



天桥区第十八届人民代表大会第五次会议隆重开幕。

推进城市更新 重塑产业辉煌

天桥区加快建设现代化中心城区

齐鲁晚报·齐鲁壹点

记者 戚云雷

通讯员 刘如嫣

奋斗·强省会

济南区县两会融媒专题报道



1月26日,在天桥区第十八届人民代表大会第五次会议上,天桥区区长亓伟作政府工作报告。

1月26日,济南市天桥区第十八届人民代表大会第五次会议开幕。会上,天桥区区长亓伟代表区政府向大会作《政府工作报告》。今年是建党100周年和全面实施“十四五”规划开局之年,也是实施天桥发展“1339”战略,奋力实现全区赋能赶超、跨越崛起的突破之年,天桥区将坚持稳中求进工作总基调,树立看齐意识,继续图强实干,加快建设现代化中心城区。

全力推进城市更新 实现全年供地3500亩

在今年济南市的《政府工作报告》中,济南市明确支持天桥区打造城市更新样板区。作为济南“中优”“北起”的桥头堡和连接点,今年天桥区将把加快城市更新作为“先手棋”,着力构建“三条天际线、六大标志区”发展格局,全力打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区。

一方面,把城市更新作为打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区的重要引擎,做好拆迁改造和保留提升两篇文章,改善人居环境,提升城市能级,做大总量规模,加快推动城市品质化、功能现代化、业态高端化,为黄河流域城市更新蹚出路子、作出示范,创出样板。

另一方面,坚持“五个统筹”,优化全域规划和重点片区城市设计,大力推进重点片区城市更新。加快推动泺口二期、丁太鲁新徐、王炉北辛等城市更新重点项目,打造展现清河文化、渡口文化、黄河文化的重要窗口。加快老旧厂区改造,积极推进四建·交运、晨光市场、金至纸

业等地块开发建设。坚持安置优先,加快北湖、成大、标山一期等安置房项目建设。实现全年拆迁300万平方米、供地3500亩、开工建设300万平方米。

同时,实施近年来最大规模的老旧小区改造提升工程,对2000年前建成的需改造老旧小区,有序组织实施改造,力争“十四五”末率先完成改造任务。探索推动老旧小区改造的社会化、专业化、市场化,力争完成改造提升170万平方米。结合片区开发,推进基础设施建设,提升城市综合承载能力。

实施工业强区战略 构建现代服务业体系

改革开放后的天桥区集体经济快速发展,乡镇企业异军突起,专业市场欣欣向荣,一度成为推动沿黄发展的成功典范。重塑产业辉煌,成为天桥人多年来的夙愿。2021年,天桥区将实施工业强区战略,坚持把工业摆在经济发展的突出位置,大力发展实体经济,同时加快服务业提档升级,构建具有天桥特色的现代服务业体系。

坚持“156”发展思路,聚焦新材料、智能制造、现代高端物流、生物医药“四大主导产业”,打造“五大高地”。重点推进29个既有项目建设任务,力争完成投资40亿元,新增建筑面积70万

平方米。实施产业龙头促进计划,培育一批行业骨干优质企业和自主创新领军企业。深化院企合作和产学研协同创新,促进科技成果就地转化,实现技术交易合同额30亿元。

坚持商贸兴区,推动专业市场商场化、综合体化。充分挖掘鲁丰创意1908、D17文化创意产业园等资源优势,提升传统优势商圈,发展新兴潜力商圈,打造市级15分钟商圈5处,争创国家级社区商业中心1处。同时,优化电商产业生态,加大扶持力度,激发电商产业发展活力。坚持“一楼一策”,加快推动高端商务楼宇建设,打造楼宇经济增长极。此外,还要推动物流业提质增效,构建全链条物流运转体系,推动物流业高端高效发展。

突出项目建设 增强区域发展能级

项目是经济发展的载体和支撑,更是动力和引擎。2020年,天桥区抢抓国家政策逆周期调节机遇,扩大有效投资,加速动能转换,发展后劲有力增强。今年,天桥区将继续突出项目建设,加快资源要素集聚,持续优化营商环境,提升经济竞争力,增强天桥的区域发展能级。

一方面,抓好“双招双引”一号工程。围绕主导产业、新兴产业,聚焦总部企业、大型国

企、高新企业,努力实现签约项目投资总额、亿元以上签约项目数“双提升”。建立招商资源库、政策库、目标库,超前谋划招商项目,精心组织系列招商活动,提高招商质量。紧盯新材料、智能制造等重点产业,拓展产业链,提高产业集群效应。深入开展“5150”泉城特聘专家、泉城学者等重点人才引进工程,为区域发展提供智力支撑。

另一方面,坚持“项目为王”。积极谋划一批基础性、生产性、造血型、税源型项目,争取更多项目纳入省市计划盘子。全力实施总投资1097亿元的10个市级重点项目,力促5G纳米材料、德源电力等一批大项目尽早开工,加快金牛商业综合体、时代天工、旭天标识等项目建设进度。落实好“135”项目推进体系,全力保障资金、土地等要素,集中力量推动项目早日落地见效。

同时,加快流程再造,打好优化营商环境组合拳。持续抓好“放管服”改革,全力推进项目容缺受理、并联审批和网上审批,打造“管家式”企业服务团队。深化“一次办成”改革,提高“一网通办”“全城通办”服务效能,加强街道便民服务大厅建设,全域实现“就近办”。落实落细减税降费等各项惠企政策,让企业家安心搞经营、放心办企业。

延伸阅读

加大民生投入,打造宜居宜业宜游魅力城区

所有的发展,最终都是为了让人民生活得更好。2020年,天桥区在社会事业和民生领域累计投入30.1亿元,12件民生实事全部完成。今年,天桥区将持续加大民生投入,着力补齐民生短板,全力提升基本公共服务水平,让天桥群众生活得更更有品质、更加幸福。

稳定和扩大就业,开展“春风行动”等就业招聘活动,新增城镇就业1.5万人。深入推进全民参保计划,落实兜底保障政策,做到应保尽保。加强劳动市场监管,有效

遏制拖欠农民工工资问题。加快药山社区医院(疾控中心)项目建设,力争年底实现主体完工。深入推进分级诊疗,家庭医生全人群签约率达到35%,重点人群签约率达到60%。加快建设市民文化中心,持续推进“书香天桥”建设,积极推进全民健身场地建设,构建“一核一带多公园”的全民健身空间布局。

实施工业强区战略,让天桥的孩子在家门口享受到优质教育。分批次实施老校区改造提升,开工建设14所中小学、幼儿园,新

增学位1.4万个。深化宝华中学与山大基础教育集团、云世界实验学校与济南外国语教育集团合作办学,提升汇才、十三中等既有优质学校,积极引入国内知名教育资源。同时,推进“领雁领航”工程,实施“天桥卓越教师进阶式”培养计划,开展“教学提质行动”,推动天桥教育实现高质量发展。

围绕打造现代化中心城区,开展城市治理专项行动,全面完成“无违建街道”创建任务,并加快推进济南黄河生态风貌带、二环北路等城市绿道建设,完成工

商河沿线约30万平方米的景观改造,打造5处城市公园、4条绿化特色道路和3处特色街区。

“今天的天桥已经站在了新的历史起点上,我们要团结带领全区人民,只争朝夕、锐意进取,励精图治、奋勇争先,以更大的担当、更高的标准、更足的干劲,跑出发展加速度,拼出一片新天地,为加快建设现代化中心城区、打造黄河流域生态保护和高质量发展样板区作出新的更大贡献,以更加优异的成绩迎接建党100周年!”亓伟表示。