

8月1日,《高层民用建筑消防安全管理规定》正式施行,明确规定禁止在高层民用建筑公共门厅、疏散走道、楼梯间、安全出口停放电动自行车或者为电动自行车充电。新规实施“满月”,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者探访省城多个小区发现,尽管电动自行车上楼乱象有所改观,但“飞线”充电、乱停乱放等现象依旧难禁,究竟症结何在?



市中区鸿景苑小区,充电车棚被僵尸车和杂物占用。



市中区六里山南路34号院,电动车“飞线”充电严重。



历下区仁恒公园世纪小区充电桩没有车棚,电动车下雨时充电很危险。



市中区鸿景苑小区,不少电动车停在楼道里。本版图片记者 戚云雷 见习记者 鲁勇旺 摄

新规满月,桩桩难题仍待解

难题1

尽管部分小区安装有电动车充电桩,但里面停满了僵尸车和无充电需求的车辆,导致充电桩无法正常使用。还有个别小区充电桩已建成多时,但因种种原因未能通电。

被人力自行车、老年代步车和杂物挤占 充电车棚变存车处,居民无奈提电瓶上楼

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 戚云雷 见习记者 鲁勇旺

僵尸车杂物霸占充电车棚

8月30日上午,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者来到济南历下区东山庄园,该小区有一个充电车棚,棚内只有9个充电口,全部用上也远不能满足小区居民的需求。即使这样,仍有部分充电口被僵尸车占据着。记者看到,仅车棚一角就横七竖八堆放着约二十辆非机动车。小区居民告诉记者,这些僵尸车已经停放很久了。

记者注意到,车棚内还有两个快递柜,使本就不宽敞的车棚更加拥挤。一个上午,仅有一辆电动车在车棚内的充电桩充电,居民更多是提着电瓶上楼充电。

在市中区鸿景苑,也存在僵尸车占用充电车棚的情况。记者看到,在该小区6号楼下充电车棚内停放了不少废旧自行车和杂物,50多个充电口至少有10个无法使用。2号楼下两个充电车棚各8个充电口,其中一个车棚下停放了大量废旧自行车,另一个车棚下停放着一堆堆满杂物的老年代步车。

在记者采访时,一位居民推着电动车进入车棚,但找了一圈也没找到充电的地方。“小区里安装充电车棚是好事,可惜就是没法用!”这位居民告诉记者,他平

时给电动车充电要看运气,运气不好充电口全被占了,他只能搬开不充电的车辆腾出位置来。

“下一步我们都要清理。”鸿景苑物业工作人员表示,车棚里这些僵尸车看似没人要,可一旦进行清理就有居民不愿意了,所以他们会先贴出通知,让居民限期自行清理,否则将视为无主废弃物予以清理。

物业称一清理就有人反对

在槐荫区恒大世纪广场,小区1号楼和2号楼之间有两个充电车棚,各有12个充电口。虽然车棚分为充电区和非充电区,但摩托车、老年代步车等一些没有充电需求的车辆也停放在了充电区,24个充电口只有五六在使用。

居民张先生表示,现在电动车不能上楼充电了,希望物业以后能加强对充电车棚的管理。

和张先生一样,市民陈先生也面临充电不便的烦恼。陈先生家住槐荫区段店馨苑小区,小区充电车棚同样被一些不充电的车辆占用了。

8月30日下午,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者在段店馨苑小区17号楼下看到,充电车棚仅有10个充电口,棚里的两辆老年代步车就占用了两个充电口。而且老年代步车并未使用充电桩充电,而是自行扯了一根电线充电。

“这些无关车辆把车棚占了,

由于缺少电动车充电设备,济南部分老旧小区电动车停楼道、拉飞线的现象屡见不鲜。为缓解居民的充电需求,一些老旧小区也开始安装电动车充电桩,充电桩是安好了,却迟迟未启用,让居民非常着急。

