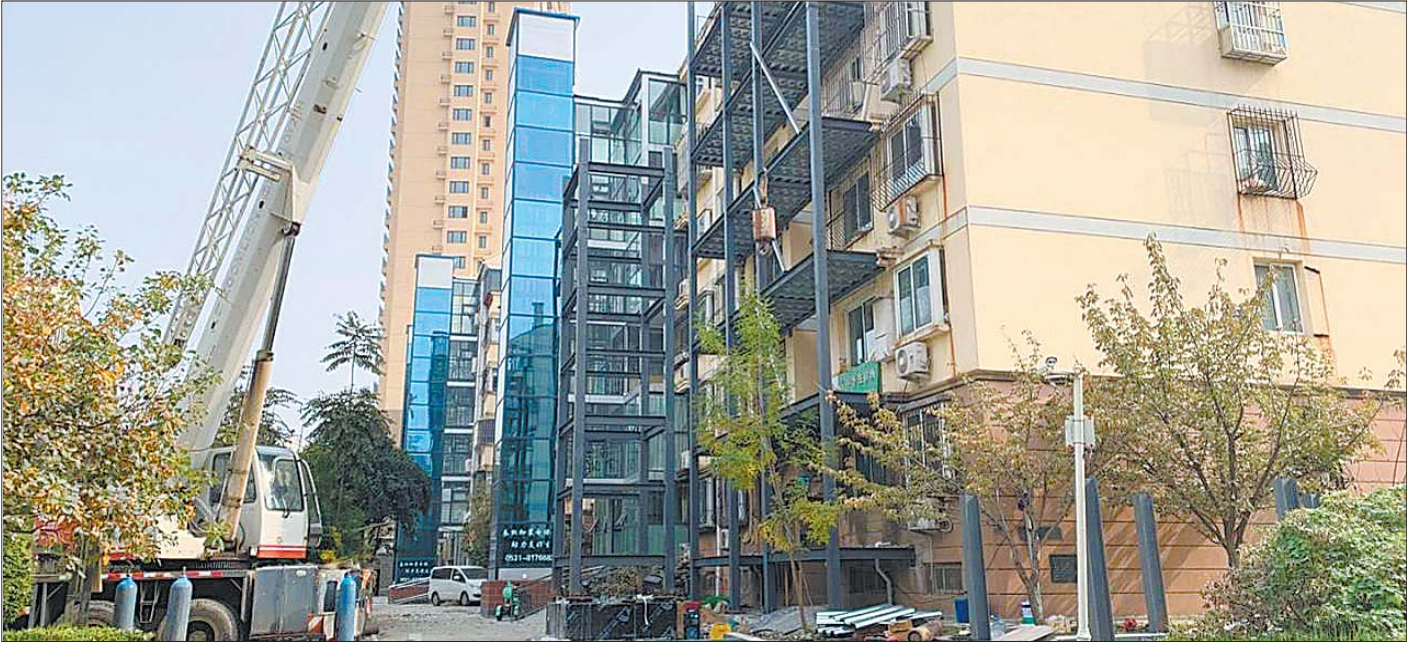




济南一老旧小区正在加装电梯。(资料片) 齐鲁晚报·齐鲁壹点 王杰 摄

【报告摘录】

持续改善市民居住条件。开工老旧小区改造项目49个,完善基础设施和公共服务配套,鼓励有条件的既有住宅增设电梯。

【报告解读】

老楼加装电梯再增200部

今年力度不减,去年已开工273部

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者
王杰 刘飞跃 戚云雷

“今年济南老楼加装电梯计划增设200部。”11日,济南市人大代表、济南市住房和城乡建设局党组书记、局长陈勇表示,2021年,济南市老楼加装电梯力度不减,计划增设电梯200部。

自2016年年底以来,济南市加装电梯市场发展非常火热。据统计,济南市既有住宅增设电梯工作截至2019年底,实际开工建设636个单元,其中竣工验收合格455部,发放财政补助资金8756.75万元。尽管2020年受疫情影响,但济南市仍开

