

## 红动齐鲁 致敬榜样

全国“两优一先”表彰中的山东面孔

# 坚守岗位勇创新，带领企业争上游

这些全国优秀共产党员做出不凡业绩



孙一倩



郭培正(左)



张红霞



张克成(右)

### 全国优秀共产党员孙一倩： 多次打破国外技术垄断

山东华鲁恒升化工股份有限公司乙二醇车间专业工程师孙一倩扎根化工行业一线，20年如一日，以科技创新和精湛业务，打破国外技术垄断，使我国多项化工产业创新成果和技术专利领先世界。6月28日，在全国“两优一先”表彰大会上，孙一倩被授予“全国优秀共产党员”称号。

2000年，华鲁恒升抢抓机遇，上马有机胺和DMF(二甲基甲酰胺)生产线。在孙一倩的积极推动下，首套DMF装置一次开发成功。

2010年，华鲁恒升决定试水上马乙二醇项目。当时在国际上，乙二醇生产工艺被严密封锁。孙一倩不分昼夜学习全英文模拟计算软件，不断探索和研发技术方案，最终使5万吨乙二醇项目实现100%负荷稳定运行。

从2010年至2018年，孙一倩不仅直接参与开发国内首套单线产能最大的50万吨煤制乙二醇项目设计和投运过程，还创造了单套规模大、技术难度高、单位投资少、生产成本低、当月即实现盈利等多项行业纪录。得益于技术和成本优势，华鲁恒升的乙二醇装置一直是重要的利润支撑点。

2020年，孙一倩又参与乙二醇下游产品的开发试验设计工作。在孙一倩等人的努力下，“十三五”时期公司总资产、营业收入、利润总额、上缴税金分别增长173%、50%、96%和110%，入选全省高端化工行业品牌价值10强。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 时培磊 常学艺

### 全国优秀共产党员郭培正： 把“小辣椒”做成大产业

青岛(胶州)辣椒产业商会(协会)党委书记郭培正被称为“辣椒大王”。自1978年创建个体加工点至今，从香油加工小作坊，到年产值6亿元的现代化农副产品加工企业；从一辆自行车载着两个油桶赶集，到产品畅销几十个国家和地区；从辣椒简单代收，到牵头成立辣椒产业商会(协会)党委，推动300多家会员企业抱团发展，年交易额达120多亿元，出口份额占全国辣椒贸易总量的70%以上，每年上缴税收2亿多元，让“小辣椒”成为“大产业”。

6月28日，在全国“两优一先”表彰大会上，郭培正被评为全国优秀共产党员。

四十三年风雨历程，凭借非凡的勇气和毅力，他锻造了现代化农副产品加工“旗舰”，实现了经济效益与社会效益双丰收。

生活中，郭培正很节俭，可对慈善公益事业，他出手却很大方。2008年，胶州市胶北小学校舍出现破损。了解到这一情况后，郭培正从公司急需的一笔资金中，挤出20万元为学校建设新校舍。

他还投资360万元，设立了“柏兰教育基金”，用于奖励品学兼优的贫困学生及优秀教师。

40多年来，公司先后安置下岗工人300余人，退伍军人60余人，转移农村剩余劳动力600余人，向养老院、弱势群体等捐款600多万元。疫情期间，郭培正共向武汉、甘肃陇南等捐款捐物30多万元。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 时培磊 刘震

### 全国优秀共产党员张红霞： 带领小工厂干到世界500强

6月28日，在全国“两优一先”表彰大会上，山东魏桥创业集团有限公司党委书记、总经理，魏桥纺织股份有限公司董事长张红霞被授予“全国优秀共产党员”称号。

张红霞1990年进入魏桥创业集团参加工作，30多年来，她从普通职工做起，一步一个脚印，走上了集团公司党委书记、总经理的岗位，带领魏桥创业集团由一个名不见经传的小型油棉加工厂，发展成为一家拥有3家上市公司，国内外12个生产基地，10万名员工、2500亿元总资产，集“纺织—染整—服装、家纺”产业链及“热电—采矿—氧化铝—原铝—铝精深加工”产业链于一体的特大型企业，成为具有全球竞争力的棉纺织企业和铝业生产企业，2012年以来，连续9年入选世界500强，“魏桥”品牌自2019年以来，连续两年跻身世界品牌500强。

张红霞始终把创新作为企业发展的原动力，连续多年研发投入占销售收入的比重超过3%。

近年来，张红霞带领企业不断加快智能化改造，继2016年投资3亿元新上12.5万纱锭智能化纺纱厂后，2019年又投资8.2亿元，新建绿色智能一体化纺织生产线项目，全部采用世界最先进的生产设备，建成了全过程质量可追溯透明工厂，荣获第九届全国纺织企业管理创新奖等奖项，为纺织产业智能化发展发挥了示范引领作用。

张红霞和集团干部职工向全国贫困地区、特困职工、弱势群体等捐款近2亿元，树立了负责任的大企业形象。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 时培磊

