



昌邑市柳疃镇青阜公社蹿出了一条让农民增收致富的乡村振兴之路。 李凤蕾供图

吸引杭州昆山北上学习,潍坊靠的啥

通过制度创新释放红利,破解百姓持续共同富裕的密码

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 蔡宇丹 蔚晓贤

如何实现可持续共同富裕 杭州、昆山组团到潍坊学习

今年6月,国家将高质量发展建设共同富裕示范区的重任交给了浙江省。“共同富裕示范区”这个新概念横空出世,让寿光市屯西村党支部书记葛茂学敏锐地感受到,一直以来被当作乡村振兴样板村的屯西村,又将挖掘出新内涵。

杭州、昆山参观团的到来验证了葛茂学的预料,这两个参观团前来考察学习的不仅是屯西村的治理模式,更重要的是向屯西村取经,如何让老百姓实现可持续发展的共同富裕。

说起屯西村的社会治理,葛茂学极力邀请记者看一看,眼见为实。

整洁的社区,良好的绿化,停车场、充电桩、鹰眼监控齐备,村里有健身房、图书馆,还花2000万元修建了汉字艺术馆。村民办事可以到党群服务中心,这个中心完全模仿城市行政审批中心的范儿。为方便村民跳广场舞,村里兴建了2000平方米地下广场,冬暖夏凉,不扰民也不受风雨影响,还能摆几十桌乡村宴席。

说到这里,就要晒晒屯西村的福利。这里每个村民每年享受2000元粮食补助、1000元生活补助,60岁以上老人每年800元生活补助,70岁以上老人每月再加100元零花钱。社区里有村办食堂,70岁以上老人在这里吃饭,每顿只需象征性地交1元钱。

村里还给每户家庭免费提供总面积达180平方米的住房,设计成相邻的一大一小两套房,老人和子女毗邻而居,巧妙解决了老人独居和家庭矛盾问题。

当地富裕村遍地开花 春节分红钞票擦得老高

像屯西村这样的新农村在潍坊随处可见。

位于潍坊市寒亭区双杨镇的前阙庄村素以“土豪”闻名,这个村每年春节前都会搞一次“分红大会”,大会现场成沓的百元大钞擦得像小山一样。2020年年底,前阙庄村307户、869口人共分了3128400元,人均3600元。

2020年,前阙庄村集体经济实现纯收入2000余万元,村民人均收入5万元。村民住着带电梯的多层楼房,6条市区公交线路从此经过。

屯西村,前阙庄村有着毗邻城区的优势,而远在青州弥河镇的桐峪沟村是地地道道的山村。嫁进桐峪沟村的王娟,全家住在一套两层楼带院的别墅里,房子是用老房子置换的,此外还补偿了十几万元。她现在在桐峪里民宿做管家,一个月3000多元收入,老公在景区干活,月收入8000元。

在寿光采访期间,很多公务员表示,他们的农村亲戚都很有钱,一个数据可以证明这一点:2020年寿光市开展农村人居环境整治,财政补助了5亿元,群众



潍坊青州桐峪沟村气派的二层小楼。

■相关链接

“潍坊模式”的由来

潍坊模式是潍坊各地农村改革创新经验的集成,突出农业产业化经营,创新农业生产的组织形式、经营方式和运行机制,本质上是推动农业生产要素更大范围、更高层次的优化配置——这是潍坊官方对于“潍坊模式”的定义。

2018年8月,国务院批准设立潍坊国家农业开放发展综合试验区(以下简称农综区)。农综区承载的一个巨大使命,就是在体制机制创新上先行先试。

总部设在农综区的山东农村产权交易中心于2014年成立,这个辐射山东全省的平台注册地在潍坊,担负着探索农村产权改革的重任,通过市场机制盘活农村沉睡资产,引入金融活水。

过去老百姓的资产不能变现,更不能融资,实现不了资产化。山东农村产权交易中心成立后,潍坊逐步探索一个村成立一个资产管理公司,把老百姓的宅基地、承包地、闲散用地卖给资产公司,通过这一交易使农村资源实现了资产化,可以抵押,也可以贷款。

截至目前,山东农村产权交易中心累计交易盘活农村资产超过110亿元,涉及土地流转超过70万亩,推动农村产权抵押贷款带动银行涉农资金超过28.5亿元。2020年潍坊农村产权交易额突破30亿元。

这些在潍坊遍地开花的富裕村,通过制度创新释放的红利,让土地这个资源要素流动起来,实现了市场化配置,打开了乡村发展的新空间,每一个县城的内在活力被激发出来,每一个地方都有自己独特的优势,这是潍坊模式的一大特色。

近日,记者走进潍坊寿光市屯西村。几天前,这个村子刚接待了来自杭州和昆山的参观团。

杭州,是刚被国家赋予建设共同富裕示范区重任的浙江省的省会,昆山则是县域经济的翘楚,这两个城市为何会北上潍坊,到屯西村参观学习?他们想学什么?又能学到什么?