工273部,完成年度任务的136.5%。

在四年多的工作推进过程中,济南市住建局积累了大量可复制、可推广的经验做法。简化申报程序,创新提出了增设电梯无须重新办理占用土地的相关手续。加强资金支持,对群众增设电梯给予适当补贴,并允许使用住宅专项维修资金进行增设电梯,建立居民议事平台,全力破解增设电梯业主思想难统一的问题。

今年济南增设200部加装电梯,更向市民、市场释放出强烈信号——济南依旧将大力支持加装电梯事业,居民可以放心去安装;从业者们更可以放

心干,济南老楼加装电梯的市场潜力依旧巨大。

值得注意的是,去年9月颁布的《济南市既有住宅增设电梯办法》也已于2021年1月1日正式实施。较之以往,新办法最大的变化是增设电梯业主表决规则,而不再像以前需要全体业主同意。

其中规定“既有住宅增设电梯的,应当由该单元房屋专有部分面积占比三分之二以上的业主,且人数占比三分之二以上的业主参与表决,并经参与表决专有部分面积占比四分之三以上的业主,且参与表决人数四分之三以上的业主,书面签署同意意见”。

“参照其他省市的先进做法,以及济南老楼加装电梯的相关经验,取消了‘一票否决’。”陈勇表示,这是多方面综合考虑的结果。尽管“一票否决”被取消,但陈勇认为,这并不意味着低层业主的权利被忽视,“这更需要充分发挥好民主协商和属地街办、社区调解功能作用,及时化解矛盾纠纷。”

“新办法很大程度上促进了老楼加装电梯事业的发展。”老楼加装电梯从业者汤修贵颇为赞成取消“一票否决”,“如果按照旧办法,许多加装电梯项目就泡汤了。而现在可以一边走手续,一边征求业主同意,便于加装电梯工作的开展。”

【报告摘录】

持续深化“放管服”改革,全面实行政府权责清单制度,实施涉企经营许可事项清单管理。深化企业开办便利化和工程建设项目审批改革,更大力度推行告知承诺、独任审批师制度,扩大“一业一证”“一链办理”改革覆盖面,提高“一网通办”“全城通办”“异地通办”“掌上办”服务效率。

【报告解读】

行政审批服务“再升级”

高频事项年底前基本实现“跨省通办”

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 夏侯凤超 于悦

“济南将充分发挥黄河流域城市联盟等平台作用,积极推进高频事项年底前基本实现‘跨省通办’。”1月12日,济南市政协常委、济南九三学社主委、济南市行政审批服务局局长刘霞表示。

强力推进“一网通办” 提高自助服务水平

刘霞表示,要推出更多领先全省全国的创新举措,实现重点领域改革创新突破,打造审批服务的“升级版”。

要着力推进制度创新和数字治理创新。进一步创新完善审批服务的制度体系,总结完善审批服务两年来的改革创新成果,

积极探索推动相对集中行政许可权改革成果逐步形成地方法规或规章;全面深化证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制实施范围。“强力推进‘一网通办’应用,大力推进电子证照跨层级、跨部门应用,逐步提高无人工干预审批和自助服务水平,为群众提供‘24小时不打烊’的在线政务服务。”刘霞表示。

在着力深化重点领域改革方面,要深化商事登记改革,大力推广全程电子化登记,探索推进商事登记事项无人工干预审批“全覆盖”。深化工程建设项目审批改革,大力完善工改审批服务系统应用功能,重点优化项目策划、区域评估、多图联审等环节。继续推进“一业一证”“一链办理”改革,深化集成服务,实现“一个窗口、一张表单、一组流

程、一套材料、一次办好”。

强化区域协同 深化异地通办

刘霞表示,进一步深化行政审批“四维协同”机制,注重在强化区域、层级协同上聚焦发力,加强审批服务的协同、整体性推进。

着力强化区域协同上,持续深化异地通办。进一步优化“全城通办”,拓展省会经济圈“全城通办”;充分发挥黄河流域城市联盟等平台作用,积极推进高频事项年底前基本实现“跨省通办”。在着力强化层级协同方面,持续推进市区“一套标准管审批”。

