

“烟花”来袭!太白湖新区这些社区防汛到位

物资人员双全,居民心里有底

本报记者 邓超

7月28日,今年第6号台风“烟花”对济宁产生直接影响。为应对台风“烟花”带来的大雨,太白湖新区针对辖区各社区制定防汛应急预案,组织工作人员、网格员、物业公司积极全面部署各项防台、抗台准备工作。



及时清理小区倒伏树木。

新增10台水泵 社区防汛更有底气

7月28日下午2点左右,瓢泼大雨紧随天空中的乌云袭来,在太白湖新区高校生

活园小区,近20人组成的防汛应急队伍迅速集结,物资全部到位。排水泵迅速安放到地下车库,车库入口沙袋早已堆砌完成,多名排查人员分散赶到安全隐患较为集中的点位。



储备额外防水沙袋。

“6月我们就开始着手安排防汛专项工作,制定防汛预案,准备防汛物资,包括检查建筑外立面,消除顶层杂物掉落风险,清掏雨水井、小区排水管网,对小区绿化的高大乔木修枝消除树木倒伏的安全隐患等。”高校生活园物业经理洪波告诉记者,小区内每栋单元楼配有两个电梯,为了保证安全,电梯暂时保留一部使用,另一部上升至安全楼层。

据了解,高校生活园小区已经入住6年,有2270户,保护小区居民安全,防汛工作是物业夏季工作重点。“每天都会密切关注天气预警,针对不同程度暴雨预警,都有不同的应对预案,提前布防很重要,我们小区本来地势高,从去年汛期来看情况还好,没有出现倒灌或者大面积积水。”洪波说,今年小区很早就开始做防汛准备。“抽水泵今年又添购了10台。太白湖新区建设局每天都会来社区,抽查防汛物资和相关准备工作。”

新小区更通畅 应急物资储备到位

已经入住的小区多已有防汛经验,新小区情况又如何呢?碧桂园中央公园小区是太白湖新区2020年才交房入住的新小区。当日下午,在狂风暴雨中,小区里随处可见忙碌奔走的物业工作人员,“我们把社区管辖的雨水井、地下道里的垃圾、泥沙、污泥全部清理了一遍,保持管道的通畅。”小区物业经理闫鹏介绍,针对新小区,一般在交房前物业就会跟开发商关于小区排水管网等问题进行测试,发现问题提前整改。6月初,小区还增加了防汛物资,如应急水泵、铁锹、喇叭、对讲机、手电、水泵、雨衣、救生衣、车辆、发电机等,并对居民进行防汛宣传,提醒大家注意防范。

“这两年新建的小区在防汛方面排水方面会设计得更好了。”闫鹏说,针对最容易出问题的地下车库,碧桂园·中

央公园修建时便考虑到防汛问题。该小区地下车库共有3个出入口,每个出入口的显眼处,都放置有防水沙袋。“地下车库内还有自动水泵,一旦地下水位超过1米,抽水泵会自动工作将地下水向外排出。”

在太白湖新区所有小区,太白湖新区建设局针对小区防汛也已经有一套成熟的应对举措。从前期的“防汛演练”,汛期来临前定期对雨污管网、道路排水口进行清掏,到防洪沙袋、挡水板、抽水泵等物资的准备,再到车库倒灌的应急预案,人员车辆涉水发生险情的应对,停电解决方案等都已经非常全面。在防汛工作中,如今防汛消息的传递也更为及时便捷。太白湖新区建设局相关负责人也表示,“针对社区防汛,太白湖新区建设局制定了应急预案,物业也会通过业主微信群、工作群与居民及时沟通,涉及到防汛通知,挪车等信息也可以更快速传达。”

情暖退役军人,太白湖新区开展“八一”走访慰问

送去米油等慰问品,老兵心里暖

本报济宁8月2日讯(记者 邓超 王浩然) 7月31日,在“八一”建军节来临之际,太白湖新区党工委宣传部联合中国太平洋人寿保险股份有限公司济宁中心支公司、齐鲁晚报鲁南融媒中心深入石桥镇6位退役老兵家中,开展“把党的关爱送到老兵心中”主题慰问活动,给他们送去了米、食用油等慰问品,为他们带来了节日的问候。

在石桥镇栗河村老兵苏计生家里,慰问组与其进行了亲切交谈,详细询问了

老人目前的生活状况及家庭情况。苏计生老人虽年事已高,但精神矍铄,看到慰问组到来倍感亲切,他向慰问组一行人讲述了自己的从军经历,并拿出了刚刚获得的“光荣在党50年”纪念章与大家分享那一段峥嵘岁月。

刚离开苏计生的家,慰问组就马不停蹄地来到退役老兵马贞运的家。“我们都老了,你们还记得挂着,时常来送这送那,实在太感谢了。”接过慰问组送来的面粉、油、牛奶慰问品,马贞运

高兴的心情溢于言表。

每到一处,慰问组都与老兵促膝交谈,详细询问老人的身体状况、家庭生活等情况,送上慰问品,并向他们宣传党的惠民政策。同时鼓励老兵继续发挥余热,把革命精神传递给年轻人,激励着年轻一代为国家为民族做出奉献。

此次走访慰问退伍军人老党员,是深化“我为群众办实事”的有力载体,也是弘扬拥军拥属的优良传统、学习军人先进精神的有效途径。

北湖科技供热服务进社区 居民们那些迷糊事问清了

本报济宁8月2日讯(记者 邓超 通讯员 叶程)

近日,济宁市北湖科技供热公司在石桥镇济东新村小区和涌泰澜湾小区相继开展“供热服务进社区”的活动。

活动现场,工作人员向小区居民现场讲解《济宁市供热管理办法》相关的供热政策、服务标准,并向居民分发供热知识宣传页,方便了用热户更便捷地了解供热常识、收费标准、交费报停时间节点。当面解答了用户提出的用热问题、办事流程。

涌泰澜湾小区作为本年度新增用热小区,目前多数用户都在装修中,工作人员给用户普及了新房装修的几点建议:地面不能开槽;为确

保室温效果,地面建议铺瓷砖,家具选择上建议用带腿的家具,未铺设地暖的区域建议安装隔断门。工作人员现场给用户演示了室内分水器的调试过程。

通过此次进社区活动,与居民真诚地面对面交流,拉进了用户和公司之间的距离。针对用热户提出的与供暖相关的意见和建议,做出了合理的针对性的改进方案,用实际行动保障用户的供暖需要。

济宁市北湖科技供热公司还将继续通过微信公众号、明白纸等多种途径,普及供热常识,宣讲供热法律法规,完善客户服务体系。推行以用户满意为导向的监督评价机制。把“优质服务”送给每一个热用户。