### 全国优秀共产党员张克成： 转业军人成为“好税官”

国家税务总局山东省蒙阴县税务局旧寨税务分局一级主办张克成，在6月28日举行的全国“两优一先”表彰大会上，被授予“全国优秀共产党员”称号。

张克成曾是一名军人，1983年从临沂市蒙阴县应征入伍，1985年10月加入中国共产党。在部队先后荣立一等战功一次、三等功两次。1999年8月，从军16年的张克成脱下戎装，转业到蒙阴县税务系统工作。

转业之初，时任单位领导准备将他安排在县城工作。但他了解到县局不缺人，而地处最偏远，条件最艰苦的岱崮分局正缺人手，即主动提出到这个距县城50公里远的山区分局工作，每周只能回一趟家。

张克成善于钻研业务，他自创“五清工作法”，即户数清、经营地址清、行业规模清、税款缴纳清、经营变化情况清，将“个体达点率”由原来的40%提高到75%，超出全县平均水平14个百分点。

多年来积劳成疾，张克成的身体已不堪重负。2018年12月，在一次走访企业时，他突然感到心口疼，经医院诊断为脑梗和心脏病。最终，经历三次大手术，体内植入8个支架才转危为安。

转业到税务系统后，他先后荣获“山东好人”“山东省富民兴鲁劳动奖章”“全国税务系统先进工作者”“全国模范退役军人”等称号。

新冠肺炎疫情发生以来，张克成发挥党员带头作用，展现军人能打敢拼的战斗本色，积极投入到疫情防控和服务企业复工复产工作中，得到社会各界一致好评。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 时培磊 邱明 通讯员 张圣虎

## 保障性租赁住房主要解决新市民、青年人等群体住房困难问题

# 推动住房保障对象向常住人口转变

### 坚持小户型、低租金

意见提出了明确对象标准、引导多方参与、坚持供需匹配、严格监督管理、落实地方责任五项基础制度。意见明确，保障性租赁住房主要解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题，以建筑面积不超过70平方米的小户型为主，租金低于同地段同品质市场租赁住房租金。

浙江工业大学副校长虞晓芬说，意见对保障性租赁住房的服务对象、租金安排、户型面积都有明确的界定，这对加快补齐住房租赁市场缺少小户型、低租金房源的短板，完善房地产市场供给结构有积极意义。同时，让新市民和青年人以相对较低的租金支出解决住房问题，能够有效避免高房价对消费的挤出效应。

国务院办公厅日前印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》，明确保障性租赁住房基础制度和支持政策。专家认为，意见的出台，解决了发展保障性租赁住房过程中所面临的土地、审批、财税、金融等政策瓶颈问题，将调动各方积极性，解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题，促进实现全体人民住有所居。

### 多主体投资、多渠道供给

第七次人口普查结果显示，2020年全国流动人口为3.76亿人，10年间增长了将近70%。我国的住房问题已从总量短缺转为结构性供给不足，当前住房矛盾主要集中在一些人口净流入的大城市，适合新市民、青年人等群体租住的房源缺少，住房困难问题突出。

“要解决好规模庞大的新市民、青年人住房问题，各国的经验显示，仅靠政府的力量是远远不够的，需要动员企业和社会力量积极参

与，有钱出钱、有地出地、有房出房、有力出力。”虞晓芬说。

2019年底以来，住房和城乡建设部部署在沈阳、南京、苏州、杭州、合肥、福州、济南、青岛、郑州、长沙、广州、深圳、重庆等13个城市开展完善住房保障体系试点工作，重点是发展主要利用存量土地和房屋建设的、面向新市民的，小户型、低租金租赁住房，初步探索出一些经验，但普遍面临土地、规划、审批以及运行收支难以平衡等方面困难，亟须国家层面出台文件予以支持。

虞晓芬表示，与过去的住房

保障模式不同的是，意见更重视通过政府给予优惠政策，激发出市场主体的活力，建立起“多主体投资、多渠道供给”保障性租赁住房的供应格局，进而推动住房保障主体从政府为主向政府、企业和社会力量共同参与转变，住房保障对象从户籍居民为主向常住人口转变。

### 严防出现变相房地产开发

在土地支持政策上，虞晓芬说，意见明确了利用集体经营性建设用地、企事业单位自有闲置土地、产业园区配套用地、非居住存量房屋和新供应国有建设用地五种建设方式相应的土地支持政策，尤其是明确利用非居住存量土地和房屋建设保障性租赁住房，不补缴土地价款，力度之大前所未有的。

“这将充分调动起农村集体经济组织、企事业单位、工业园区、房地产开发企业等市场主体的积极性，盘活土地和房屋存量，形成多主体共同参与、共同供给的良好局面，有利于破解发展保障性租赁住房中普遍面临的项目获取难、土地成本过高、收益难平衡等问题。”她说。

她同时提醒，在政策落地过程中，各地要严防出现变相的房地产开发，严禁以保障性租赁住房为名违规经营或骗取优惠政策，严格执行保障性租赁住房不得上市销售或变相销售，严格执行小户型、低租金的要求。

意见还细化了金融政策支持，简化了审批流程，明确给予中央补助资金支持，落实了民用水电气价格政策。

据新华社