持续推进省市大厅一体化运行。建立常态化业务交流沟通

机制,协同打造省市一体化运行的“济南样板”。持续规范四级政务服务体系建设。全面规范四级政务服务窗口建设,提升基层便民服务站服务能力,实现更多便民服务项目就近办。

强化开放式审批服务。“从问题发现、回应到服务绩效全链条引入外部评价监督机制,完善‘好差评’制度,建立常态化政企沟通机制,定期召开座谈会、组织改革体验活动,加强与12345热线联动,做到闻声而动,快速反应,实现企业诉求‘接诉即办’。”刘霞说。

强化“我来跑”帮代办服务。深化“佳佳帮您办”企业开办全流程服务,优化提升“项目管家”服务水平,完善周末“不打烊”和预约服务,持续提升企业和群众获得感体验感。

【报告摘录】

加快发展数字经济,推动创建国家数字经济创新发展试验区,打造具有国际竞争力的数字产业集群。加快推进5G、工业互联网、大数据中心等新型基础设施建设。

【报告解读】

济南今年将再建 1万个5G基站

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 于悦 夏侯凤超

今年济南市政府工作报告明确将“坚持工业强市战略,加快建设现代化经济体系”写入“十四五”时期全市经济社会发展的指导思想,并将“坚定不移实施工业强市发展战略”作为今年重点抓好的十五个方面工作之一,报告中有36次提到了工业和制造业,25次提到数字经济和数字赋能的相关内容,把工业作为新时代现代产业体系和强省会建设的基础和硬核支撑。

济南市政协委员,济南市工信局党组书记、局长汲佩德在接受记者采访时表示,这样高度重视工业和实体经济的发展在济南历史上是空前的,对于奋进十四五,加快现代化强省会建设意义重大,影响深远。

打造智能经济强市 和数字先锋城市

“工信是工业强市的主力军和主战场,过去的一年工业经济全面起势,预计全市工业增加值增速达到12%左右,位居全省和全国主要城市第一位,对全市经济增长的贡献率达到40%以上,先进制造业、数字经济、企业发展能级实现新跨越,产业生态、服务企业 and 创新发展等都走在了全省全国的前列,创造了工业和信息化领域许多的首个、第一和前列,创新发展、率先发展、引领发展的能力和水平实现了新突破新跨越。”汲佩德表示。

下一步济南将持之以恒地深入实施工业强市发展战略,聚焦现代化强省会和智造济南的新定位新目标新要求,聚力高端智造、数字赋能,实现新突破,加快建设先进制造业和数字经济发展高地,围绕打造智能经济强市和数字先锋城市,聚焦制造业优化升级、数字经济引领、服务实体经济三大重点任务,持续培育创新驱动、项目带动、政策促进三大动能,开创新创新发展、率先发展、引领发展的新局面。

持续推进5G 规模化商用部署

今年济南还将继续加快5G基础设施建设,新建1万处5G基站设施,持续推进5G规模化商用部署,加大融合应用推广力度,促进5G产业生态发展。加快推进5G网络建设。协调电信运营企业加大对上争取协调力度,争取国家、省级电信企业对济南市的投资倾斜,加大5G建设投资力度,完善5G网络布局,保持全省领先水平。

围绕5G技术产业研发、重点行业领域应用,培育一批对产业带动作用明显的5G新技术、新产品、新业态、新模式试点示范项目。选择资源基础好、经济实力强的重点产业集聚区、工业园区搭建5G精品网络,打造一批集网络、应用、产业于一体的5G示范产业园(基地)。

培育一批5G联合创新中心(实验室),开展5G联合创新中心(实验室)评选工作,充分发挥5G联合创新中心(实验室)对5G产业孵化与技术落地的促进作用,推进5G产学研用深度融合。发挥5G产业联盟作用,推动5G产业链相关产品广泛应用,发展壮大5G关联产业,充分利用5G技术优势,推进5G产业垂直应用发展,构建合作共赢的5G产业生态。