近日,家住历下区甸柳新村八区的李先生就向齐鲁晚报·齐鲁壹点反映,前不久小区6号楼北侧新建了一处充电桩,但建好两个月却一直没有通电。

8月30日下午,记者在甸柳新村八区看到,小区的充电桩的确还没有通电。由于充电桩没法使

用,一些居民仍选择“飞线”充电。“我们也想用充电桩,但是充电桩建好了却让居民用,不知道为什么。”小区一位居民表示。

随后,记者来到甸柳新村街道第五社区党群服务站,社区工作人员正在处理此事。据一名工作人员介绍,甸柳新村八区的充电桩今年7月份刚通过验收,通电需要个过程。据他们了解,充电桩很快就可以通电。

在槐荫区世纪中华城一期,

小区里的充电车棚已安装好一两个月,也一直未启用。记者在小区12号楼下看到,充电车棚有21个充电口,由于长时间未使用,车棚和充电桩上已落了一层尘土。

世纪中华城社区居委会相关负责人告诉记者,小区一期从今年3月开始进行老旧小区改造,目前只有路灯和路面通过了验收,其他项目还未完工。虽然充电桩已安好两个月,但由于充电桩和监控以及垃圾分类箱使用的是同一路由,而监控还未安装,所以要等其他设施都安装好后统一通电,再进行验收。

“我们也很着急,在8月1日电动车新规开始实施前,我们就一直催相关部门,人家说整个工程还没有交付,没法投入使用。”该负责人表示,下一步他们会再找住建部门协调,争取工程尽快推进,尽早解决居民的充电问题。

“有(充电桩)这一项,但是也是结合他们院里的实际情况。”六里山社区居委会的工作人员表示,六里山社区空间有限,储藏室和楼梯之间距离很近,但安装充电桩需要一定的空间。不过,既然有居民要求,到时候他们会把这个问题反馈给住建部门,看看能否安装充电桩。

在市中区六里山南路34号院,

虽然居民楼下建有一个非机动车车棚,但车棚里并未安装充电桩。为了给电动车充电,很多居民选择从楼上拉电线充电,整栋楼至少有七八根电线从楼上垂下来,看起来像是蜘蛛网一样。

在不远处的六里山路34号院,

由于缺少充电桩和车棚,也存在上楼充电和飞线充电的情况。“车棚外面有很多电线,确实挺危险的,所以我们也希望能在小区里安装电动车充电桩,解决大家的充电和停放问题。”居民陈女士表示。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者了解到,目前六里山南路34号院和六里山路34号院等小区正在进行老旧小区改造,路边公示的六里山街道老旧小区综合整治工程总体方案显示,非机动车棚修复也在此次改造范围内。那是否能趁此机会为居民安装充电桩呢?

“有(充电桩)这一项,但是也是结合他们院里的实际情况。”六里山社区居委会的工作人员表示,六里山社区空间有限,储藏室和楼梯之间距离很近,但安装充电桩需要一定的空间。不过,既然有居民要求,到时候他们会把这个问题反馈给住建部门,看看能否安装充电桩。

在市中区六里山南路34号院,

虽然居民楼下建有一个非机动车车棚,但车棚里并未安装充电桩。为了给电动车充电,很多居民选择从楼上拉电线充电,整栋楼至少有七八根电线从楼上垂下来,看起来

像是蜘蛛网一样。

在不远处的六里山路34号院,

由于缺少充电桩和车棚,也存在上楼充电和飞线充电的情况。“车棚外面有很多电线,确实挺危险的,所以我们也希望能在小区里安装电动车充电桩,解决大家的充电和停放问题。”居民陈女士表示。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者了解到,目前六里山南路34号院和六里山路34号院等小区正在进行老旧小区改造,路边公示的六里山街道老旧小区综合整治工程总体方案显示,非机动车棚修复也在此次改造范围内。那是否能趁此机会为居民安装充电桩呢?

“有(充电桩)这一项,但是也是结合他们院里的实际情况。”六里山社区居委会的工作人员表示,六里山社区空间