



棚改安置房累计建设13.6万套

约40万人解决安居问题

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 李梦晴 孙文丽



12月30日,“辉煌十三五 奋进新德州”主题系列新闻发布会第二场举行,据德州市住房和城乡建设局党组书记、局长马文喜介绍,“十三五”时期,全市住房城乡建设系统改革创新、担当作为、砥砺奋进,推动住房和城乡建设事业取得显著成就,为顺利完成“十三五”规划目标任务,决胜全面建成小康社会作出了积极贡献。

让住房有保障,让市场更平稳

“十三五”期间,德州市牢牢坚持“房子是用来住的,不是用来炒的”定位,加快健全完善住房保障和住房市场两个体系,加快实现住有所居、住有宜居目标。

棚户区改造跑出加速度。把群众“出棚入楼”作为住房保障的重要着力点,因城施策、因地制宜,全市累计开工建设棚改安置房13.6万套,总投资204亿元,深入开展棚户区改造“快建成、快配套、早交付、早入住”专项行动,基本建成9.4万套,解决约40万人口安居问题,群众满意度和幸福感不断提高。

住房保障扩面提质拓宽广度。逐步放宽住房保障准入条件,将经济适用住房供应范围调整为中低收入住房困难家庭,将公共租赁住房保障范围确定为城镇中低收入住房困难家庭和新就业职工、外来务工人员,努力实现中低收入住房困难家庭应保尽保。累计发放住房租赁补贴1.12万户,2235万元。

老旧小区改造传递温度。以

2000年前建成的住宅小区为重点,累计改造城镇老旧小区538个。坚持问需于民、问计于民、问效于民,“改不改、改什么、怎么改”都让老百姓说了算,实现了阳光改造,打造了居住安全、设施完善、环境整洁、服务配套、长效管理、特色鲜明的美好住区,8万户群众收益。

房地产市场调控更加有力度。全面落实稳地价、稳房价、稳预期的长效管理机制,不把房地产作为短期刺激经济的手段,保持调控政策的连续性、稳定性,支持合理自住需求,坚决遏制投机炒房,强化舆论引导和预期管理,确保市场稳定。全市房地产开发累计完成投资1436.3亿元,销售面积3420.1万平方米,保持了平稳健康发展。

中心城区

累计实施344个城建项目

德州市深入开展城市品质提升行动,加快转变城市发展方式,城市承载力、宜居性和包容度不断增强,城市面貌发生巨大变化。

中心城区城市建设不断加快。围绕提升城市功能,突出补齐短板、统筹地上地下,中心城区累计完成投资654亿元,实施城建项目344个,打造了“骨骼强、血脉壮、气质美、活力足”的城市发展空间。广川大道北延至大学路、岔河滨河路贯通、萱蕙路岔河桥通车,断头路被打通;经九路南延、大学路东延地下管廊稳步推进,新城区路网结构更加优化;雨污分流工程全面实施,城市内在不断充实。健全完善项目生成、调度通报、问题解决等工作机制,建成了人民医院病房楼、妇女儿童医院、残疾人康复中心、一中东校区、太阳能小镇等一批高品质的城市功能支撑性项目,东



林庄社区棚户区改造项目

部医疗中心、高级师范学校等项目建设加速推进,优质功能供给不断增强。

城市基础设施提质增效不断加快。深化城市“内涵”建设,累计建成地下管廊26.73公里,海绵城市106.55平方公里。污水处理全面提质增效,新建污水处理厂8座,增加污水处理能力25万吨/日,污水处理率较“十二五”末提高3.23%。不断扩大市政公用设施覆盖面,全市138个乡镇实现了管道天然气“镇镇通”,截至2019年底,燃气普及率达到97.98%,比“十二五”末增加10.7%,年供气总量达7.4亿立方米,比“十二五”末增加2.7亿立方米;供水普及率达98.65%,年供水总量超3亿立方米,比“十二五”末增加4400万立方米,乐陵市、禹城市成功创建省级节水城市;集中供热面积达6431万平方米,比“十二五”末增加1644万平方米。

城市社区治理能力提升不

断加快。出台了《关于进一步加强物业管理工作的意见》,理顺物业管理体制机制,推动了工作重心下移和监管力量聚集。物业管理覆盖面进一步扩大,全市住宅小区共2304个,其中物管小区854个,物业服务企业413家。开展了物业领域集中整治专项行动,集中整治了一批群众反映强烈的突出问题。启动了红色物业建设三年行动,“党建引领、行业主管、基层主抓”的服务管理正在形成。

累计改造农村危房11183户

“十三五”期间,德州市大力实施农村人居环境整治,美丽宜居乡村建设加快推进,农村生产生活生态条件明显改善。

改危房,助脱贫。将农村危房改造工作列为“一号工作”,严把精准识别关、分类实施关、质量安全关、信息管理关,累计完成“四类”对象房屋安全鉴定

12.6万户,实现鉴定全覆盖;累计改造农村危房11183户,67万平方米,发放补贴资金1.7亿元,惠及4万余人,脱贫攻坚住房安全有保障目标圆满实现。

改厕所,惠民生。将厕所改造问题作为农村人居环境综合整治的重要一环,统筹推进,累计改造农村厕所58.8万户,建设农村公厕454座,均超额完成省级下达德州市任务。全面启动改厕后续管护长效机制建设工作,建设农村改厕服务站166个,配备抽粪车辆513辆、专职队伍591人。

改取暖,暖民心。将农村地区冬季清洁取暖改造作为一项重要民生工程、生态环保工程,因地制宜,综合施策,科学统筹,严密组织,持续攻坚,加快推进气代煤电代煤工程改造。强化资金及能源保障,落实安全管理措施,累计完成清洁取暖改造61.8万户,越来越多的群众过上了更干净、舒适的生活。

ICBC 工银融e行

「亲情账户 因爱而生」

子女可帮父母开通手机银行/代缴转账

幸福,有我

帮父母开通手机银行

子女可为父母开通幸福生活版服务,增添亲情互助,建立亲情关系。

亲情卡 温情又安全

子女可为父母开通亲情卡,父母消费时由子女来代付。可设置每月消费额度上限,远离诈骗。

亲情账户 温馨代缴

子女可帮父母转账、缴费、充值、查询往来、帮父母开通手机银行、生日提醒等。



工行手机银行幸福生活版

扫描下方二维码,在手机银行首页点击右上角“+”,点击“切换版本”,选择“幸福生活版”