



摊位搬上快手,冷面哥踏准了风口

现有7万多粉丝的他对收入很满意,直播也吸引各地很多人来找他学技术

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 李梦晴 郭华春

外地人专程来学技术

初见路凤阁是在一个天气闷热的下午,远远瞧见一个黑瘦的男人,身穿黑色短袖,短裤,脚蹬一双皮拖鞋,随性洒脱。“你们来了啊,我这有学员,麻烦你们等会儿。”路凤阁正在教学员,学员是通过快手看到路凤阁烤冷面后,专程从济南过来学习的。路凤阁的案板上有一个大碗,里面的肉丝面是妻子中午给他送过来的,当时已经是下午三点,面一口没动。

架锅、打火、倒油、放酱料……在操作间,路凤阁向学员演示如何熬制烤冷面需要的酱料,不一会儿,屋内就充满了香气。为了演示烤冷面的手法,他又走到小车前,熟练地铺上冷面,抹油、打蛋、翻面,抹上秘制的酱料,撒盐、芝麻、孜然等调味料,烤好的香肠放在冷面上一对折,不到两分钟,烤冷面就好了,香味四溢,咬上一口软糯可口,回味无穷。路凤阁一边演示一边讲解,学员一边看一边询问。

下午四点,学员离开了,路凤阁这才坐下来,抱着那碗已经凉透的面大口大口地吃起来,这是他那天睁开眼睛后吃的第一顿饭。

路凤阁1984年生于滨州市一个普通的农村家庭,初中没毕业就辍学了,当过管理员,做过电焊工……2011年,他开始跑长途,一辆大货车,两个人轮流开,结果不到一年,就在安徽出了事。一晃十年过去了,那天的记忆仍然清晰。“凌晨三四点,正是困的时候,另一个司机换下我,我就去后座睡觉了,睡了不到一个小时就出事了。其实我当时并没有多害怕,都撞蒙了。回过神来害怕了,睡得太沉,高速一侧是十多米的深沟,车撞了三十米的护栏才停住,没那个护栏车就掉下去了。”路凤阁是被人叫醒的,满脸的血让他看不见任何东西,他一度以为自己失明了,但扭开已经有些凝固的血后,他庆幸自己还看得见。

这次车祸让他的眉骨处缝了十八针,这给路凤阁留下了阴影,于是在家里休息了一阵子。后来他决定自己做点小生意。

从羡慕同行到被人羡慕

更明显的招牌,更大的烤炉,更齐全的设备……7月30日那天,

“老铁们点点亮,点点关注,谢谢老铁送的礼物,好久不见,想我没!”7月30日晚上10点,伴随着激昂的音乐,在德州市澳德乐时代广场前,被称为“德职冷面哥”的路凤阁双手执铲,动作如行云流水,一份份香喷喷的烤冷面陆续送到顾客手中。同时,他还不忘与快手直播间的观众们互动。

路凤阁于2018年接触快手,他带着最普通的梦想,通过快手,逐步被发现,如今,成就感十足,幸福感满满,过上了更美好的生活。



△路凤阁一边做着烤冷面,一边在快手与粉丝互动。

路凤阁的烤冷面摊前顾客络绎不绝。

路凤阁一有时间就测试他的新车,新车旁边,停着一辆又小又破的三轮车,一侧轮胎上沾满了油渍。那是陪伴了路凤阁十年的旧车,他没舍得卖,因为这辆旧车为他赚了车和房,赚来了一家人的幸福生活。

“这车是我从二手市场花了650块钱买的,一开始也没想着长干,朋友们也都质疑我能不能出摊,后来发现卖得还行,就这样一路干下来了。”路凤阁说。

万事开头难,对于刚接触烤冷面的路凤阁而言,起步并不简单。“第一次出摊可尴尬了,觉得害臊,不敢抬头看人,也不敢说话。业务也不熟练,又紧张,手忙脚乱的,不是忘了放洋葱,就是忘了放香菜,有时候忘了关火还烤糊了,一份烤冷面哆哆嗦嗦做个5分钟,学生们都问我:‘哥才学的吧?’一问我更慌了。嗨,以前都叫哥,现在都叫叔了。”回忆起过去,路凤阁笑了。

路凤阁没少走弯路,也没少体验人间冷暖。上午9点半出摊,晚上11点半收摊,风雨无阻。同行早早回家了,路凤阁还在,没有时间吃饭,只能拿一根烤肠吃,然而

辛苦并没有得到他想要的回报,收入并不多,这一度让他想要放弃,妻子也提出让他另谋出路。“心里其实挺不得劲儿,同样的时间,怎么自己就赚这么多?朋友告诉我味道可以了,只要坚持下去,就能养起客户来。”路凤阁说。

路凤阁不停接受着顾客的反馈,不断更新着酱料,最终口味赢得了一众顾客的“芳心”。购买烤冷面的学生从一个人到一个宿舍,从一个宿舍到一个班,他慢慢建立并巩固起自己的客户群。从羡慕同行,到得到同行的羡慕,路凤阁用了半年时间。如今,很多从德州职业技术学院毕业的学生对他烤冷面念念不忘,有的学生专程从济南跑回来,就是为了买一份他做的烤冷面,甚至还有同行装作顾客来偷师。

