



## 回眸十三五 展望十四五

住建篇

### 商河县住建局:打造品质县城 确保2022年成功创建 国家园林县城

“十三五”时期,商河县住建局在县委、县政府的坚强领导下,坚持以人民为中心的发展思想,推动住房和城乡建设事业发展取得新成绩、实现新突破,为决胜全面建成小康社会作出了积极贡献。接下来,商河县住建局将按照县委县政府决策部署,科学谋划“十四五”期间的工作思路目标、重点任务和措施,确保在更高起点上起好头、开好局。



商河县将创建国家园林县城。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 李云云 通讯员 张强

#### 「十三五」坚持棚改旧改 提升城市品质

“十三五”期间,商河县住建局坚持把棚改旧改作为提升城市品质、改善群众生活的核心,在全市率先推行“货币化+房票”安置方式,完成54个地块9935户的棚户区 and 城中村改造,征收拆迁面积205.1万平方米,完成棚改开工11402套。在推动棚户区改造同时,加大老旧小区改造力度,至2019年底,商河县老旧小区已全部改造完毕,共计54个,面积37万余平方米,惠及居民3400余户。

五年来,全面加强基础设施建设,相继建成文昌河公园、西城区郊野公园和商中河滨河湿地公园,以及6个街头绿地,完成银河路、温泉路、滨河南路等13条道路绿化项目建设,城区绿道建设约31公里,建成区道路绿化普及率达到了95%以上,成功创建省级园林城市(县城)。截至目前,县建成区绿化总面积773.77万平方米,县城区绿化覆盖率46.8%,绿地率44%,城区人均公共绿地面积22.63平方米。供热供气方面,目前商河县集中供热能力可达600万平方米(不含地热热源),天然气年供气能力可达3亿立方米,基本满足了整体发展需求。

“十三五”以来,商河县住建局将特色小镇创建、清洁取暖、危房改造、农村改厕4项重点工作作为改善农村人居环境的重要突破口,不断强化措施,完善政策,深入推进,各项工作取得明显成效。玉皇庙镇、贾庄镇分别成功创建国家级、省级特色小镇,贾庄镇、龙桑寺镇获评“省级第五批美丽宜居镇”;贾庄镇孟东村获评省级美丽村居建设试点。商河县累计完成农村地区清洁取暖改造138330户,对全县8532户农村住房进行试点节能改造。累计完成无害化卫生厕所改造102097户,并建立了“建、管、

用”一体的后续管护长效机制;全面完成2150户建档立卡贫困户等4类重点对象危房改造任务,确保了贫困户住房安全有保障。

“十三五”期间,房地产业持续健康发展,建筑业对全县经济社会发展支撑作用不断增强。多轮次、高频度开展了以市场、质量、安全为重点的专项检查和专项整治,市场秩序不断规范,工程质量、安全和文明施工水平稳步提高。

#### 「十四五」科学谋划 思路目标重点任务

接下来,商河县住建局将按照县委县政府决策部署,科学谋划“十四五”期间的工作思路目标、重点任务和措施,确保在更高起点上起好头、开好局。

全面推进城市更新(棚改旧改)。利用两年时间全面完成剩余棚户区和城中村4537户、92.8万平方米拆迁安置任务,为城建招商、项目落地提供坚实物质基础,为城市健康可持续发展提供充足的空间保障。

高标准实施重点项目建设。全面拉开城市新一轮发展框架,加快爱琴海购物公园、美凯龙家居MALL建设。抓好银桥市场改造步伐,全力打造品质优、高端、引领产业发展、业态完善丰富的新型城市商贸组团。持续推动长青河绿轴、西部新城基础设施及公共服务设施、县城区新建道路供热供气配套等城建重点项目建设,提升城市品质。通过城市建设反哺农村发展,构筑城乡融合发展格局。

全面优化行业管理。发扬“工匠精神”,在绿化工作中做好常绿与多彩相结合文章,用绿化大手笔,助推城市大发展,全力确保2022年成功创建国家园林县城。认真履行人防“平战结合”使命任务,加大人防建设力度,强化房地产市场和建筑市场监管,全面加强城市公园管理、物业行业管理及供热供气管理,创新发展绿色建筑、装配式建筑,以点带面,示范带动,推动建筑工程安全质量有序提升。

