动对标全县重点工作,以棚改旧改、景观园林绿化、基础设施建设等为重点,挂图作战、精准发力,不断完善城市功能,提升城市品位,努力建设生态宜居城市。

商河县住房和城乡建设局“加快做大做靓县城” 打造宜居商河 增进民生福祉

齐鲁晚报·齐鲁壹点

记者 李云云

通讯员 宋可超 张强

定制化包车赴外省 接农民工回商返岗

2020年伊始,一场突如其来的新冠疫情给春节按下了“暂停键”。疫情就是命令,防控就是责任。接到通知后,商河县住建局组织专门人员,坚守在战疫一线。

随着温度回升和疫情防控取得阶段性成效,商河县建筑工地用工需求逐日增多。商河县住建局全局上下高度重视,主要负责同志安排部署并多次进行现场调度,要求分管负责同志和具体科室负责人积极协调相关部门,做好民工返岗定制化包车服务工作。

2020年2月24日凌晨5点,2辆民工返岗定制包车驶出商河县汽车站,分别前往江苏省宿迁市、河南省濮阳市,将商河县首批近50名工人接回商返岗。让农民工尽早返岗,切实帮助企业解决民工返岗问题,确保企业在疫情防控到位的情况下,早日实现复工复产。

同时,为进一步宣传贯彻疫情防控知识,提高建筑工地从业人员疫情防控“造血”能力,商河县住建局多次召开建筑工地疫情防控人员专题培训会议,对全县在建项目疫情教育培训的全覆盖,通过教育培训,提高建筑企业及施工现场疫情防控管理能力,为工地疫情防控及全面复工复产打下坚实基础。

省改任务超额完成 拓展城市发展空间

棚改旧改是2020年商河县住建局的重头戏。“改”的是住房,“变”的是居民的生活品质,还有城市的面貌和品位,更重要的是腾出了发展新空间,增添了发展的活力与动力。商河县住建局按照全县统一规划部署,积极对接工作任务,提前谋划,举全力下好拆迁先手棋。

其中,省级棚改项目任务600套,2020年商河县完成997套,超额完成任务目标,在上半年棚改旧改工作考核中荣获全市各区县第一名的好成绩。同时自我加压,按照县委、县政府要求,利用今明年两年时间,完成许商综合片区(七期)棚改旧改项目拆迁任务。

在棚改旧改过程中,商河县住建局坚决做到“一项政策讲到底、一把尺子量到底、一个标准补到底”。商河县住建局局长苏平要求,坚持“不与民争利,阳光征收、用群众工作方法”三项原则,践行“尽心、尽责、尽力”的工作方法,雷厉风行,快干、实干、苦干,坚决打赢棚改攻坚战,为改善群众居住条件,提升城市功能形象、拉开县城框架、推动产城一体化发展作出贡献。

另外,商河县住建局加快推进安置房办证,2020年以来,根据县房地产遗留问题工作领导小组要求,本着“尊重历史、民生优先、统筹协调、维护稳定”原则,县旧城区棚改指挥部加强与



国庆节期间的商中路扮靓了商河县城。



商河县住建局工作人员对绿植进行养护。



商河县住建局局长苏平(右二)部署专车接农民工返商工作。

各相关部门沟通协调,不断化解疑难问题,打通政策障碍,为油管委区、彩虹小区等安置房办理房产证。据悉,自2018年启动安置房办证工作以来,累计为帝景城小区、泰和名都小区、明仁华府、豪门又一城小区的安置户办理不动产权证书730套,切实维护了拆迁安置户切身利益,让居民住的更安心。

将绿色福祉装进 老百姓的“口袋”

“今年是我县加快高质量发展、实现跨越赶超的关键之年,园林绿化作为城市品质提升的重要途径,我们将努力用实际行动规划扩绿、工程造绿、见缝插绿、社会增绿,均衡布绿,全力提升全县生态绿化水平,建设‘三季有花、四季常绿、全面覆盖、重点突出’的城市绿地系统,不断增强群众的获得感、幸福感和安全感。”苏平说。

在城区开展城市绿化品质提升工程,国庆期间,高速公路沿线、银河路与商中路交叉口等

区域,亮丽的鲜花色彩、鲜艳的横纹图案、热烈欢快的环境气氛扮靓着商河县城。据了解,城区花卉布置的鲜花,80%以上产自商河。今年以来,商河县充分利用本土培育花卉的优势,以“增花、增绿、增彩”为重点,实现三季有花、四季常青,乔灌藤草相映成趣,让商河花卉扮靓商河城。

商河县住建局坚持以人为本,全面提升公园建设,积极打造公园项目。以商基社区公园及彩虹社区公园提升改造为契机,将小区公园打造为一处富有北方园林意境的社区公园。同时,开展六个街头游园建设,其中商旅游园(东、西)、商彩游园(南、北)、花田游园已完工。积极打造温泉路、银河路两条特色道路和田园路南特色街区,让商河实现“一路一景”。

2020年,商河县住建局启动长青河绿轴项目,该项目全长1945米,绿化面积45万平方米,配套建设道路、景观小品、地下管线、土方工程、地形塑造、景观照明、绿化种植等。同时,绿化工作,三分重七分养,商河县住建局持续加强对城区园林绿化精细化管理,提高园林绿化养护技术水平,促进园林绿化的精细化、常态化管理程度不断提高。

强化建设行业监管 加快人防工程建设

为全面贯彻落实习近平总书记“从根本上消除事故隐患,有效遏制重特大事故发生”的重要指示,2020年商河住建局强化建筑工程监管。开展“四专一把关”、建筑施工安全生产拉网式大检查等各项行动,同时委托扬尘治理第三方机构开展辅助巡查,努力做到工程质量、安全、扬尘治理三手抓、三促进。同时,开展建筑节能与绿色建筑专项检查,同时积极推广装配式建筑建设,确

保新建建筑施工阶段节能强制性标准执行率100%、节能率100%。

值得一提的是,2020年商河县住建局加快人防工程建设及监管,联合审批局建立了议事协调、审管互动和信息共享等运行机制,审批易地建设人防工程13个。完成了人民防空指挥部组建,有效应对可能出现的重大灾害,保护人民生命财产安全。

冬季供暖问题涉及千家万户,是关系老百姓生活和切身利益的大事,商河县住建局切实提高思想认识,把这项工作作为一项重大的政治任务来抓,始终把人民的利益摆在至高无上的地位,时刻把群众的冷暖挂在心上,加大工作力度,主动靠前服务,确保群众温暖过冬。对全县12个供热自管站进行改造并同步移交。把冬季取暖与大气污染防治结合起来,既要发挥好集中供热站的作用,又要采取气代煤等措施,切实解决好城乡居民取暖问题。

2020年,商河县住建局不断提升人民群众获得感和幸福感,与时间赛跑,加快推进农村地区清洁取暖全覆盖攻坚任务。围绕决战决胜脱贫攻坚工作,全面完成农村危房改造任务。其中危房改造是商河县住建局的重要民生工程。2020年农村危房改造353户,危房改造补助对象为建档立卡贫困户、低保户,农村分散供养特困人员和贫困残疾人等4类家庭。要求各镇街,2020年通过危房鉴定,符合危房改造条件的房屋尽快施工,做到早开工、早竣工、早验收,并严格补助资金规范高效使用,争取让危改对象早日住上新房子。

“下一步,商河县住建局将以加快城市建设为工作核心,坚定信心决心,凝聚共识合力,强化措施办法,争当城市建设排头兵,为商河经济社会高质量发展做出住建贡献。”苏平说。