而2018年接触到快手,让路凤阁的烤冷面生意更上了一层楼。

近90%的客户来自快手

一些时候,直播可以释放更巨大的能量。它能够改变的,不只是人们的娱乐方式,更是一些角落的商业演进。作为德州较早利

用快手直播的烤冷面商户,路凤阁尝到了其中的甜头,在他的带动下,德州不少烤冷面商家也开始玩快手,让行业焕发了另一种生机。

“当时只是闲着的时候刷快手,看看别人发的视频。后来我就想自己是不是也能做段子,发视频,也能开直播。”刚开始直播时,路凤阁不知所措,不知道该怎么做,只是简单地直播做烤冷面的过程,观众不问问题,他也不说话,直播间的观看人数十分惨淡,只有一两个人。

从无人问津,到被众多人知晓,差的不一定是机遇,可能是一颗恒心。路凤阁只要出摊就直播,相比于以前的沉闷,他现在活泼了很多,和粉丝聊一些烤冷面技术,有时候还伴随着音乐,在直播的时候唱首歌、跳段舞。2020年,是路凤阁涨粉最多的一年,直播间最多时有3800多人观看。如今,路凤阁的快手粉丝有7万多人,甚至还有在澳大利亚的粉丝。

有了流量,变现就容易多了。由于是移动式摊位,路凤阁开通了快手服务号,粉丝经常根据快手页面上的定位来找路凤阁

买烤冷面,很多顾客还因为他下载了快手,这大大增加了顾客量,近90%的客户都来自快手,他也从原先一天卖出100份增加到一天900份。如今学校放假,虽是销售淡季,但出摊三个小时仍能卖出一两百份烤冷面,路凤阁自豪地说,在德州,他家的烤冷面卖得最好。

另外,在快手上的直播和服务号的预约咨询功能也让他吸引了全国各地的学员,“吸引学员是直播变现的一个方式,学员费给我带来了更多的盈利,这是我直播以来最大的变化。”而通过服务号,很多学员报名找路凤阁学习烤冷面技术。路凤阁告诉记者,自己现在有1000多名学员,除了潍坊、济南等省内城市,还有内蒙古、深圳、云南的学员。

路凤阁有一个江湖气的名字,做事也很仗义,了解到学员家庭条件不好后,他会免费教学。有一名来自滨州的学员通过快手找到了他,胃癌晚期,希望能在有生之年多赚点钱,路凤阁立刻倾囊相授。

在他家的车库里,记者看到很多锦旗,不少已经落了灰,路凤阁也没想到,卖个烤冷面还能收到锦旗。“印象最深刻的是收到的第一面锦旗,真是有成就感,这个女学员来自菏泽,离婚后想学习烤冷面,她家人不同意,就偷偷找我学,结果现在生意做得特别好,她弟弟都给她打工。”路凤阁说。

因为直播,路凤阁更加追求正规化,创造了自己的品牌,注册了“德职烤冷面”的商标。“以前只想和其他人卖得差不多,没敢想能卖到这么好,未来要继续发展我的品牌,继续改进酱料,把酱料推广出去。”路凤阁发现所需,发挥所长,表达着对世界的热爱与期待,快手也让他得到了回报。他说,因为在这里得到了回报,未来也将只专注于快手。

如今的路凤阁,家庭幸福美满,他会在寒暑假带着妻儿去自驾游,他说对自己现在的收入很满意,还自豪地向记者介绍刚落地的新车,并称能在德州给两个儿子买房子……

凌晨,路凤阁收摊了,他开着新车,哼着歌,慢慢行驶在城市霓虹里,转弯消失在远处的灯光里。明天又将是忙碌的一天,而此时家里有一碗热乎乎的荞麦面正等着他。



扫码看视频

莒南县集体建设用地使用权挂牌出让公告

(莒南自然资告字〔2021〕16号)

经莒南县人民政府批准,莒南县自然资源和规划局决定挂牌出让2宗集体建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元)	备注
莒南2021-J44号	位于大店镇将军山前村,四至均为将军山前村地	13333	工业用地	40年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	304	304	3	
莒南2021-J45号	位于十字路街道孙家钓鱼台村,北至莒南县人民政府储备地,东、西、南均为孙家钓鱼台村地	36244	工业用地	50年	容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15%	870	870	9	

备注:1.该2宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。
2.该2宗地具体情况详见出让文件。
3.出让土地为现状土地,出让人不负责出让地块的清理和整理;地下管道、管线等迁移、移位、清理等,均由竞得人自行处理。出让人对出让地块的瑕疵不承担任何责任。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策等另有规定及列入莒南县土地市场诚信体系黑名单的外,均可申请参加。

三、申请与登记

本次集体建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登

录临沂市公共资源交易中心网上交易系统,在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,提交人工审核。网上交易不接受除网上竞买申请以外其他方式的申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2021年8月12日上午8时30分至2021年8月31日下午3时30分,逾期不予受理。竞买人模式下实行“一竞买人一地块一子账号”,竞买人每次竞买土地时必须重新生成子账号,不能使用以前生成的子账号。申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2021年8月3日至2021年8月31日到临沂市公共资源网上交易系统获取挂牌出让文件。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2021年8月24日上午8时30分至2021年9月2日上午9时。挂牌时间截止时,交易系统将询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,无需缴纳差价保证金询问期结束后直接进入网上限时竞价(中间没有时间间隔),如遇特殊情况会在临沂市公共资源交易网发布公告择期进行人工现场竞价,通过竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与有关银行及公共资源交易中心联系。

六、本次集体建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场。
莒南县自然资源和规划局地址:莒南县南环路中段北侧。
莒南县行政审批服务局地址:莒南县隆山路与文化路交会处向西500米路南(文化路以南、北三路以北、文体路以西、文博路以东)
咨询电话:0539-7229618 7919198-8518
技术支持:0539-8770063

莒南县自然资源和规划局
2021年8月3日