市场监管篇

### 商河县市场监管局:守护舌尖上的安全 切实维护全县良好的 市场秩序

“十四五”期间,商河县市场监管局将继续秉持“服务无止境,监管无死角”工作理念,不断创新工作方式方法、破解发展难题,全面开创新形势下市场监管工作新局面,全力助推我县经济健康、有序、快速发展。



商河县市场监管局工作人员进行日常抽检。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
记者 李云云 通讯员 张萍

#### 「十三五」经受住“四大考验” 营商环境不断优化

“十三五”期间,面对自上而下的机构改革,商河县市场监管局紧紧围绕全县中心工作,立足市场监管职能,经受住了疫情防控、创食品县、创卫生城和机构改革“四大考验”,并在优化营商环境、整治市场秩序、保障市场安全、维护消费者权益、推进依法行政等方面做了大量工作,为促进县域经济社会发展做出了积极贡献。

护创共享,食药安全形势稳中向好。完成全县2933户食品生产经营业户的风险分级评定工作。长青路和宝源街顺利通过市级食品安全示范街区创建验收。开展各级食品监督抽检9000批次,抽检合格率97.58%。被山东省食品安全委员会命名为“山东省食品安全先进县”。开展覆盖全县食品领域“大清查 大规范 大提升”专项整治行动等220余项专项活动和中药饮片专项整治等50多项专项活动,圆满完成全县药械化的监督性抽检,稳步推进药械安全性监测工作。

帮服并举,营商环境不断优化。制定《商河县市场监管局优化营商环境措施十五条》,最大限度激发市场活力和创造力,全县实有各类市场主体已达47828户。主动靠前服务,促使投资额度2亿元的山东涉海海洋生物科技股份有限公司项目签约落户孙集镇。超前谋划,企业年报率连续5年位列全市前列,并顺利完成“双随机、一公开”抽查任务。办理抵押物登记27件,融资107848.77万元,知识产权质押登记2件,助企融资2000万元。扎实推进商标品牌建设,指导马德里国际商标注册申请9件。全县共有137家企业上报2053项标准,涵盖2401种产品。商河县检察院等4家单位分别确定为省级服务业标准化试点和省级农业标准化试点。

查防齐进,特种设备监管显著增强。在用特种设备2369台,数量比“十三五”初期翻了一番,各类特种设备均在检验有效

期内,定检率100%。24家涉氨冷库全部改造完成。公众聚集场所电梯险参保率100%,其他电梯参保率60%以上。基层监管力量逐步加强,先后组织特种设备安全大检查60余次。

严查严处,市场环境更加规范。严厉查处各类违法行为,所办食品案件的顶格处罚率、案件曝光率、集体讨论率、案件移送率均达到100%。立案查处房地产领域虚假宣传案件1起。网络市场监管专项检查网络搜索率、网络巡查率均达100%。转供电环节加价集中专项整治退费2.8万元,周期退费47.2万元。先后受理消费咨询、投诉和举报2298件,共接待、走访投诉举报人员1300余人次,为消费者挽回经济损失100多万元。

#### 「十四五」全力助推县域经济 健康有序快速发展

“十四五”期间,商河县市场监管局将继续秉持“服务无止境,监管无死角”工作理念,不断创新工作方式方法、破解发展难题,全面开创新形势下市场监管工作新局面,全力助推县域经济健康、有序、快速发展。

在严守安全底线上再发力。围绕食品、药品、工业产品和特种设备“四大安全”,按照可评判、可检验、可感知的标准,对重点区域、重点业态集中攻坚,严格按照标准抓落实,对违法违规行要从严打击,着力营造良好的安全环境。

在服务高质量发展上再发力。全力为企业纾困解难,积极组织银企对接。扎实开展转供电加价治理整顿,实施包容审慎监管,增强市场主体发展信心,激发市场活力,营造更加宽松包容的市场环境。坚定不移推进质量强县、标准引领、知识产权强县战略,树立质量发展新标杆。

在提升执法效能上再发力。坚持凡有部署必有检查,凡有检查必有通报,凡有问题必有督办,凡有督办必有处结,凡有处结必有“回头看”,以闭环管理落实监管责任。抓好执法联动机制,与12345热线联动,与公安等部门协作联动,建立起早衔接、早介入、早通报、早移交工作机制,实现营商环境联建、重点领域联管、监管执法联动。