捐款就达1.2亿元,其中田柳镇邢姚三村的村民两天捐款75万元,户均捐款3000元。

数据还显示,2020年山东农林牧渔业总产值过万亿,潍坊市农林牧渔业总产值突破千亿元,占山东省1/10左右;2020年,潍坊社会存款超过1万亿元,人均存款10万元,其中农民存款贡献很大。

以寿光为例。截至2021年4月,寿光市全市银行机构存款余额为1388.9亿元,2020年,寿光市银行机构存款余额为1288.9亿元,是山东省存款最多的县级市;农村居民人均可支配收入23900元,户均存款23万元。藏富于民,这就是潍坊模式的本色。

处于农村产权改革最前沿 村民们乐享发展红利

潍坊富裕农村为什么这么多?将这些富裕村放在一起就能发现一个共同点,这些经济实力强的农村多数成功进行了土地流转。

屯西村早在2002年就将全村3000多亩土地调整完毕。2012年,屯西村启动城中村改造,建成24栋商住两用楼。支撑村民的福利,屯西村靠的是租金。葛茂学告诉记者,2015年,屯西村集体资产的家底是9万平方米的沿街商铺和2亿元现金。村里将沿街商铺出租,又投资2.2亿元兴建学校租给现代中学,这样一来每年有2000多万元稳定收入。

葛茂学说,村里有了钱,并且还能钱生钱,一切才能转得开,才能有本钱搞社会治理。

这个过程中,各种创新层出不穷。屯西新村每个季度每人发300元消费券,可以在社区沿街商铺消费,美容、餐饮、汽车修理、幼教……店主再拿消费券去村里兑换成现金。比起其他地方,屯西新村的底层商铺很抢手,村里收租金也收得顺手。

昌邑市柳疃镇青阜公社是山东省土地经营规模最大、机械化程度最高的农业生产经营主体,流转土地面积达10万亩。青阜村

主任、青阜公社负责人孙德东告诉记者,土地流转后,平均每亩地收入接近4000元,青阜村集体增收100多万元。

寒亭区前阙庄村的土地流转后,如今,村民每年有果蔬种植、土地流转、劳务输出、旅游从业、村集体股权分红、云上农业项目分红六种收入。

土地流转出去后,农民想种地怎么办?屯西村搞起“飞地经济”,在50公里外的化龙镇租了400亩土地,建了38个高标准大棚,村里配套水电井路等基础设施,村民“白天当农民,晚上当市民”,新建的大棚一年半就能收回投资。目前屯西村村民人均年收入已达2.7万元。

在青州弥河镇桐峪沟村,十年前,这里没有一块平整的耕地。2017年,九龙峪田园综合体项目建设全面启动,桐峪沟村被纳入规划率先建设。四年间,利用“工商资本+土地流转”模式,包括桐峪沟村在内的周边村实现了“一地生四金”——即土地流转变“租金”、村民务工赚“薪金”、股份合作分“股金”、农业种植得“现金”。经过4年发展,桐峪沟村及周边村落村民人均纯收入由原来的8900元提高到2.8万元,集体经济收入由原来的3万元增加到100多万元。

“田园综合体”这样的新模式诞生后,特色休闲旅游随之风生水起,农业附加值不断提升,这就是桐峪沟村的财富密码。

这些村民能够持续地共同富裕的原因,正是杭州、昆山到潍坊探寻的根本。

坐在家就能种大棚 民间智慧成创新主导

在潍坊农村产权交易市场建设上,民间力量成为最关键的市场主体和改革、创新主体,并充分参与了改革带来的新一轮财富分配,广大民众也因此成为各种制度创新最积极的支持者和推动者。

一个细节可以侧面佐证。寿光东斟灌村4486亩土地2012年统一进行了土地流转。现在全国各地到东斟灌村参观的人,不光看农村合作社、看大棚,还喜欢看这里的农民亲手创造的各种小发明、新技术。

村民李万敏改装了一架大疆无人机喷洒防晒剂,取代了原来的手喷降温剂方式。村民李保民琢磨出延长采收期的种植技术,还计划将赵春江院士领衔建造的智能温棚里的采收机器人引进过来。

潍坊蔬菜大棚从老棚到智能化大棚历经7代迭代,民间智慧成为主导力量。这种积极拥抱新技术新模式,拥抱改革和创新的态度,最根本在于他们是最直接的受益者。2003年,李保民种一个一亩地大棚一年收入4.85万元,现在他轻轻松松照看一个占地15亩的大棚,年收入达到20多万元。

现在,东斟灌村的智能大棚都安装了水肥一体机、自动防风机、温湿度检测仪等,一部手机就能操控,坐在家就能种大棚,劳动生产率得到极大提高。

这样的工作环境,这样的收入,引得回乡创业的年轻人越来越多。七普数据显示,寿光、诸城这两座县级市人口超过100万,10年间潍坊市共增长30万人口,人口增量位列全省第五,总人口位列全省第三。

这再次证明了只有走共同富裕之路,才能激活乡村活力。